



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

"UNAS - Primer lugar en la Amazonía Peruana"

Carretera Central Km. 1.21 - Tingo María

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N° 0571-2024-UEI/UNASTM.

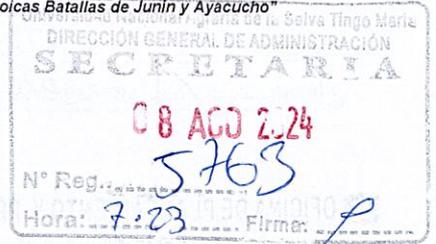
PARA : CPC. JEREMIAS ALLPAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DE : ING. CIVIL THALIA LECHUGA DIAZ
JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

ASUNTO : REQUERIMIENTO DE "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACIÓN DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMA DE COLORACIÓN POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA".

REF. : INFORME N°053-2024-DCLH/UEI/UNASTM

FECHA : TINGO MARÍA, 07 DE AGOSTO DEL 2024.



Mediante el presente me dirijo a Usted para saludarlo cordialmente, y comunicarle que mediante CARTA N°192-2024-DBU-UNASTM, de fecha 26 de febrero del 2024, la Dirección de Bienestar Universitario, solicita el Servicio de Pintado de Internado Castaña; al respecto se informa lo siguiente:

Que mediante INFORME N°060-2024-JRST-UEI/UNASTM, de fecha 07 de agosto del 2024, la Bach. En Ing. Civil. Daniel C. Legonía Huamán, hace entrega del requerimiento del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACIÓN DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMA DE COLORACIÓN POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA".

Por lo que solicito se sirva autorizar la contratación del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACIÓN DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMA DE COLORACIÓN POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA", para lo cual, se adjunta a la presente los Términos de Referencia. Asimismo, quiero indicar que, en el PIA 2024 de inversiones no se encuentra programado dicho Servicios, recomendando tramitar con Bienes y Servicios.

Es todo cuanto informo a usted para su conocimiento y trámite correspondiente.

Atentamente,



PASE A: Opp.

Para su conocimiento, trámite, atención, informe, archivo, opinión:

para marco presupuestal de S/. 36,150.00 para mantenimiento de Techos y Tapas del sistema de Coloración por goteos de los Reservorios de Agua (Cochero, Córdova y naranjal).

ATte,



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

C.P.C. Denilda Iglesias Tafur
JEFE DE LA UNIDAD DE ABASTECIMIENTO

13/8/24

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

"UNAS - Primer lugar en la Amazonía Peruana"

Carretera Central Km 1.21 Telf. (062)562341 Anexo 267 Apto. 156



"Año de la Unidad de la Paz y el Desarrollo"

INFORME N°0053-2024-DCLH/UEI/UNASTM

PARA : **ING. THALIA LECHUGA DIAZ**
DIRECTOR DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

DE : **BACH.ING. DANIEL CRISTIAL LEGONIA HUAMAN**
ASISTENTE TECNICO

ASUNTO : **SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"**

REFERENCIA : **OFICIO N°187-2024-USG-UNASTM**

FECHA : **Tingo María, 05 de AGOSTO del 2024**



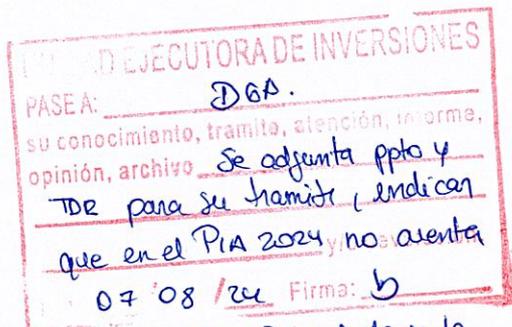
Remito el presente informe para informar que se ha elaborado el al asunto :

" SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA" , respondiendo al asunto antes mencionado para dar solución a la problemática planteada por la municipalidad y la red de salud .

Se adjunta :

- TDR
- PLANOS
- METRADO
- PRESUPUESTO
- ESPECIFICACIONES TECNICAS
- COTIZACIONES DE MATERIALES
- GENERALIDADES DE LO QUE SE QUIERE LOGRAR
- FOTOS
- OFICIOS
- ENTRE OTROS DOCUMENTOS

Sin otro particular y agradeciéndole la atención prestada, me suscribo de usted.
Atentamente,



.....
Daniel Cristial Legonia Huaman
Bach. en Ingeniería Civil

con el juicio Solo afado x lo que se recomienda buenos y juicios



TERMINOS DE REFERENCIA

Los términos de referencia se detallan las especificaciones técnicas y normas constructivas que regirán los procesos para el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

2. FINALIDAD PÚBLICA

El presente término de referencia tiene el objeto la selección de una persona natural o jurídica para la Contratación del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

3. INTRODUCCIÓN

La Universidad Nacional Agraria de la Selva tiene por finalidad esencial fomentar el desarrollo sostenible de la Provincia, promoviendo la Inversión Pública, Privada y el Empleo, garantizando el ejercicio pleno de los derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes de acuerdo con los planes y programas nacionales, regionales, provinciales y locales de desarrollo. Tal es así que la Universidad Nacional Agraria de la Selva, viene coordinando la ejecución de diversos servicios y actividades; dentro de los cuales la ejecución del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

Los Términos de Referencia (TDR) se detallan las especificaciones técnicas y normas constructivas que regirán los procesos para el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

El objetivo del presente documento es el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El proveedor deberá realizar el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEJO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

, teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:





UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES
"UNAS - Primer lugar en la Amazonia Peruana"
 Carretera Central Km. 1.21

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
MANTENIMIENTO DE RESERVIORIOS DE AGUA			
MANTENIMIENTO Y REPARACION			
SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA COCHEROS			
01.01.01.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1
01.01.01.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran, instalación, candado, limpieza en la parte a colocar, prueba de funcionamiento correcto, la tapa no debe estar al ras, al no 20 cm de la base)	GLB	1
01.01.01.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve, limpiar las partes sucias, limpiar la maleza alrededor, que quede en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.01.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador, inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rajaduras, grietas arreglarlo, desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1
01.01.01.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.01.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar, limpiar paredes, botar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.01.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVIORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.01.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVIORIO (limpiar, limpiar paredes, botar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en óptimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1
01.01.01.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias, sacar maleza alrededores, sacar pintura, pintarlo, que quede como nuevo, arreglar las partes malogradas, si hay mas actividades para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.01.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion, instalacion, prueba de funcionamiento, se compromete a dar garantía y venir a repararlo si es que pasa algo, explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1
01.01.01.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos por caídas de ramas, etc, dejarlo en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.01.12	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado, cada reservorio, por dentro y por fuera, sacar la hierba y malezas, y tierra amontonada)	GLB	1
01.01.01.13	CAMBIAR LA TAPA DE MADERA DEL RESERVIORIO POR METALICA INOXIDABLE	UND	1
SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA CORDOYA			
01.01.02.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1
01.01.02.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran, instalación, candado, limpieza en la parte a colocar, prueba de funcionamiento correcto, la tapa no debe estar al ras, al no 20 cm de la base)	GLB	1
01.01.02.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve, limpiar las partes sucias, limpiar la maleza alrededor, que quede en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.02.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador, inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rajaduras, grietas arreglarlo, desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1
01.01.02.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.02.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar, limpiar paredes, botar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.02.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVIORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.02.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVIORIO (limpiar, limpiar paredes, botar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en óptimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1
01.01.02.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias, sacar maleza alrededores, sacar pintura, pintarlo, que quede como nuevo, arreglar las partes malogradas, si hay mas actividades para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.02.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion, instalacion, prueba de funcionamiento, se compromete a dar garantía y venir a repararlo si es que pasa algo, explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1
01.01.02.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caídas de ramas, etc, dejarlo en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.02.12	REPARACION DEL RECO PERIMETRICO POR CAIDA DE ARBOL	GLB	1
01.01.02.13	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado, cada reservorio, por dentro y por fuera, sacar la hierba y malezas, y tierra amontonada)	GLB	1
01.01.02.14	CAMBIO DE TAPA DE MADERA DEL RESERVIORIO POR TAPA METALICA INOXIDABLE	UND	1
SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA NARANJAL			
01.01.03.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1
01.01.03.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran, instalación, candado, limpieza en la parte a colocar, prueba de funcionamiento correcto, la tapa no debe estar al ras, al no 20 cm de la base)	GLB	1
01.01.03.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve, limpiar las partes sucias, limpiar la maleza alrededor, que quede en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.03.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador, inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rajaduras, grietas arreglarlo, desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1
01.01.03.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.03.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar, limpiar paredes, botar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.03.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVIORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.03.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVIORIO (limpiar, limpiar paredes, botar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en óptimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1
01.01.03.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias, sacar maleza alrededores, sacar pintura, pintarlo, que quede como nuevo, arreglar las partes malogradas, si hay mas actividades para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.03.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion, instalacion, prueba de funcionamiento, se compromete a dar garantía y venir a repararlo si es que pasa algo, explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1
01.01.03.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caídas de ramas, etc, dejarlo en óptimas condiciones)	GLB	1
01.01.03.12	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado, cada reservorio, por dentro y por fuera, sacar la hierba y malezas, y tierra amontonada)	GLB	1
01.01.03.13	CAMBIAR LA TAPA DE MADERA DEL RESERVIORIO POR METALICA INOXIDABLE	UND	1
OBRAS COMPLEMENTARIAS			
01.01.04.01	ELIMINAR TODOS LOS DESPERDICIOS FUERA DE LA UNIVERSIDAD	GLB	1
01.01.04.02	DEJAR TODOS LOS AMBIENTES LIMPIOS Y ORDENADOS	GLB	1
01.01.04.03	COLOCAR SEÑALÉTICAS Y CARTELES CON INFORMACION DE ENTRADA QUE RESERVIORIO ES QUE PARTE ES TAL COSA Y ASI A TODO	GLB	1
01.01.04.04	COLOCAR UN CARTEL QUE EXPLIQUE EL FUNCIONAMIENTO DE CADA RESERVIORIO	GLB	1
01.01.04.05	AL FINALIZAR TODAS LAS PRUEBAS Y INSTALACION DE CLORACION DE GOTEO HACER PRUEBA DE CALIDAD DE AGUA	GLB	1
01.01.04.06	HACER UN INFORME SIMPLE DE MEJORAS Y SUGERENCIAS QUE SE PUEDEN REALIZAR PARA LOS RESERVIORIOS DE AGUA	GLB	1
01.01.04.07	PODAR ARBOLES ALREDEDORES DE LOS RESERVIORIOS LAS RAMAS PARA QUE NO CAIGAN, SI HAY ARBOLES QUE SE VE QUE PUEDEN CAER Y DESTRUIR LAS INSTALACIONES, CORTALOS PERO CON VERIFICACION DE PERSONAL ENCARGADO	GLB	1





5.1. ACTIVIDADES

El servicio materia del presente es a **TODOS COSTO**, para ello el contratista programara y ejecutara actividades básicas tales como:

- Evaluación y reconocimiento del ambiente donde se realizarán los trabajos dentro del Campus Universitario de a Universidad Nacional Agraria de a Selva.
- El proveedor del servicio debe de cumplir con los lineamientos establecidos en a normativa vigente para los aspectos de seguridad de obra y algunos complementarios en medio ambiente durante la ejecución del servicio.
- El proveedor del servicio se abastecerá del total de materiales, para cumplimiento del servicio a prestar.
- El proveedor del servicio deberá de ejecutar el Servicio de Mano de Obra Calificada para "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLORACION POR GOTEO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA"

"

• Para la ejecución del servicio el proveedor del servicio pondrá a disposición todos los materiales de primera calidad, equipos y demás que requiera el proveedor para el óptimo cumplimiento del servicio requerido.

• Al terminar los trabajos y antes de entregar el servicio, el contratista procederá a eliminar cualquier sobrante de material o desmonte, reparando cualquier área deteriorada por él, dejando limpio y conforme.

Asimismo, cualquier detalle menor de trabajos y materiales que no se muestren en los planos, especificaciones y/o metrados, pero que sea necesario para las instalaciones, deberá ser incluido en el trabajo del Contratista, sin costo alguno, ya que serán actividades necesarias para la instalación o ejecución.

Los materiales a usarse serán nuevos, de reconocida calidad y de actual utilización, tanto en el mercado nacional e internacional.

El Contratista deberá mantener en obra un juego completo de todos los planos, metrados y las partidas a realizar, especificaciones emitidas por la entidad, Los planos deberán encontrarse actualizado y el Contratista se obligará a renovar los planos obsoletos inmediatamente recibidos las nuevas revisiones de parte de la unidad ejecutora.

En los metrados, la omisión parcial o total de una partida no dispensará al Contratista de su ejecución, si está prevista en los planos y especificaciones técnicas.

Cualquier duda de la realización de los trabajos o actividades, se comunicara con la unidad ejecutora quien se encargara de explicar las actividades a realizar.



El Contratista deberá disponer de un botiquín, provistos con medicamentos e instrumental mínimo necesario para la atención de accidentes y enfermedades leves del personal de obra

Cualquier trabajo, material o equipo que no se mencione en las Especificaciones Técnicas, pero que aparezca en los planos o metrados o viceversa y que sea necesario para la correcta y cabal ejecución del mantenimiento de los ambientes, serán suministrados, instalados y probados por el Contratista sin costo alguno para la Universidad Agraria de la Selva (UNAS).

6. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El plazo de ejecución de la prestación del servicio es de **(40) CUARENTA Días Calendarios**, el que se inicia a partir del recepcionado, la orden de servicio o de notificada la orden de servicio hasta la culminación de la prestación del servicio.

7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Región Huánuco.
Departamento Huánuco.
Provincia Leoncio Prado.
Distrito Rupa Rupa.



Localidad Ciudad Universitaria - UNAS.

Dirección Av. Universitaria - Km. 1.5 Carretera a Huánuco, Tingo María.

8. REQUERIMIENTO DEL PROVEEDOR Y DE SU PERSONAL

8.1. CAPACIDAD LEGAL

- RUC Habido y Activo.
- Tener RNP vigente en el Capítulo de Servicios.
- Contar con Código de Cuenta Interbancaria.
- No estar impedido para contratar con el estado.

8.2. REQUISITOS DEL PROVEEDOR Y SU PERSONAL

- Persona Natural y/o Jurídica con experiencia mínima de 01 servicios similares instalados a Instituciones públicas y/o privadas del sistema a contratar, que acredite con copia simple su experiencia, (i) Contratos u órdenes de servicio y su respectiva conformidad o constancia de prestación (ii) constancias (iii) certificados (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia. ✓

8.3. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El proveedor deberá contar con herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio, así mismo deberá cumplir con dar al personal a su cargo la indumentaria y equipos de protección EPP de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad a realizar.

El proveedor deberá contar con botiquín para primeros auxilios en caso de accidentes para sus trabajadores .

En caso de traslado o movimiento de objetos el proveedor deberá contar con alguna movilidad para trasladar o traer cualquier actividad de requerirse.

8.4. RECURSOS Y FACILIDADES PARA PROVEER POR LA ENTIDAD

- Facilidad de acceso al área a intervenir

8.5. REGLAMENTO TECNICO, NORMAS METODOLOGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del ministerio de trabajo para ejecutar los trabajos y deberán cumplir con los procesos y protocolos técnicos de seguridad para estos fines

8.6. NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el servicio cumpliendo con la normativa vigente: Reglamento Nacional de Edificaciones, normas de seguridad, normas de mitigación de riesgos ante desastres, reglamento para a protección ambiental. Entre otras que sean aplicables al trabajo que realice el proveedor.

8.7. ENTREGABLES

Al finalizar los trabajos según actividades del contrato, el proveedor presentará el informe de prestación del servicio que contendrá: Panel fotográfico de detalles, acabados , actividades realizadas .

9. FORMA DE PAGO

El pago se efectuará el PAGO ÚNICO al proveedor, al concluir el servicio de manera conforme, previa presentación del ítem (8.7) y otorgada la conformidad del servicio por la Unidad Ejecutora de Inversiones.

En caso de no haberse cumplido con los requisitos establecidos para la recepción del servicio se formulara un acta de observaciones, las cuales deberán ser subsanadas por el contratista en el plazo de ley.



10. PENALIDADES

En caso de retraso en a ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Universidad, aplicara al ejecutor una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual de conformidad con el procedimiento establecido en a Ley de Contrataciones del Estado y en su Reglamento vigente. Esta penalidad será deducida del pago final. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de a penalidad, a Universidad Nacional Agraria de la Selva podrá resolver el contrato por incumplimiento.

11. CONFORMIDAD DEL SERVICIO



La verificación, supervisión y control estara a cargo de la Unidad Ejecutora de Inversiones de la UNAS, quien emitirá la conformidad al término de a prestación del servicio. Alcanzando el informe de conformidad para el trámite de pago al 100% del contrato.

12. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

El plazo máximo de responsabilidad del contratista por los vicios ocultos de los servicios ofertados no será menor a tres (03) meses contados a partir de a conformidad final otorgada.

13. ÁREAS QUE COORDINAN CON EL PROVEEDOR

El proveedor coordinara con la Unidad Ejecutora de Inversiones de la Universidad Nacional Agraria de la Selva.

14. CONFIDENCIALIDAD

La información técnica, y otros proporcionados por la entidad son de carácter confidencial. El Contratista se obliga a no difundir, aplicar ni comunicar a terceros información, base de datos, documentos ni cualquier otro aspecto relacionado a UNAS a la que tenga acceso, durante a ejecución del servicio y después de finalizar el mismo. Asimismo, el Contratista no podrá publicar las recomendaciones formuladas en el curso de o como resultado de los servicios. En caso de que el Contratista incumpla con la confidencialidad, la UNAS a su sola discreción podrá rescindir el contrato y además adoptar las acciones legales que correspondan.

Los documentos, archivos y en general cualquier información o conocimiento generados durante la prestación del servicio, será de propiedad única y exclusiva de la UNAS quedando prohibido su uso y divulgación por parte del Contratista, salvo autorización expresa de la UNAS.

 UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
TINGO MARIA


Ing. Thalia Lechuga Dfaz
JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES



Carretera Central Km. 1.21 – Tingo María – Huánuco

Tingo María, 26 de julio de 2024
Oficio N° 187-2024-USG-UNASTM

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES
30 JUL 2024
RECIBIDO - [Signature]
Registro N°: 1560 Hora: 9:24

UNIVERSIDAD NACIONAL Agraria de la Selva Tingo María
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
SECRETARIA
26 JUL 2024
5478
12:56H

C.P.C.
JEREMIAS ALLPAS RODRIGUEZ
Director General de Administración

Asunto: REQUERIMIENTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE CLORACION POR GOTEO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNAS

Referencia: Carta N° 029-2024-ATM-GSM-MPLP/TM

Por medio de la presente me dirijo a usted para saludarlo cordialmente, al mismo tiempo, manifestarle que a la fecha venimos efectuando el pintado de los reservorios de agua "Cocheros", "Córdova y "Naranja", como parte del levantamiento de observaciones realizadas por el Área Técnica de la Municipalidad Provincial de Leoncio Prado.

Sin embargo, es urgente realizar los siguientes trabajos:

1. Techado y colocación de malla protectora de metal inoxidable a las cajas de sedimentación en los reservorios de las quebradas "Cocheros", "Córdova y "Naranja".
2. Techado y colocación de tapas de metal inoxidable para los reservorios de cloración en las quebradas "Cocheros", "Córdova y "Naranja".
3. Techado y colocación de tapas de metal inoxidable en las cajas de salida y desfogue en las quebradas "Cocheros", "Córdova y "Naranja".
4. Reparación y Pintado de los cercos perimétricos en las quebradas "Cocheros", "Córdova y "Naranja".
5. Reparación de techos en los reservorios de captación de agua en quebradas "Cocheros", "Córdova y "Naranja".
6. Implementar sistemas de cloración por goteo auto compensante en las quebradas "Cocheros", "Córdova y "Naranja".

Agradeciendo la atención a la presente, me suscribo de usted.

Atentamente;

UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES
PASEA: Ing Daniel
su conocimiento, trámite, atención, informe, opinión, archivo
URGENTE - Pos 20 S
D.D.S. y/o devolución.
T.M. 31 de Julio de 2024
Cc: Arch. Firma: [Signature]

[Signature]
EDILBERTO ACOSTA GRANDEZ
Jefe de la Unidad de Servicios Generales



DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES
para su conocimiento, trámite, atención, informe, opinión:
Con término de Referencia
Así el serv. coordi-
nados con el Sr. Acosta
T.M. 26.07.2024



PERÚ



Municipalidad Provincial de Leoncio Prado

Gerencia de Servicios Municipales



BICENTENARIO DEL PERÚ 2021 - 2024

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Tingo María, 1 de julio del año 2024

CARTA N°029- 2024 - ATM -GSM-MPLP/TM

Señor :

EDILBERTO ACOSTA GRANDEZ

Jefe de la Unidad de Servicios Generales – Universidad Nacional Agraria de la Selva

Asunto : Subsanan las Observaciones en un plazo de 15 días calendario



Es grato dirigirme a Usted para saludarle cordialmente, y a la vez hacer de su conocimiento:

El Área Técnica Municipal es el área encargada de promover la formación de las organizaciones comunales, prestadoras de servicios de saneamiento (JASS, comités u otras formas de organización), así como de supervisarlas, fiscalizarlas y brindarles asistencia técnica para asegurar la sostenibilidad de los servicios de agua y saneamiento rural.

I. ANTECEDENTES

El día viernes 28 de junio del 2024 siendo las 8:30 a.m. en tres sistemas de agua potable que tiene la Universidad Nacional Agraria de la Selva (UNAS) siendo de la quebrada cochero, Córdoba y Naranjal, se realizó la verificación de los sistemas de agua mencionados las cuales requieren mantenimiento inmediato de todos los sistemas como se detalla a continuación:

Sistema de agua de la quebrada Cocheros

- Hacer limpieza de la captación y caja de reunión
- Poner tapas metálicas inoxidable a la caja de reunión
- Pintado de la caja de reunión
- Limpieza del sedimentador y filtro desarenador
- Resanado de las paredes internas del sedimentador y filtro desarenador
- Pintado de las paredes externas del sedimentador y filtro desarenador
- Limpieza y resanado del reservorio de la parte externa
- Pintado de las paredes externas del reservorio
- Pintado del cerco perimétrico
- Implementar el sistema de cloración de goteo auto compensante
- Cambiar el techo del sistema de cloración
- Limpieza de los alrededores del cerco perimétrico
- Cambiar la tapa de madera del reservorio por metálica inoxidable

Sistema de agua de la quebrada Córdoba

- Hacer limpieza de la captación
- Poner una tapa metálicas inoxidable a la caja de reunión
- Pintado de la caja de reunión
- Limpieza del sedimentador y filtro desarenador
- Resanado de las paredes internas del sedimentador y filtro desarenador
- Pintado de las paredes externas del sedimentador y filtro desarenador
- Limpieza y resanado del reservorio de la parte externa
- Pintado de las paredes externas del reservorio
- Pintado del cerco perimétrico
- implementación del sistema de cloración por goteo autocompensante
- Cambiar el techo del sistema de cloración
- Reparar el cerco perimétrico dañado por la caída de árbol
- Limpieza de los alrededores del cerco perimétrico
- Cambiar la tapa de madera del reservorio por metálica inoxidable



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Sistema de agua de la quebrada Naranjal

- Hacer limpieza de la captación y caja de reunión
- Poner una tapa metálicas inoxidable a la caja de reunión
- Pintado de la caja de reunión
- Limpieza del sedimentador y filtro desarenador
- Resanado de las paredes internas del sedimentador y filtro desarenador
- Pintado de las paredes externas del sedimentador y filtro desarenador
- Limpieza y resanado del reservorio de la parte externa
- Pintado de las paredes externas del reservorio
- Pintado del cerco perimétrico
- Implementar el sistema de cloración de goteo auto compensante
- Cambiar el techo del sistema de cloración
- Limpieza de los alrededores del cerco perimétrico
- Cambiar la tapa de madera del reservorio por metálica inoxidable

Así mismo se necesita personal exclusivamente para que realice la limpieza, mantenimiento, cloración del sistema de agua potable de la UNAS, los cuales requieren equipos de protección personal (EPPS) para el desarrollo de la limpieza de los sistemas y también un comparador de cloro residual para que el personal puede medir el cloro residual constantemente ya que puede variar el caudal de acuerdo a las condiciones climatológicas de la localidad.

II. BASE LEGAL

- ✓ Ley N° 27972 Ley Orgánica de Municipalidades.
- ✓ Decreto legislativo N.º 1620 Decreto Legislativo que modifica el Decreto Legislativo N.º 1280, Decreto Legislativo que aprueba la ley marco de gestión prestación de los servicios de saneamiento.
- ✓ La resolución ministerial N.º 205-2010-VIVIENDA DEL MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO.

III. ANALISIS

El decreto legislativo 1280 que aprobó la Ley Marco de la Gestión y Prestación de los Servicios de Saneamiento estableció en su artículo 10° establece que las ATM son órganos de línea de las municipalidades encargados de monitorear, supervisar, fiscalizar y brindar asistencia y capacitación técnica a los Operadores comunales que prestan los servicios de saneamiento en pequeñas ciudades y el ámbito rural, respectivamente, con la finalidad de asegurar la sostenibilidad de los servicios de saneamiento.

Que, según el inciso 2, Artículo 10.- Funciones de los gobiernos locales, del Decreto Legislativo N.º 1280 **"Constituir un Área Técnica Municipal, encargada de monitorear, supervisar, fiscalizar y brindar asistencia y capacitación técnica a los prestadores de los servicios en pequeñas ciudades y en los centros poblados del ámbito rural, según corresponda"**.

IV. CONCLUSION

En virtud de lo expuesto, con el fin de garantizar el servicio básico del agua potable segura para el alumnado de la Universidad Nacional Agraria de la Selva esperamos que puedan subsanar las observaciones señaladas en el antecedente, otorgándoles un plazo de 15 días calendarios y pronta acción para abordar este problema. Estamos a su disposición para la asistencia técnica (cabe señalar que el día 04 de julio del presente año se estará llevando a cabo una capacitación teórico y práctico en temas de "capacitación a las JASS y Operadores para el Fortalecimiento de Funciones, Operación y Mantenimiento de los Sistemas de Agua y Saneamiento" a las Juntas Administradoras de Servicios de Saneamiento (JASS), en el auditorio de la Municipalidad Provincial de Leoncio Prado a horas 09:00 a.m. y poder absolver sus dudas para que puedan mantener una adecuada cloración para distribuir un agua segura potabilizada, el agua que no ha sido potabilizada, es un peligro para la salud y para la vida, ya que el agua en estado

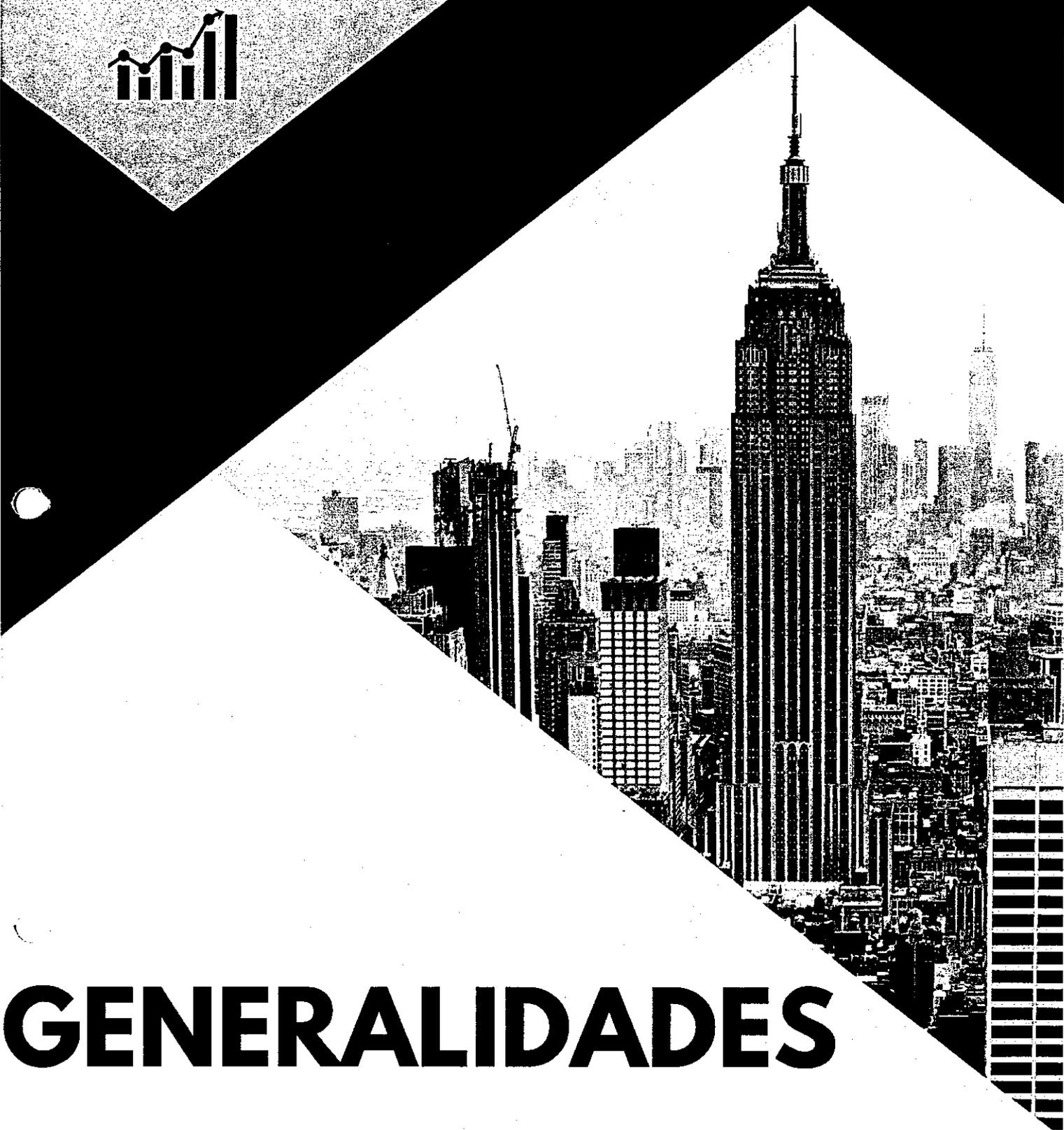
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y
de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

natural es el hábitat de microorganismos y sustancias que pueden provocar enfermedades. La mayoría de las enfermedades que atacan al sistema digestivo, están relacionadas con estos microorganismos. Clorar el agua reduce la amenaza de estos parásitos, en un plazo de 15 días contados a partir del día siguiente de notificada la presente se estará realizando la verificación de la implementación de recomendaciones, caso contrario de no subsanar las recomendaciones se emitirá la información a la fiscalía en prevención del delito.

Agradecemos de antemano su atención a este asunto urgente y esperamos una pronta respuesta.

Atentamente,

Municipalidad Provincial de Leoncio Prado
TINGO MARÍAING. EVELYN ESTRADA A...
RESPONSABLE DEL AREA TÉCNICA...



GENERALIDADES



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

INFORMACION GENERAL DEL INFORME

SE PLANTEA HACER EL MANTENIMIENTO Y REPARACION , DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNAS , COCHEROS , CORDOVA Y NARANAJAL , YA QUE SE FUERON A HACER UNA INSPECCION EL PERSONAL DE LA MUNICIPALIDAD Y LA RED DE SALUD , TOMANDO APUNTES Y ANOTANDO LAS PARTIDAS QUE SE HAN TOMADO EN CUENTA PARA EJECUTARSE , SE DEBERA COLOCAR TAPAS DE ACERO INOXIDABLE DONDE SEÑALE ,PINTAR LAS PAREDES MENCIONADAS , ARREGLAR EL CERCO PERIMETRICO EN ALGUNAS PARTES , ARREGLAR LOS TECHOS MALOGRADOS , LIMPIAR LOS ALREDEDORES , PARA DEJARLOS FUNCIONALES , Y AGREGAR UN SISTEMA DE CLORACION POR GOTEJO YA QUE SEGÚN LOS ESTUDIOS , SEÑALA QUE EL AGUA NO ES CONSUMIBLE PARA LA UNAS.





COTIZACIONES



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA



Entrega en Rupa-rupa

← Home > Construcción y ferretería: Pinturas > Disolventes y Removedores de pintura



Producto sin stock :(

KARSON
Thiner Acrílico Profesional 3L

4.5 (34) [Calificar](#)

S/ 22.20 / Unidad

Vendido por [Sodimac](#)

Especificaciones

Superficie de aplicación	Multiuso
Marca	Karson
Ancho	11 cm
Alto	20 cm
Contenido	1 unidad(es)
Características	Diluyente para diferentes usos
Recomendaciones	Mantener fuera del alcance de los niños
Biodegradable	No

Varias personas después miran



GENERICO
Thinner Acrílico
Realquím 3L

S/ 25

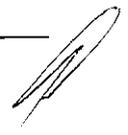
Comentarios de este producto

4.5 / 5

5
4
3
2

23
9
0
1

34 comentarios

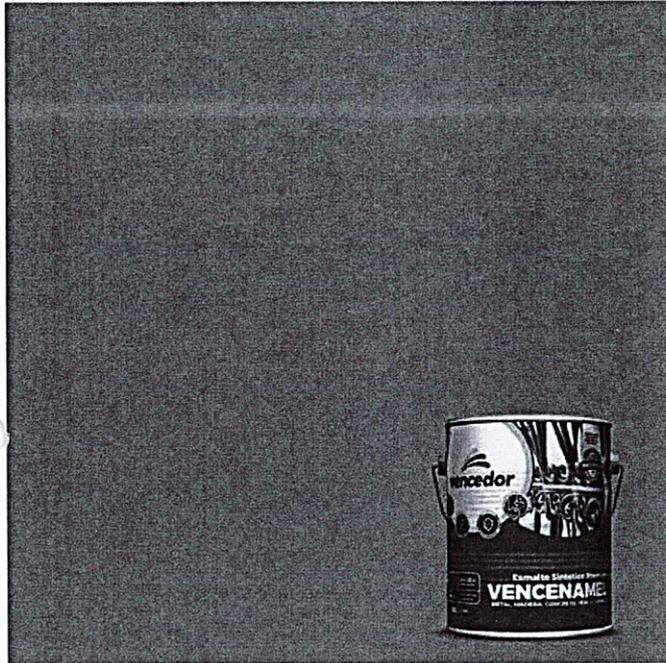




¿Qué estás buscando?

Mi cuenta

Promart > Pinturas y Acabados > Esmaltes y solventes > Esmaltes y óleos



Esmalte Vencenamel Celeste 1 Gal.

VENCENAMEL | SKU: 20269

Compartir

Feedback

Precio lista **S/ 69.²⁰**

Calcula tus cuotas con Tarjeta oh! ▾

> - 1 +

Agregar

Métodos de entrega

Despacho express
Selecciona tu ubicación
 para ver disponibilidad.
 Ver distritos >

Despacho programado
 Desde el 7 de ago. a
 partir de S/7.99
Calcular >

**Retiro en tienda y
 otros puntos**
 Retíralo hoy
 Gratis
Ver tiendas >

¡Solicita tu tarjeta oh! y accede a todas las ofertas disponibles en la web!
¡Pídelo aquí!

¡Activa tu oh! Pay sin evaluaciones y disfruta de las ofertas disponibles
¡Descarga la app y ahorra!

Vendido y despachado por: Promart Ver términos y condiciones
Razón social: Homecenters Peruanos S.A. - RUC: 20536557858

¡Compra con tranquilidad! Tienes hasta 90 días desde la recepción de tu producto para realizar tus cambios y devoluciones.

Consultar stock >

Venta telefónica
(01) 619 1616

Venta Whatsapp
987 958 155

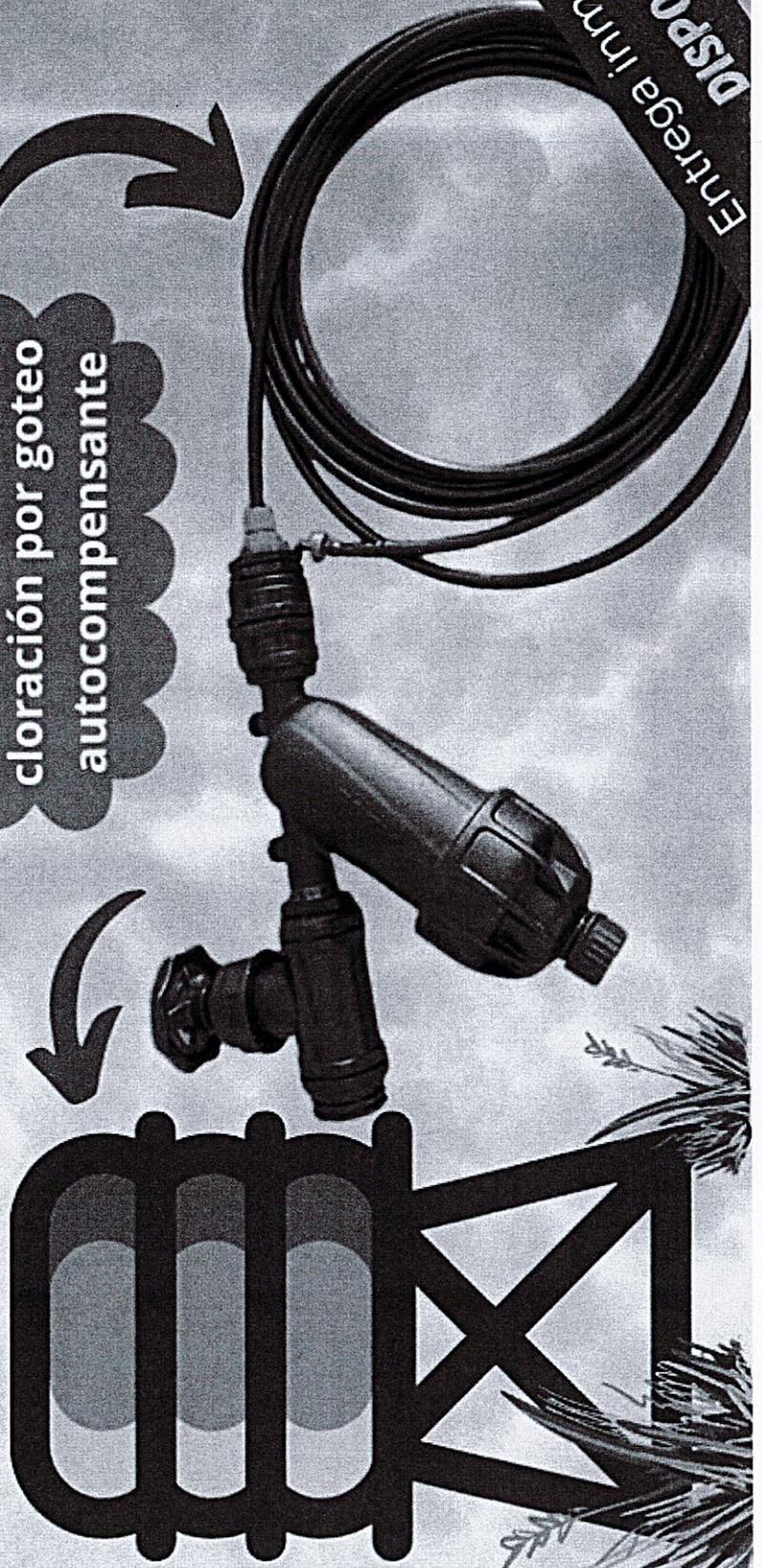


WhatsApp
955 374 510
955 379 184

**BIODEGRADABLE
PERÚ SAC**
SUMINISTROS Y SERVICIOS AMBIENTALES

KIT DE DOSIFICACIÓN DE CLORO POR GOTEO LISTO PARA CONECTAR AL TANQUE DE CLORACIÓN

Sistema de
cloración por goteo
autocompensante



[Handwritten signature]



PANEL FOTOGRAFICO

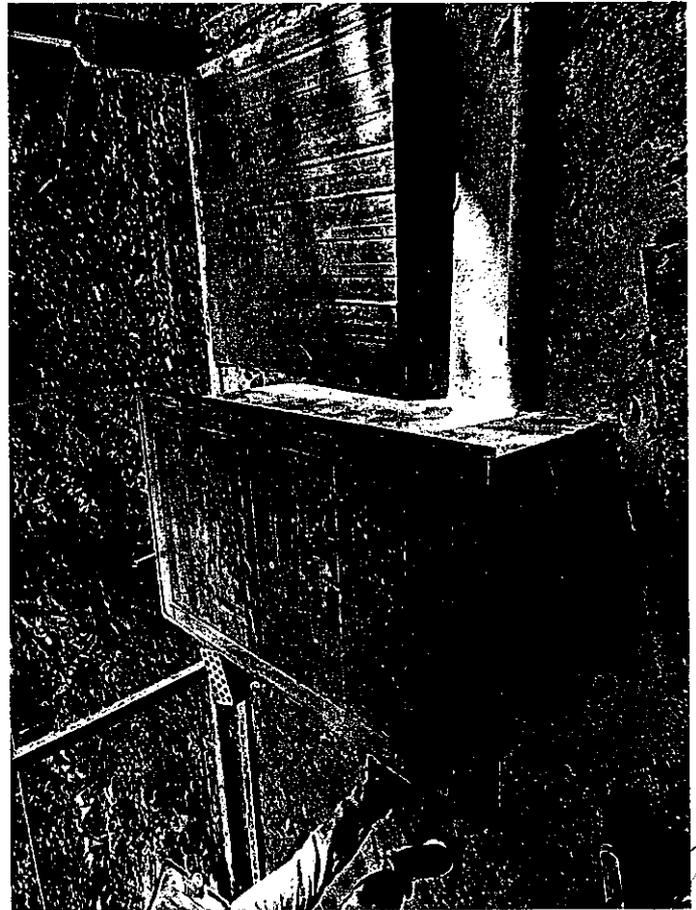
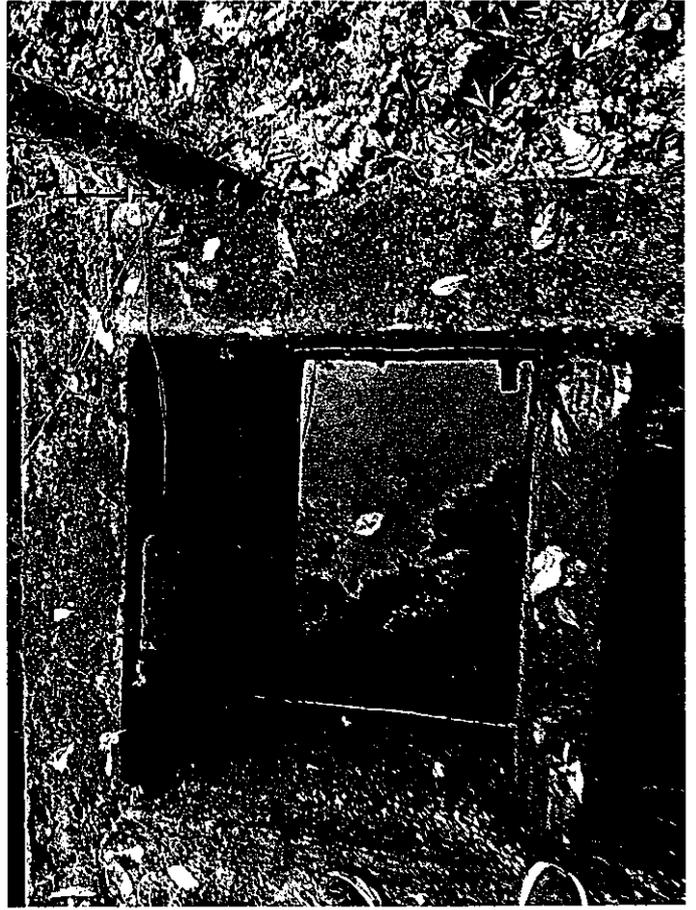


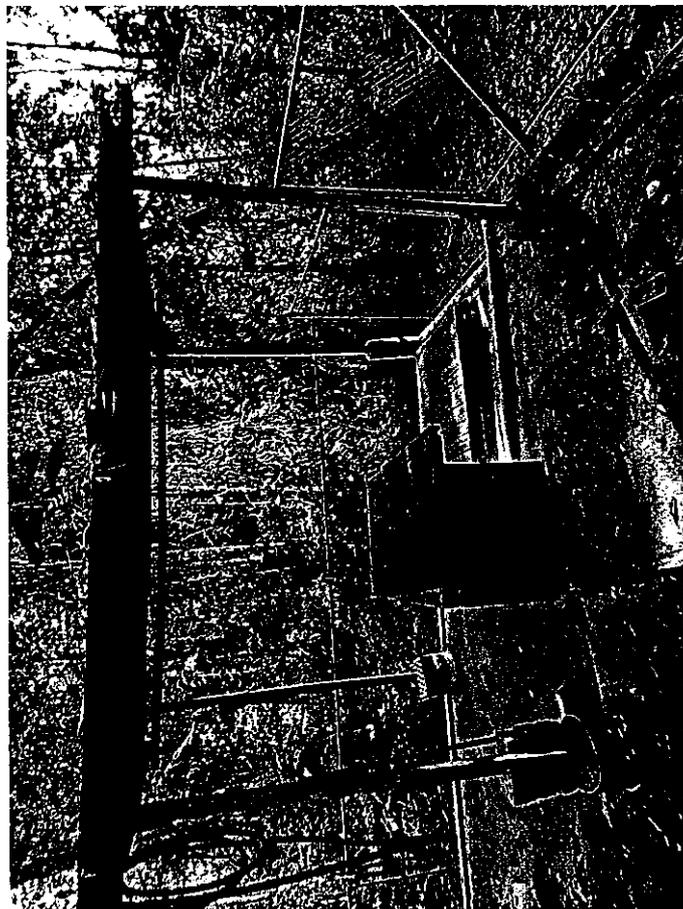
UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

A handwritten signature or mark in the bottom right corner of the page.

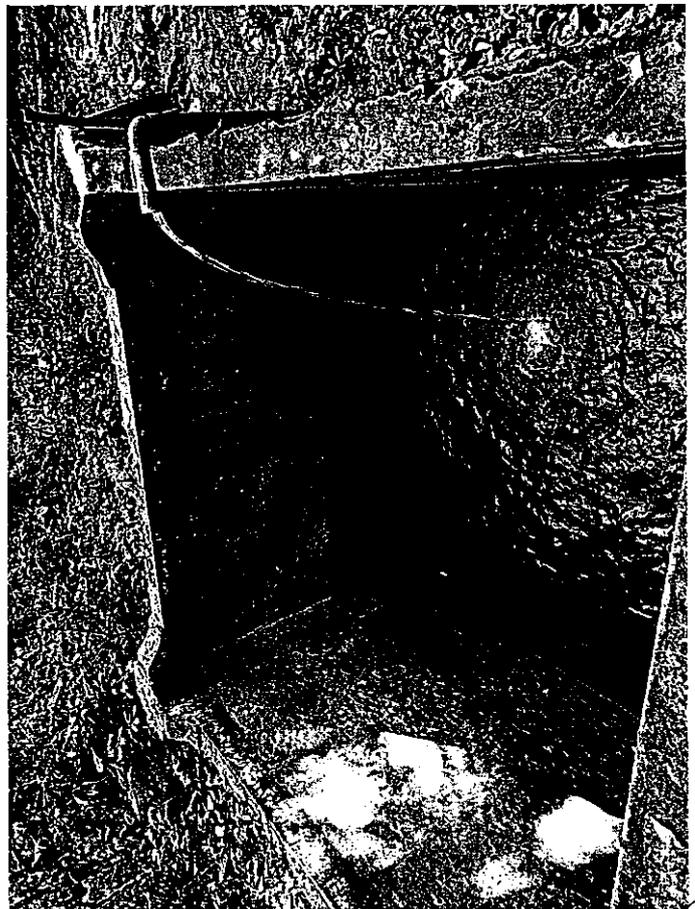
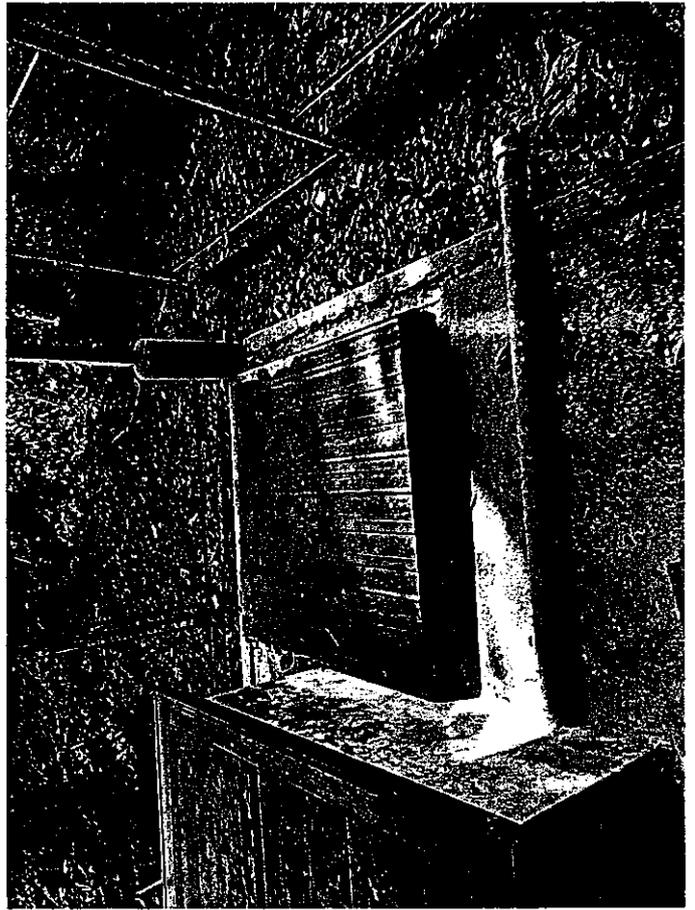
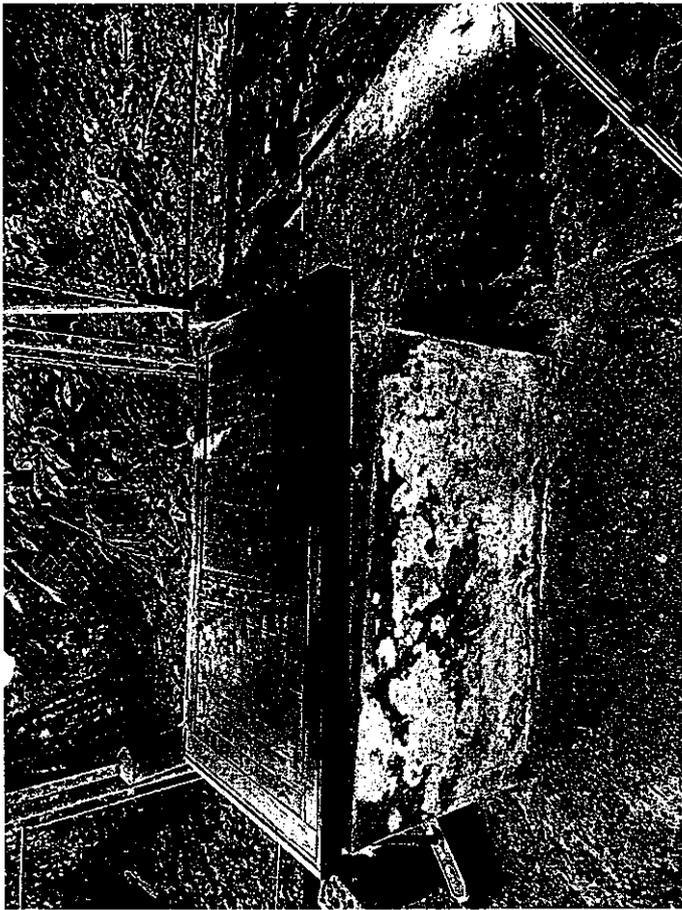
CORDOVA

8

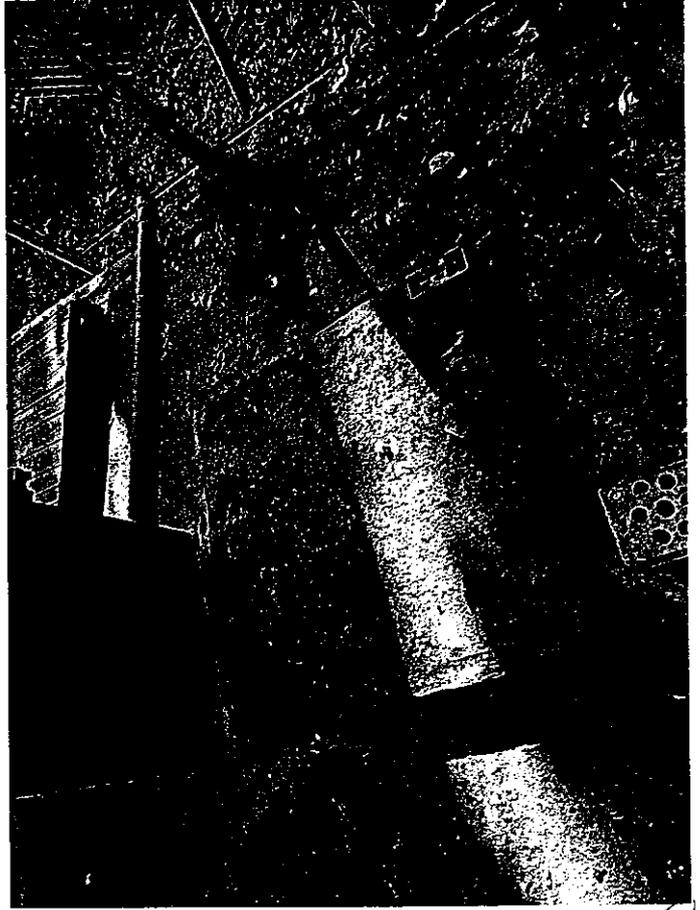
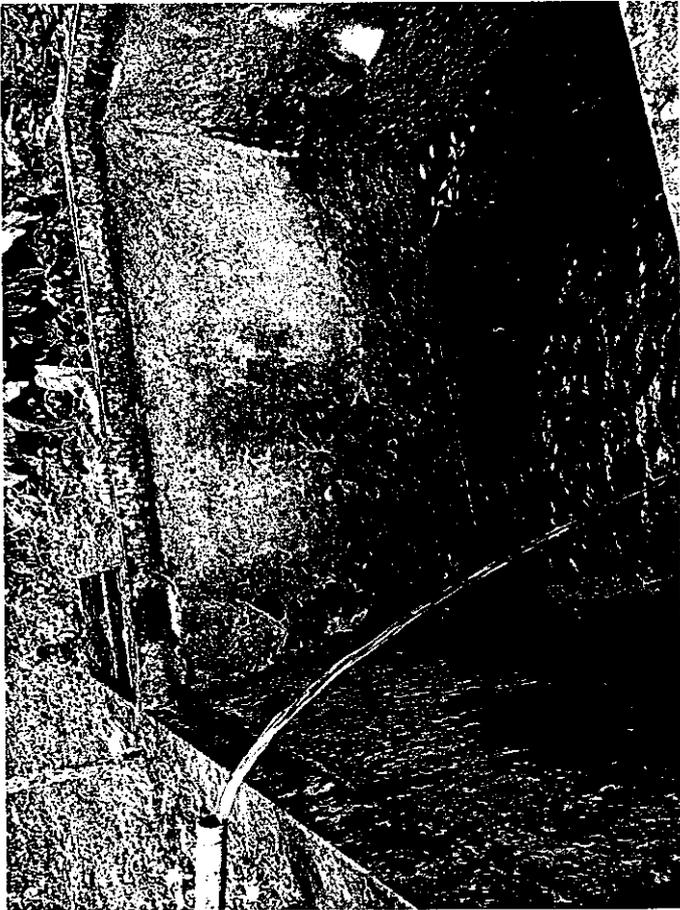
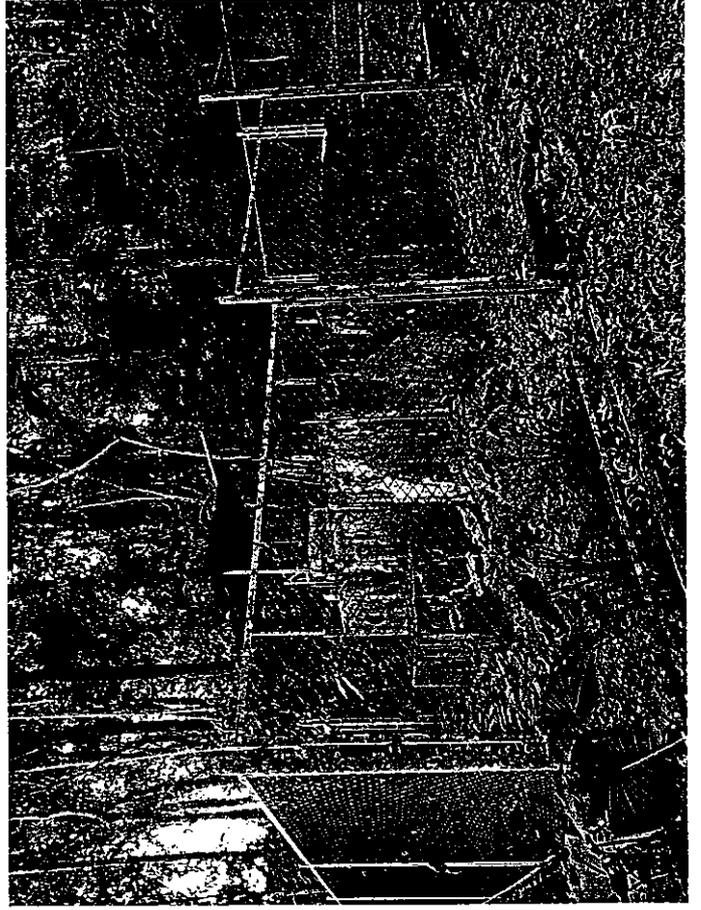
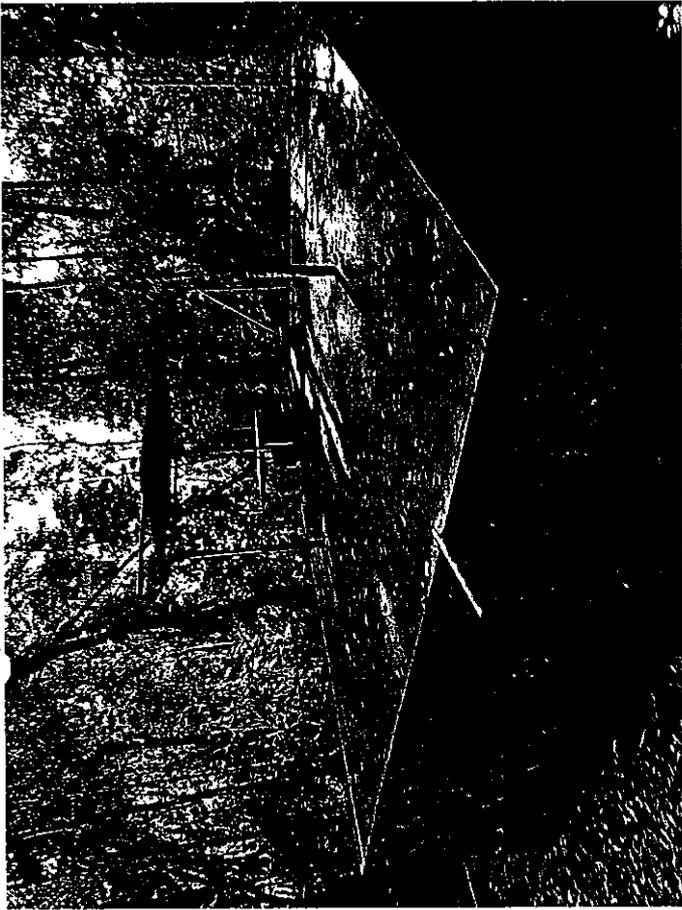




A



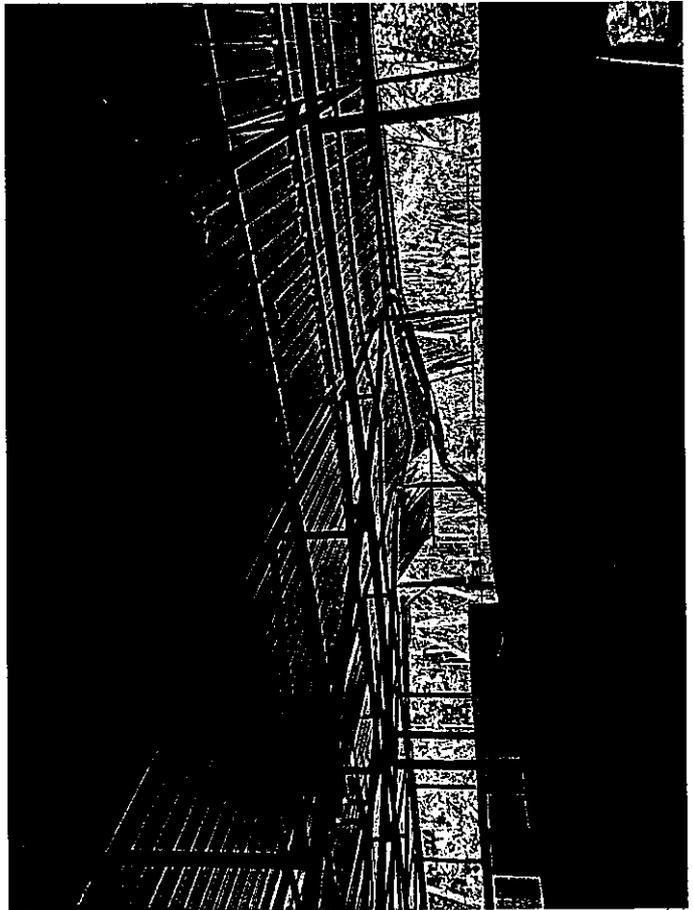
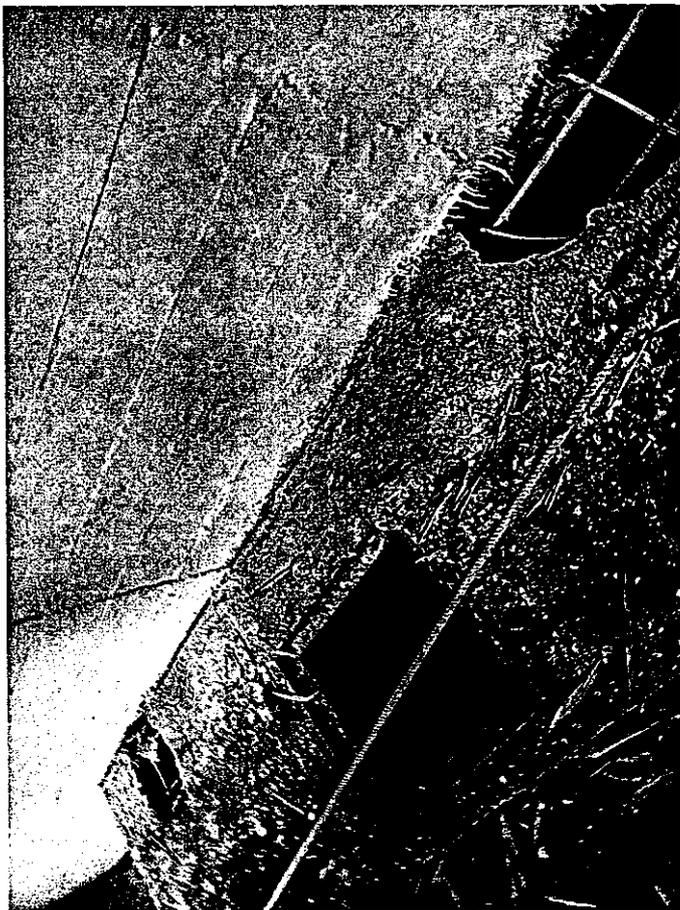
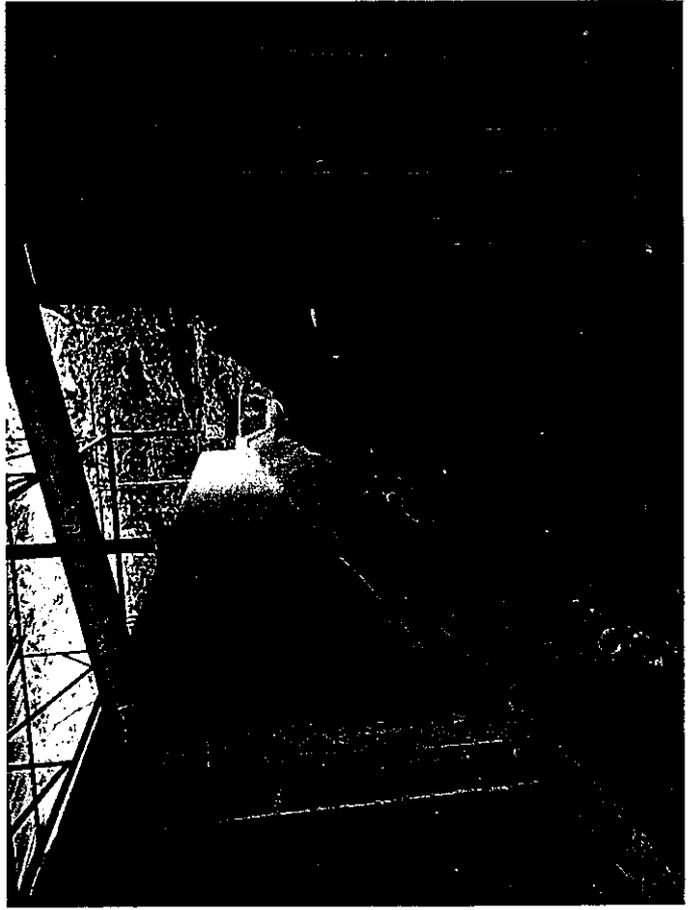
①



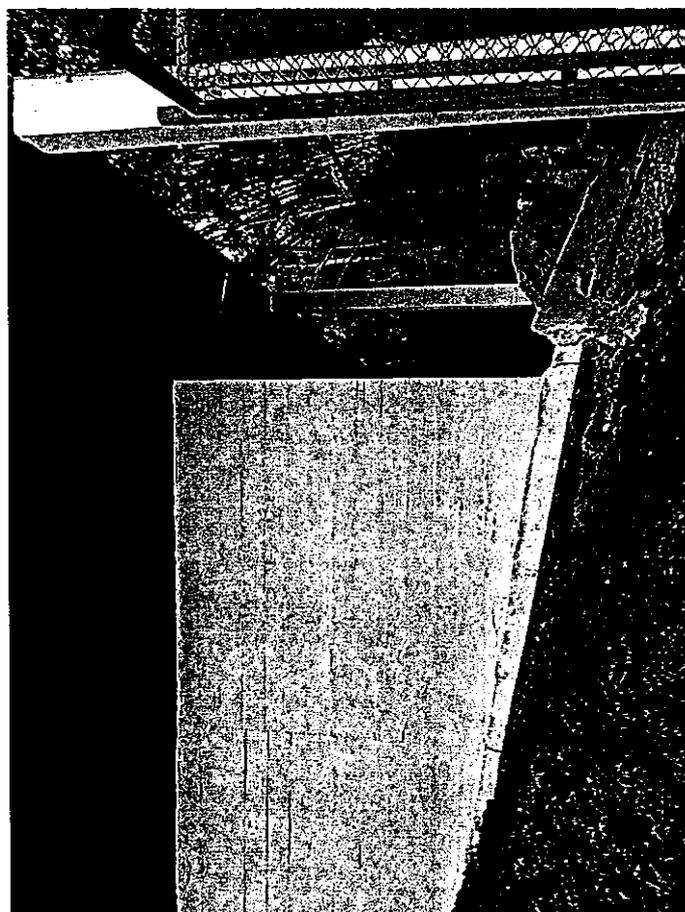
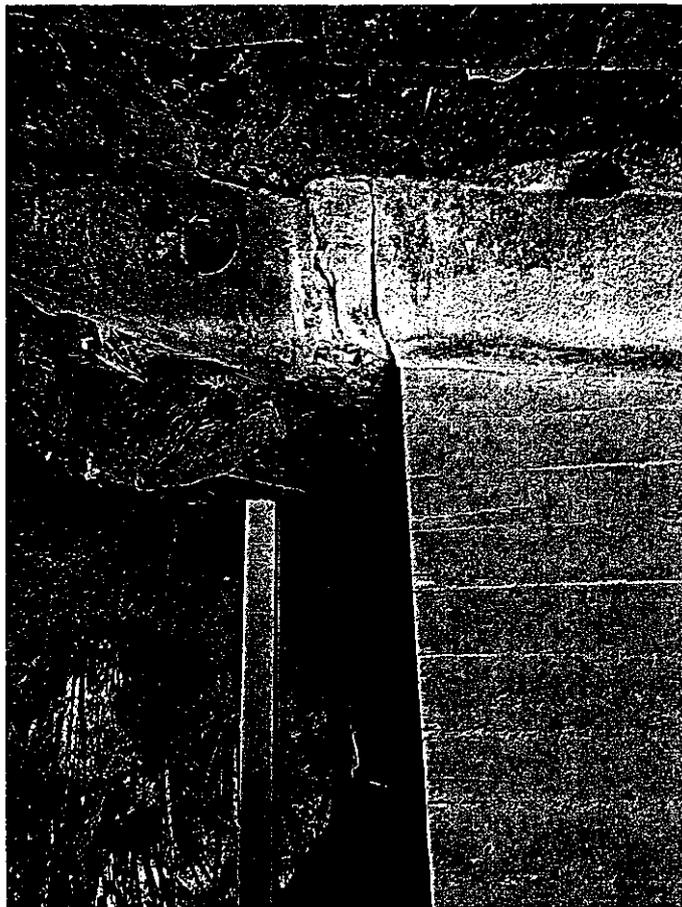
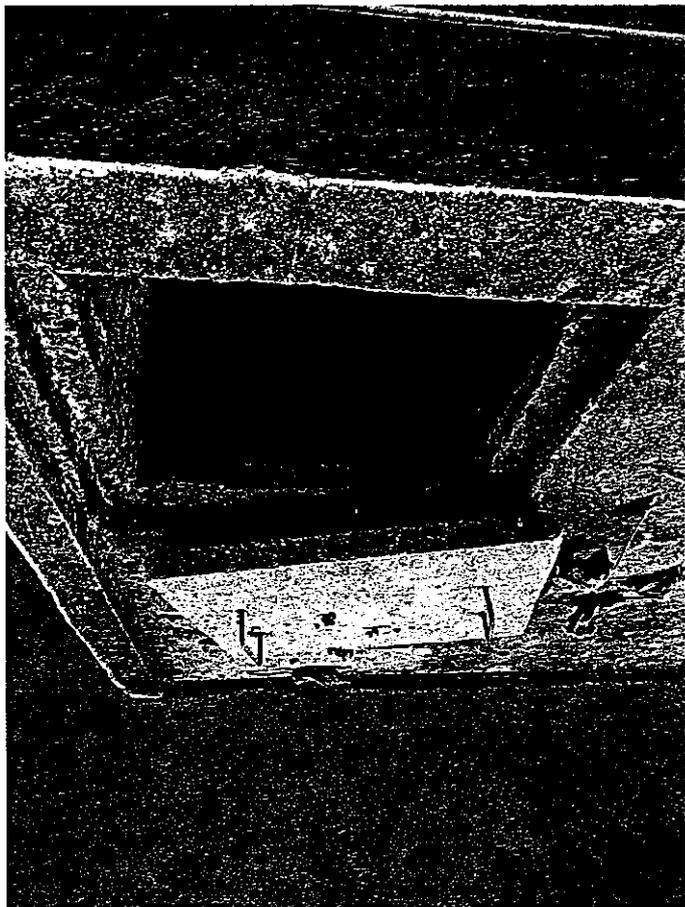
9

COCCHEROS

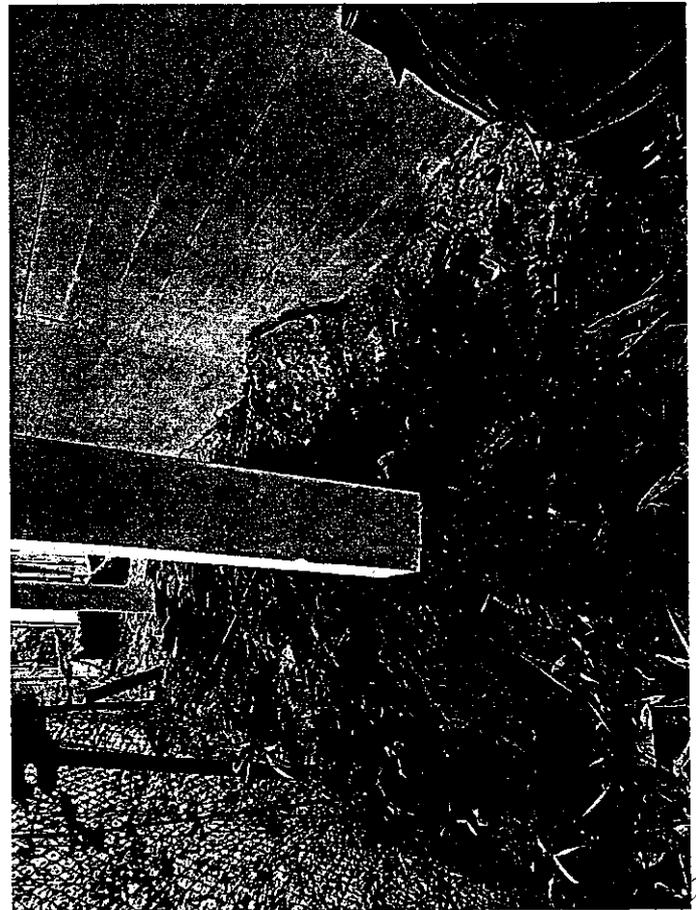
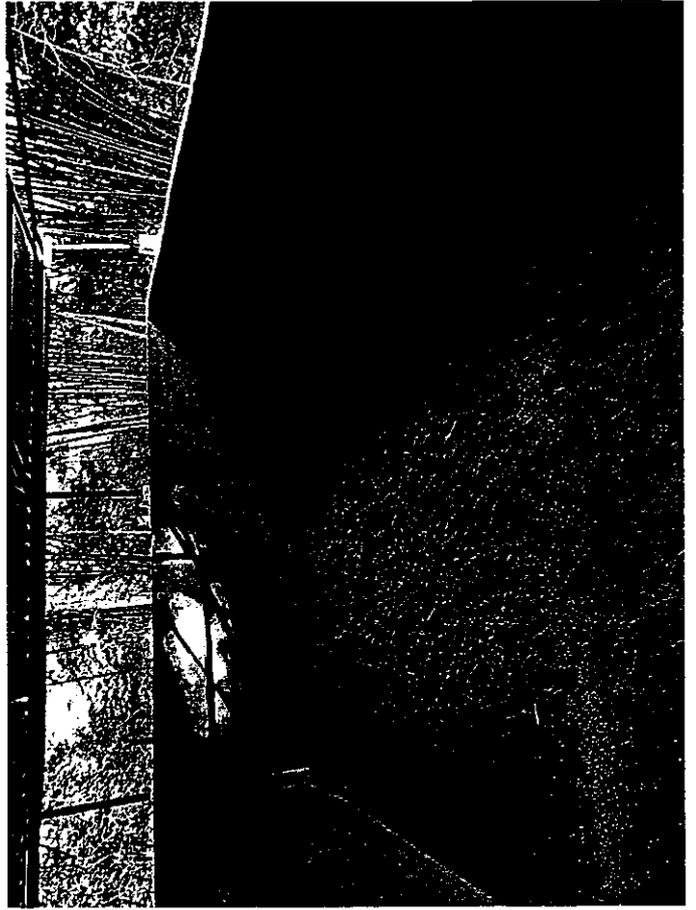
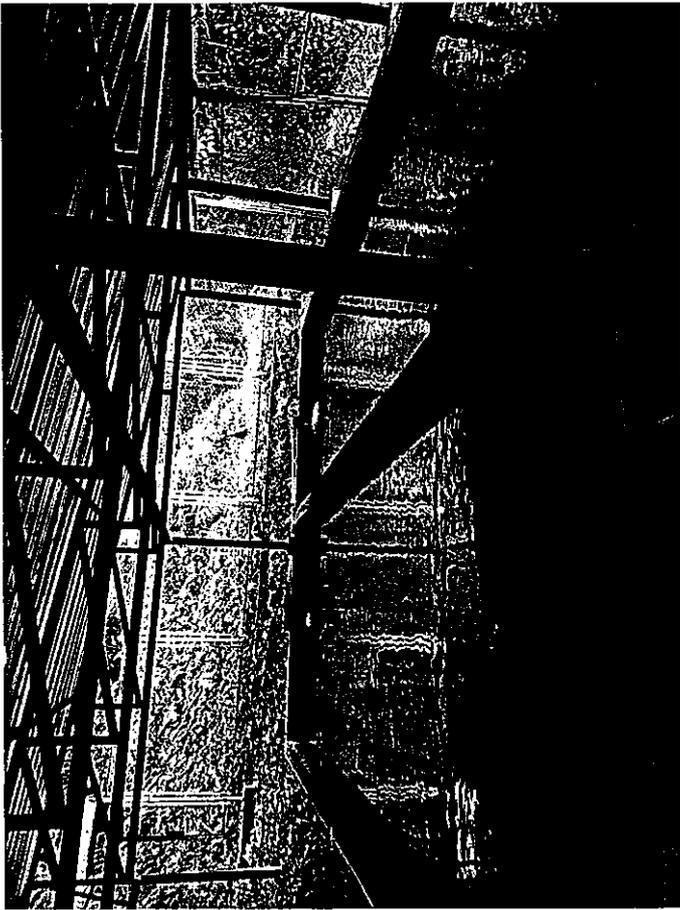
9

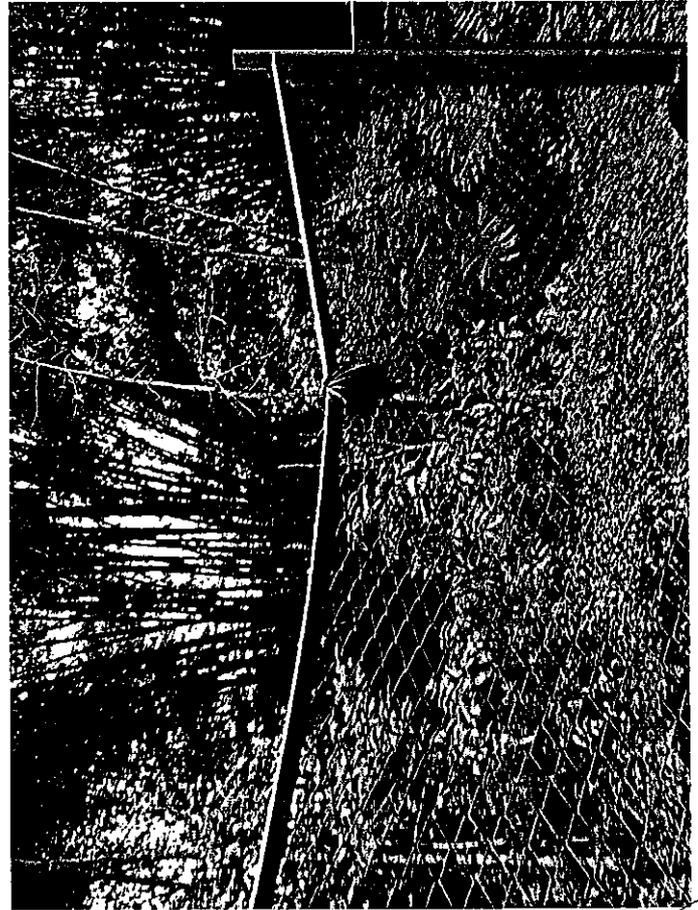
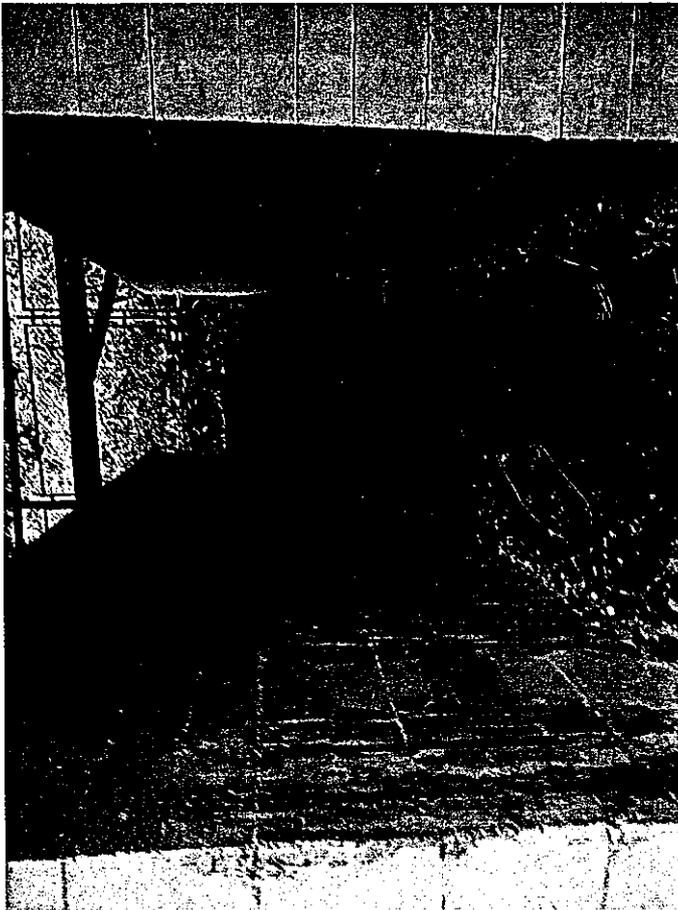
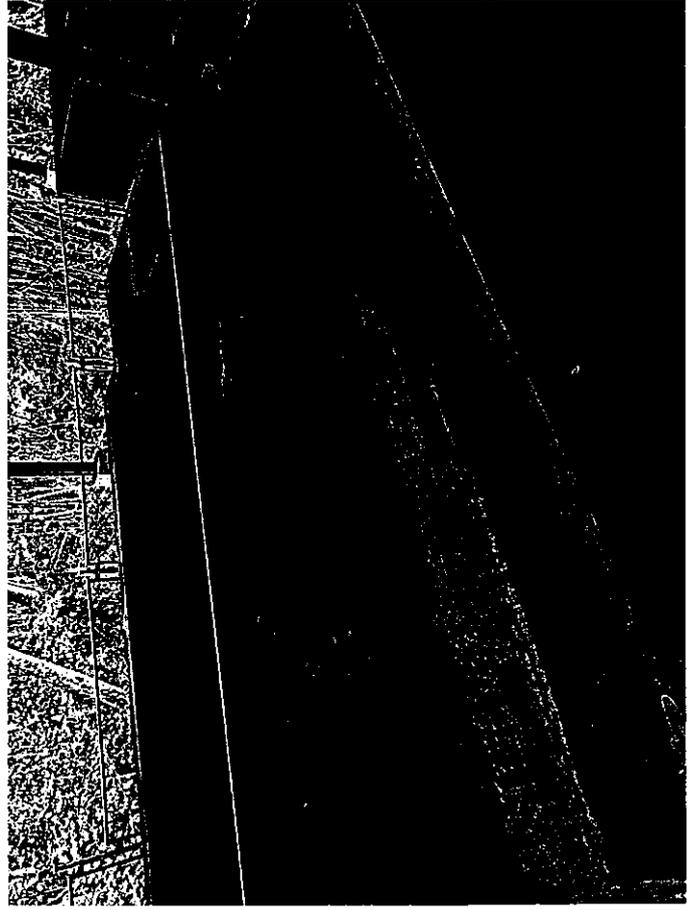


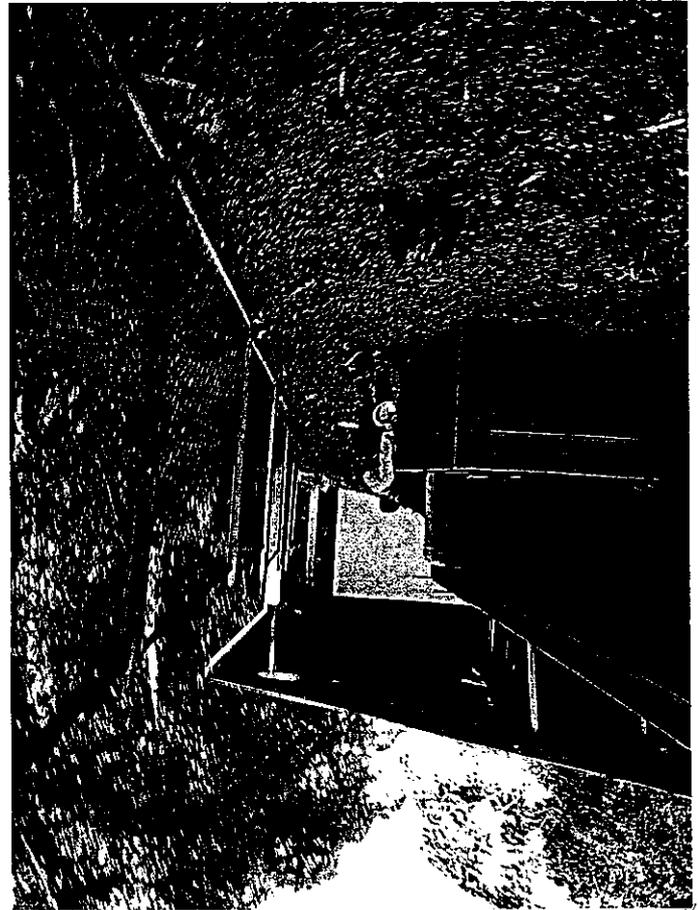
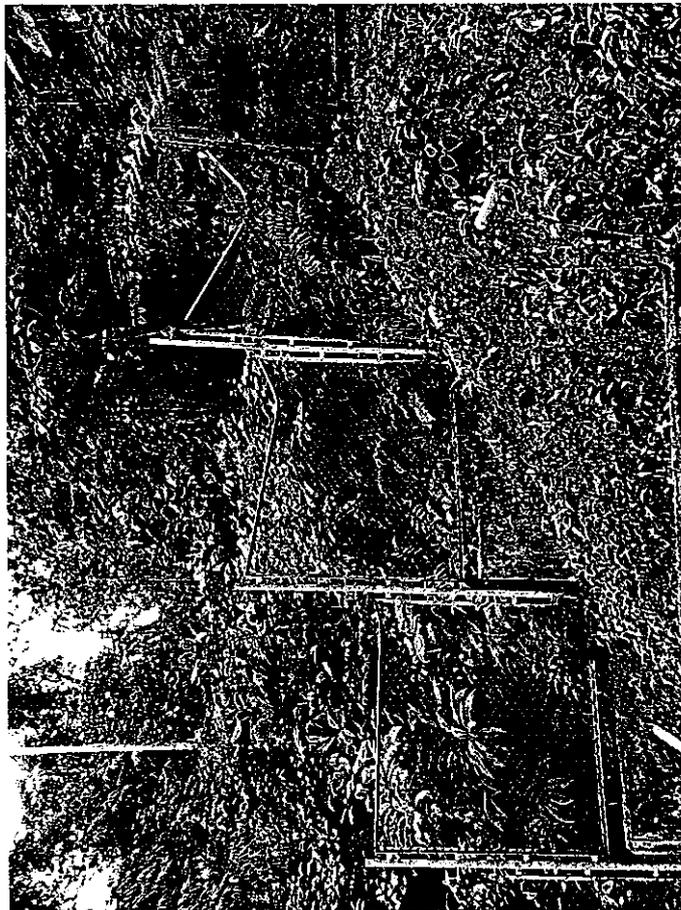
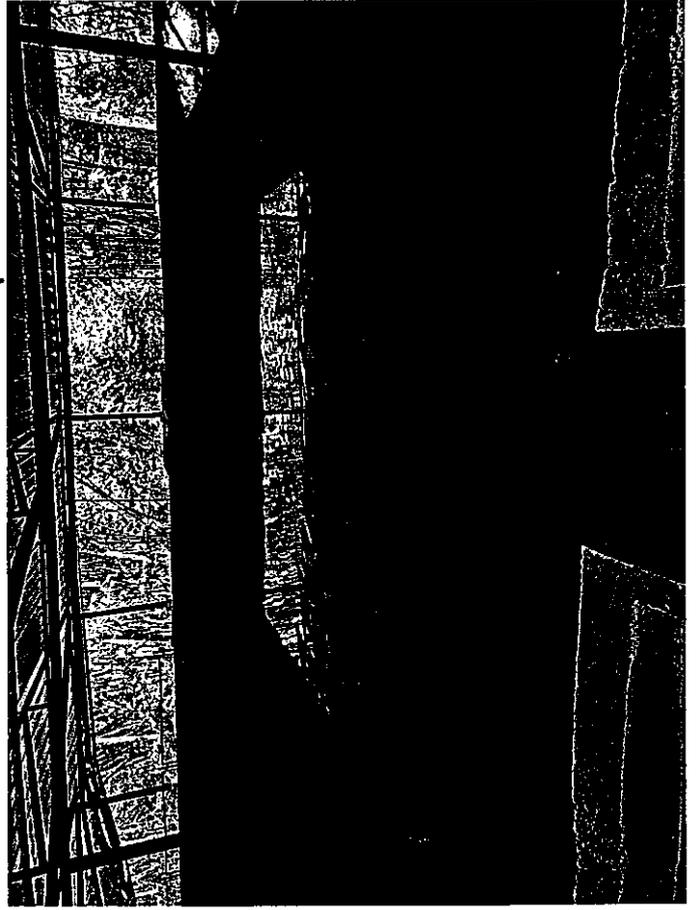
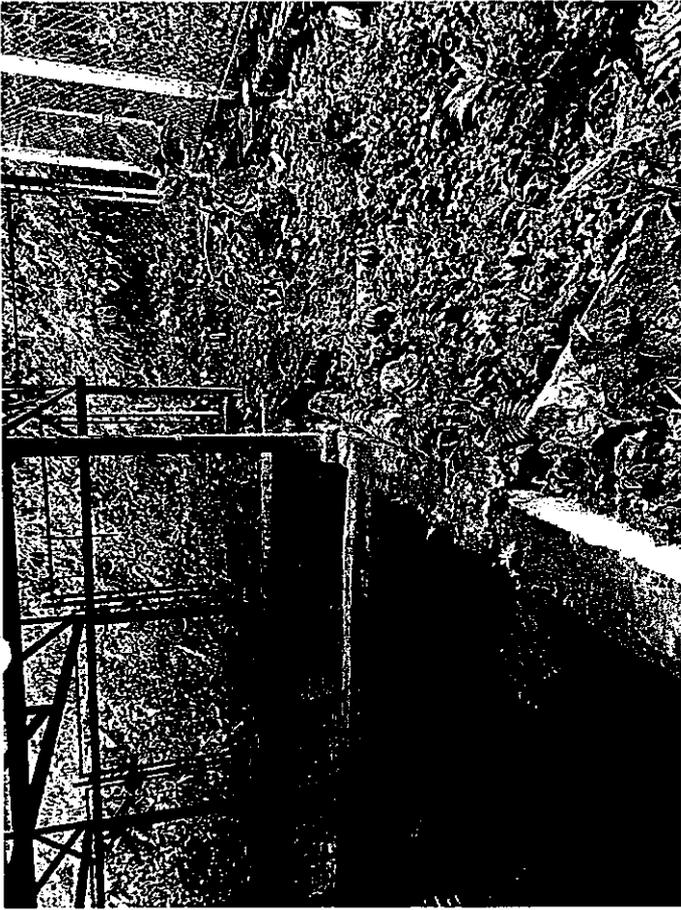
Handwritten signature or mark.

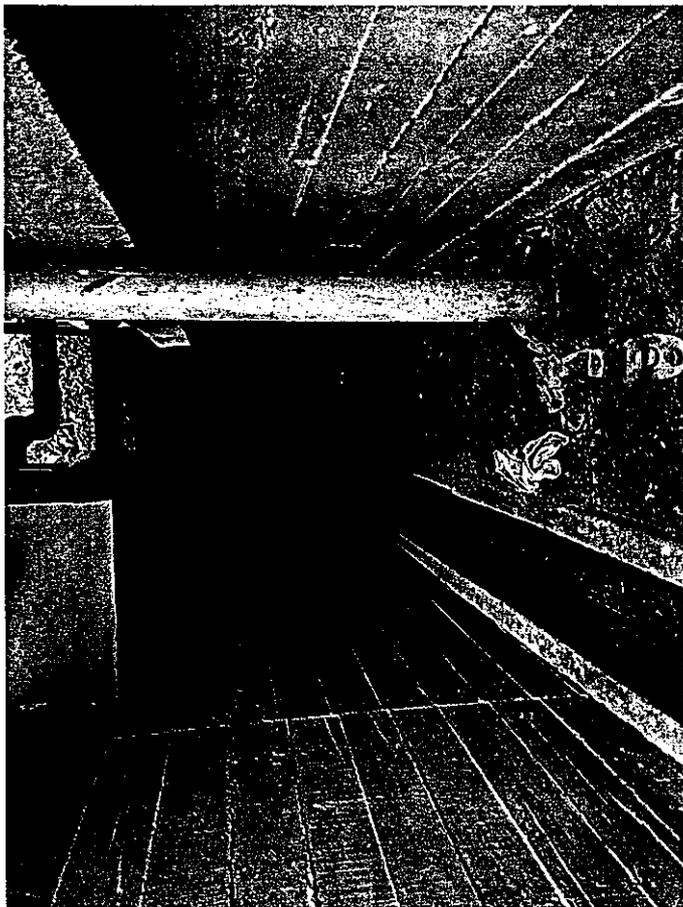


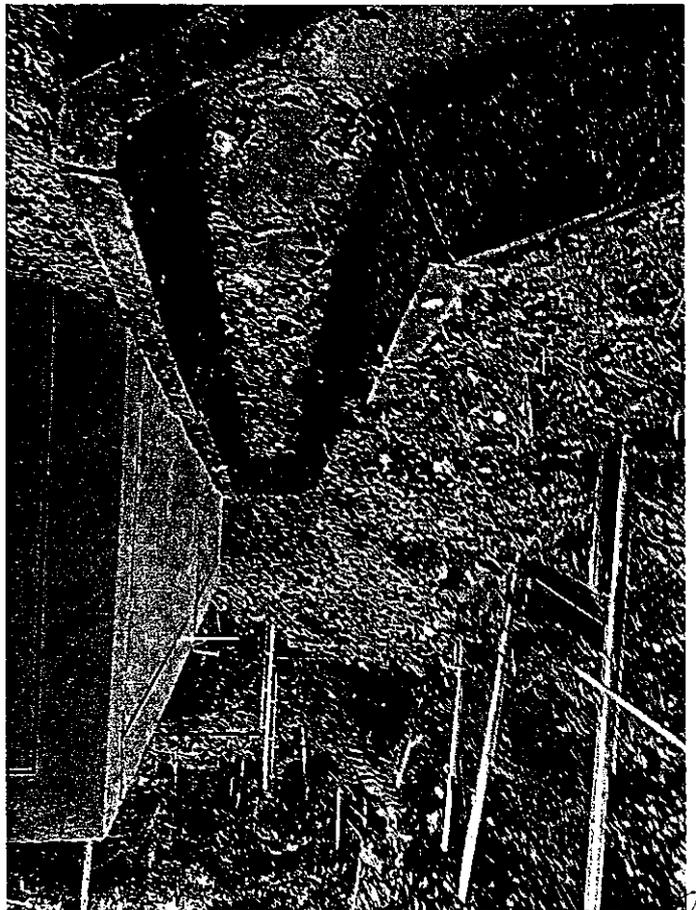
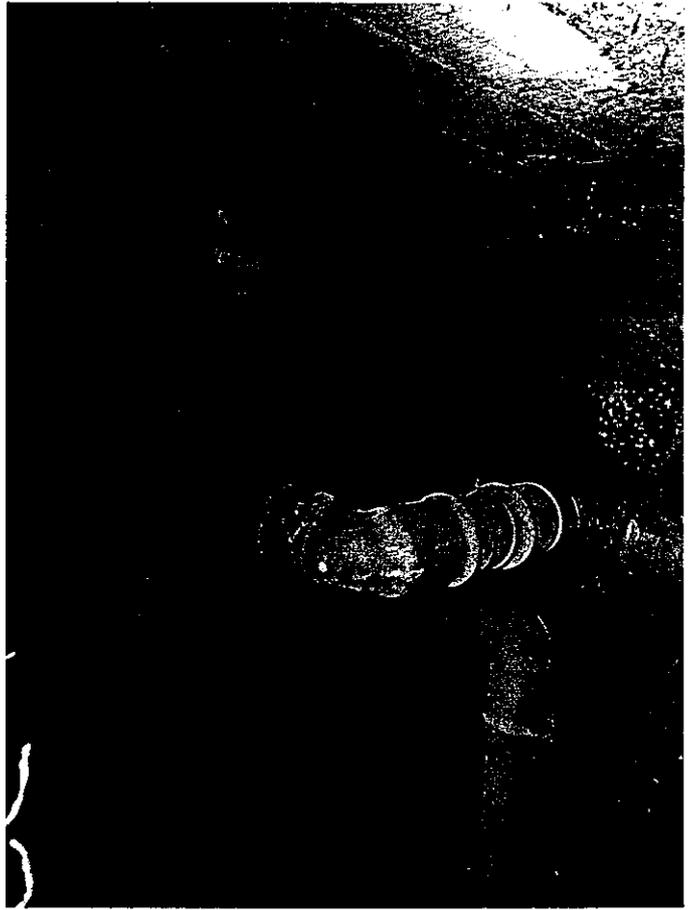
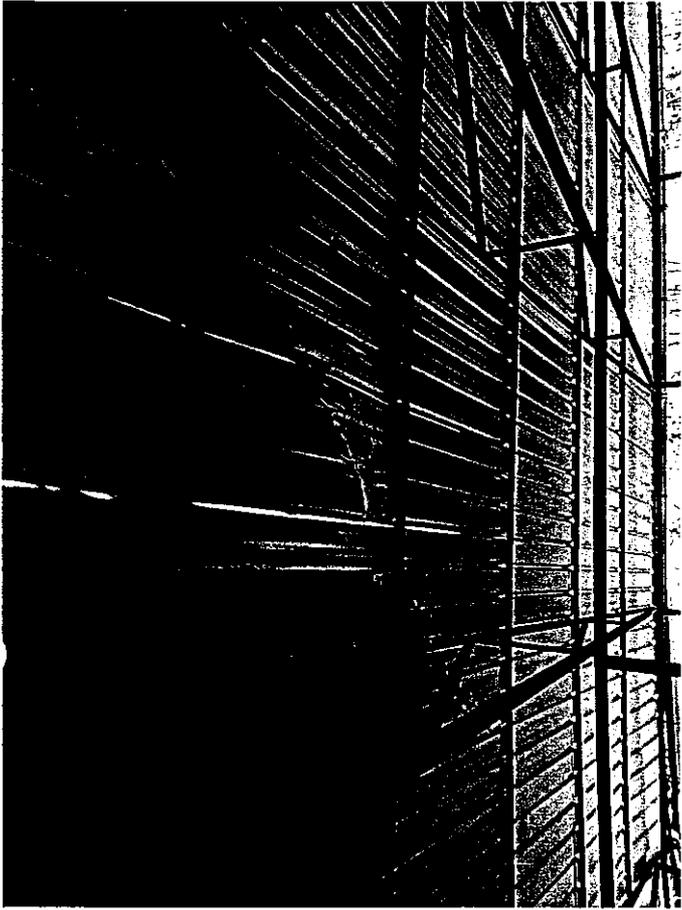
[Handwritten signature]



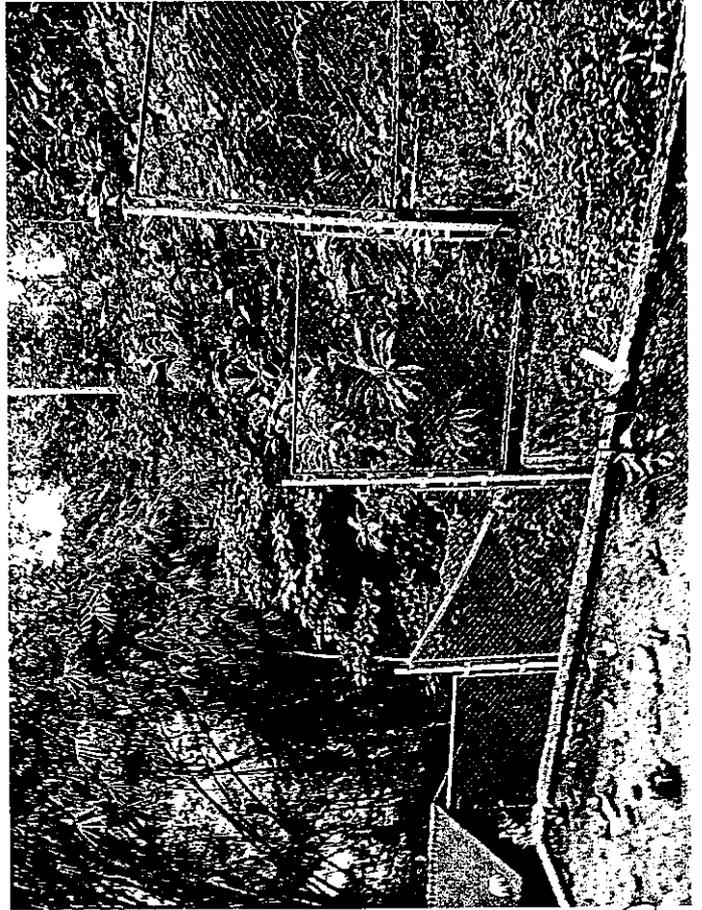
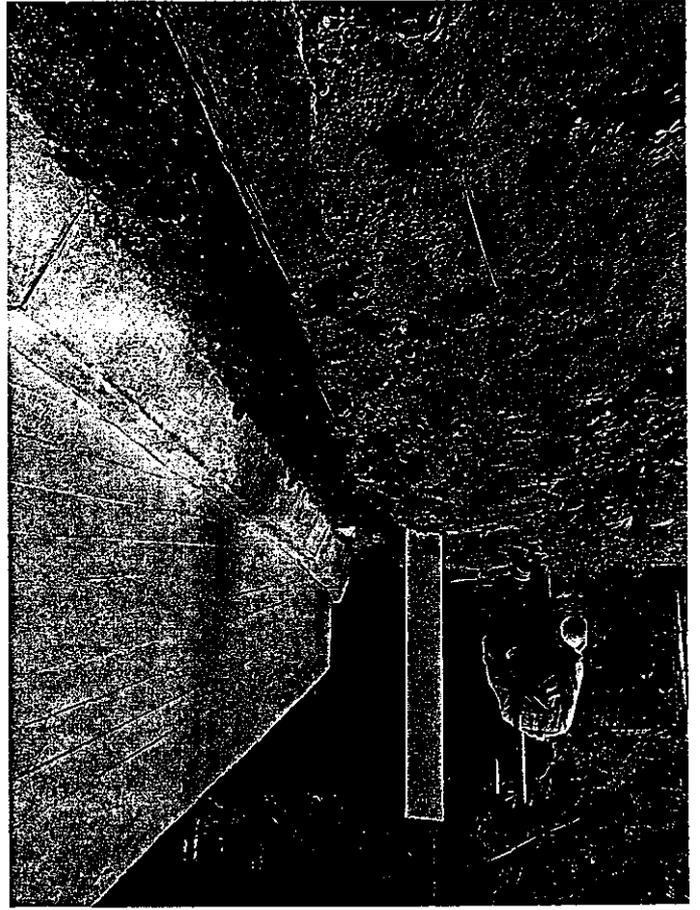








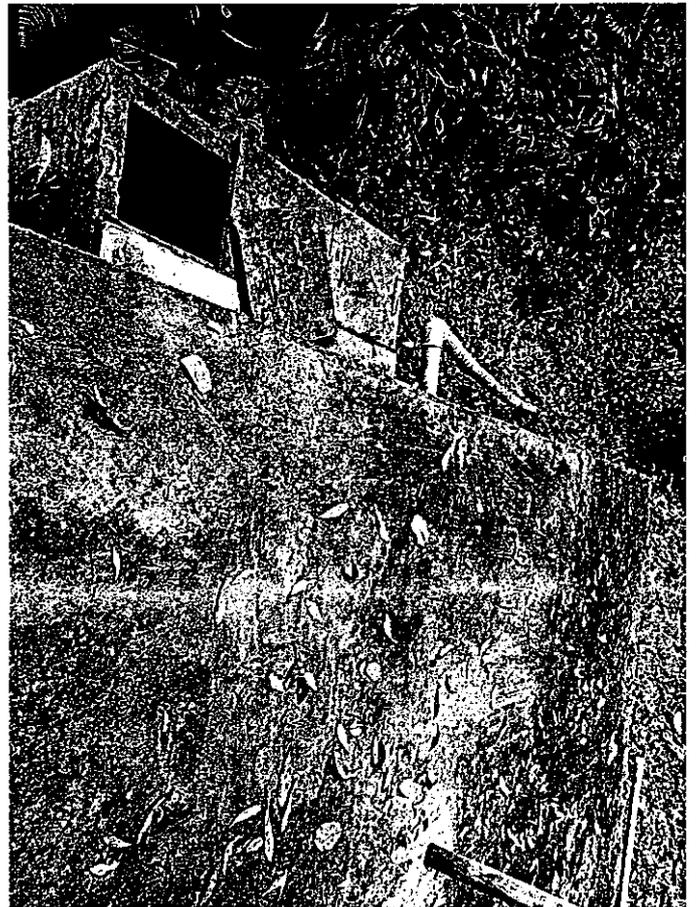
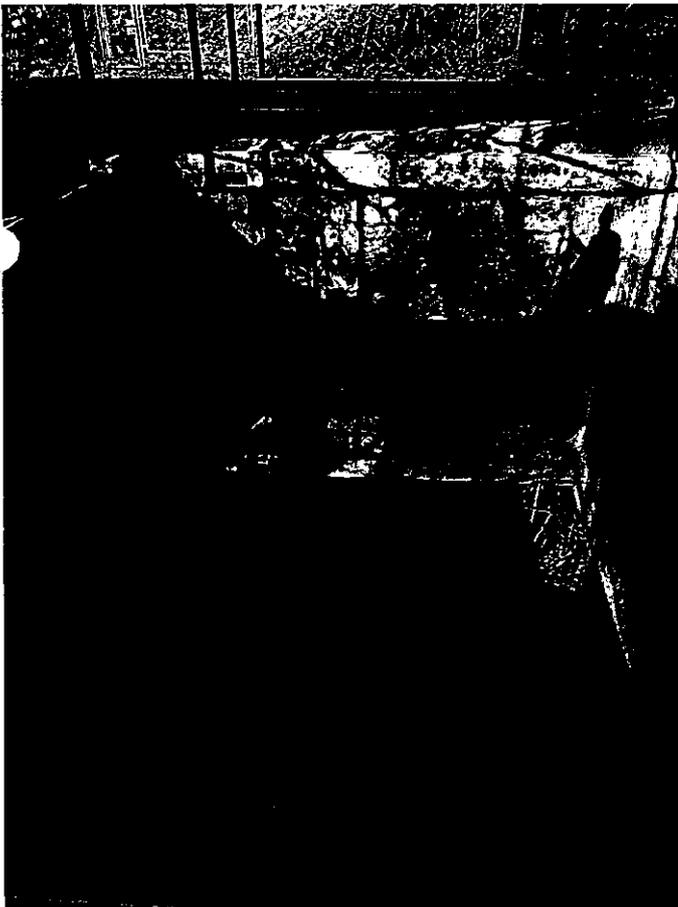
[Handwritten signature]



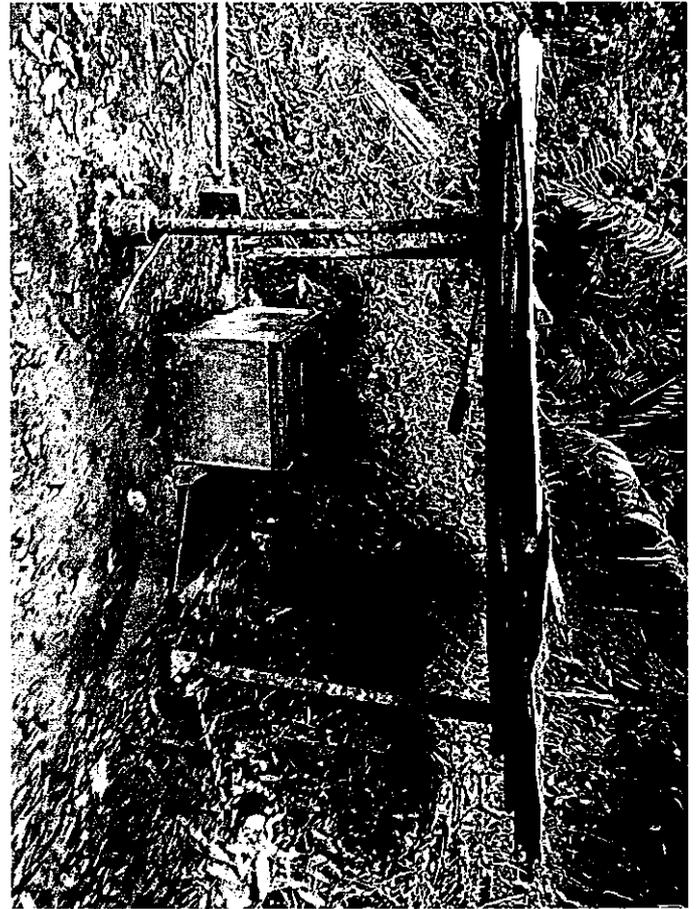
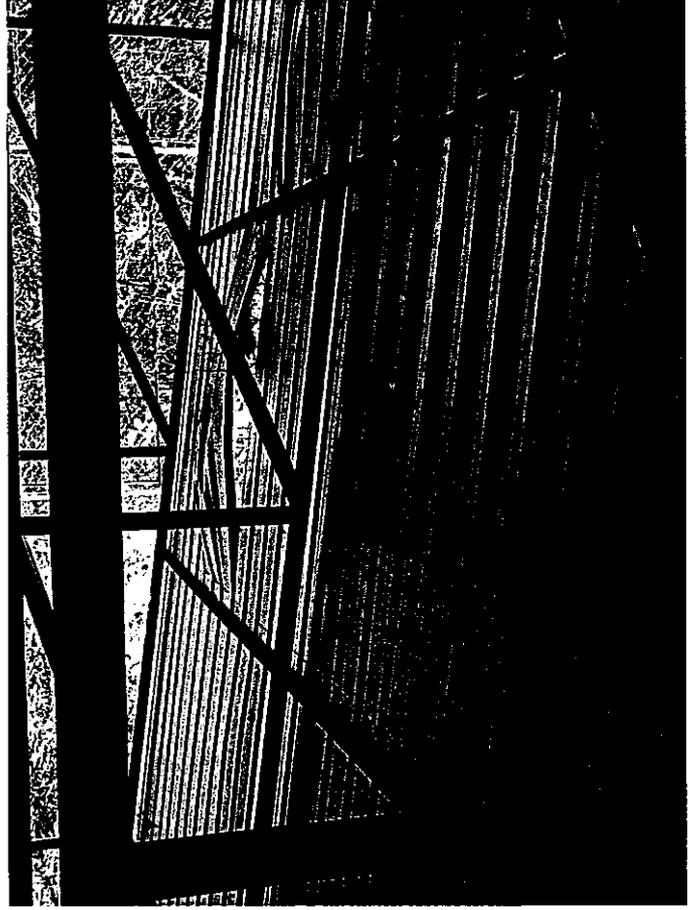
9

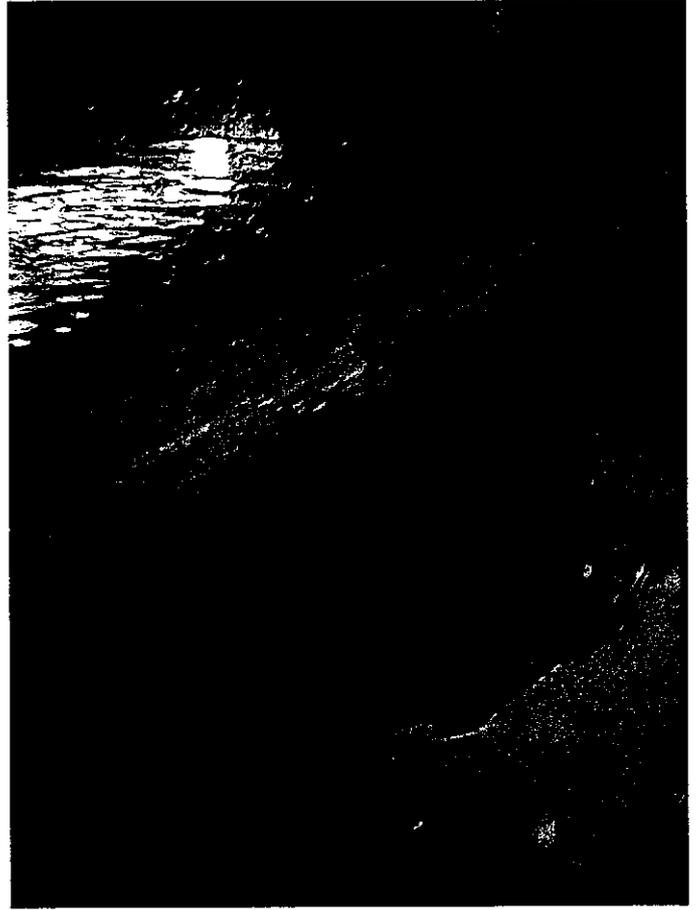
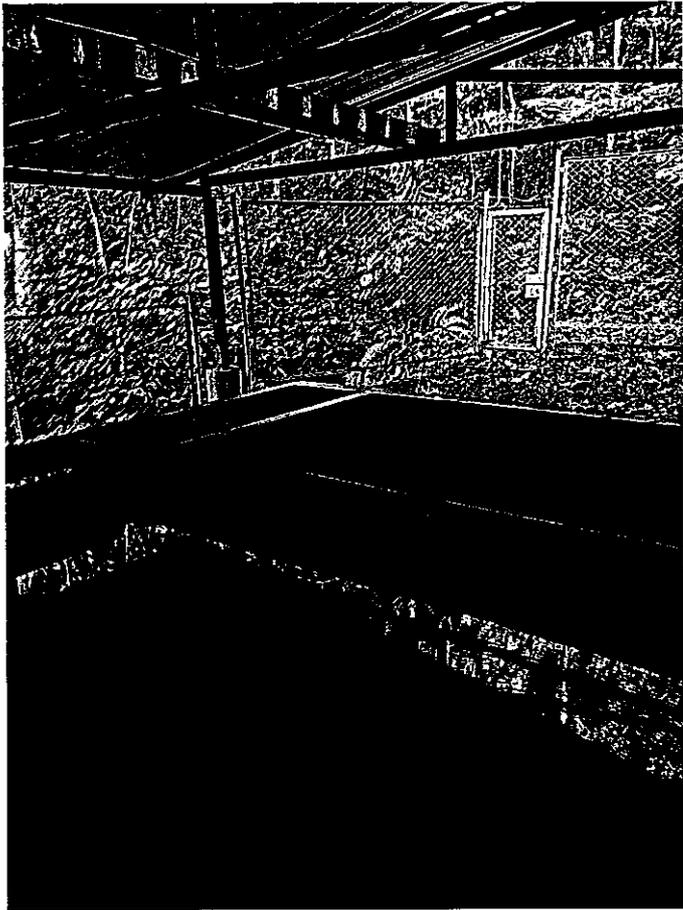
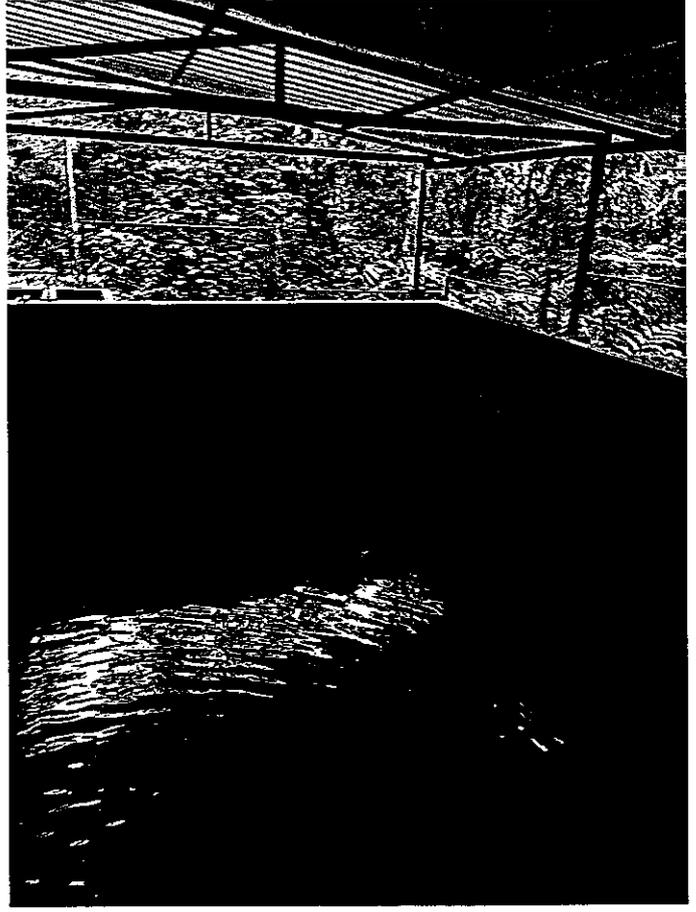
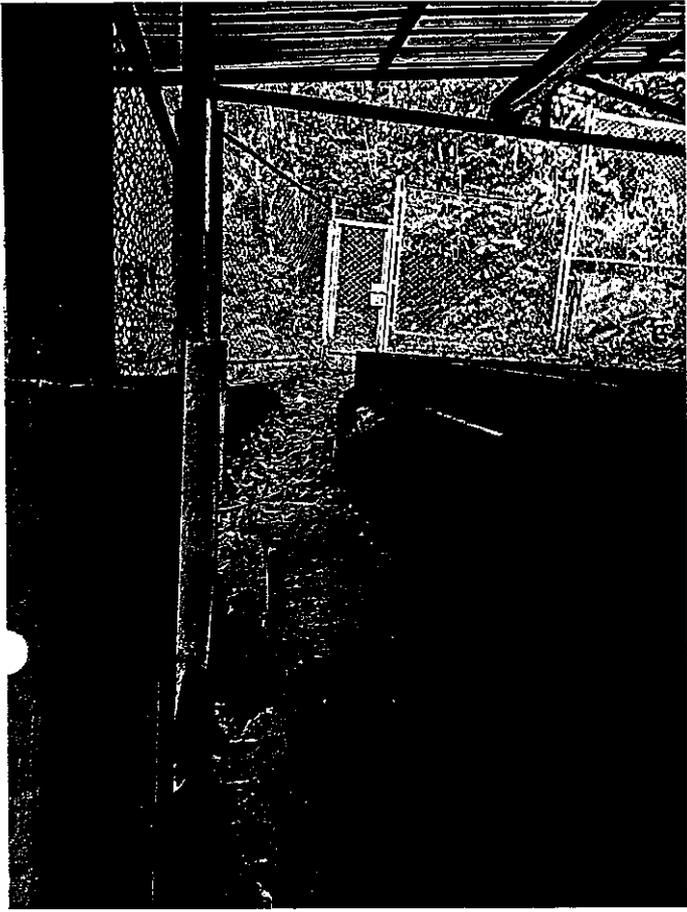
NARAJAL

[Handwritten mark]

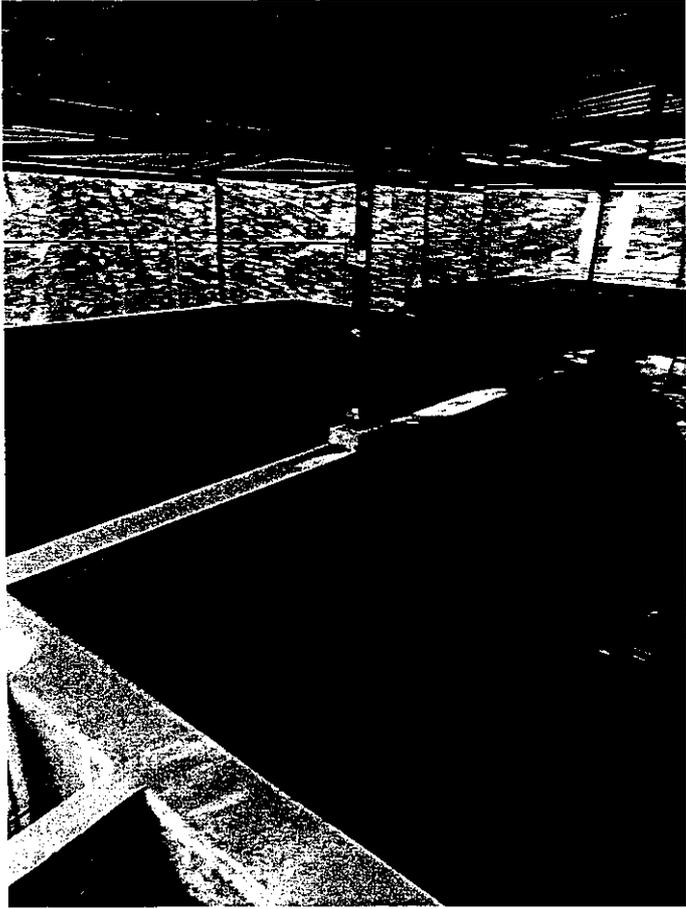


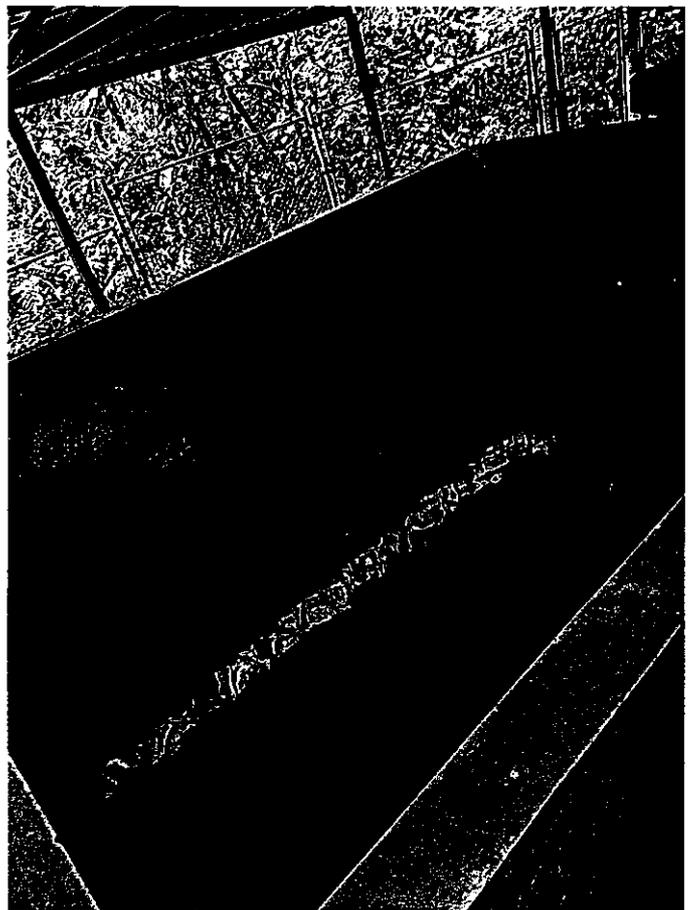
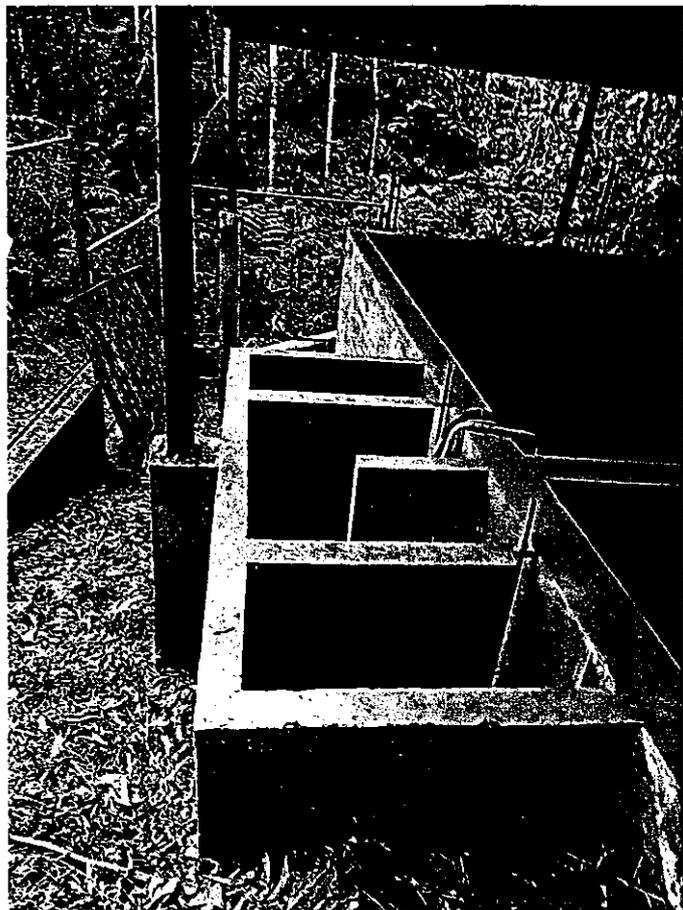
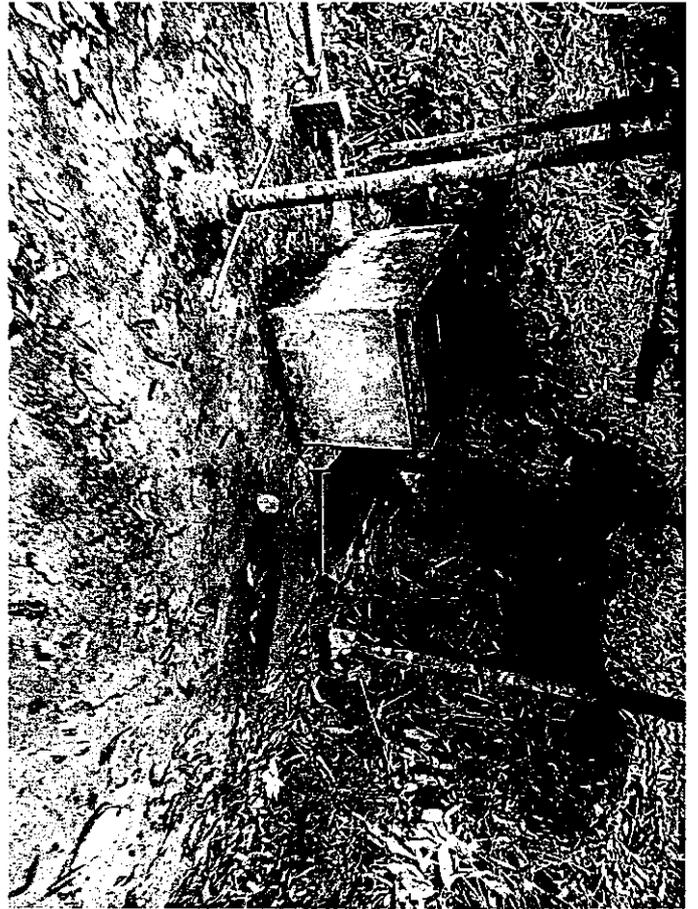
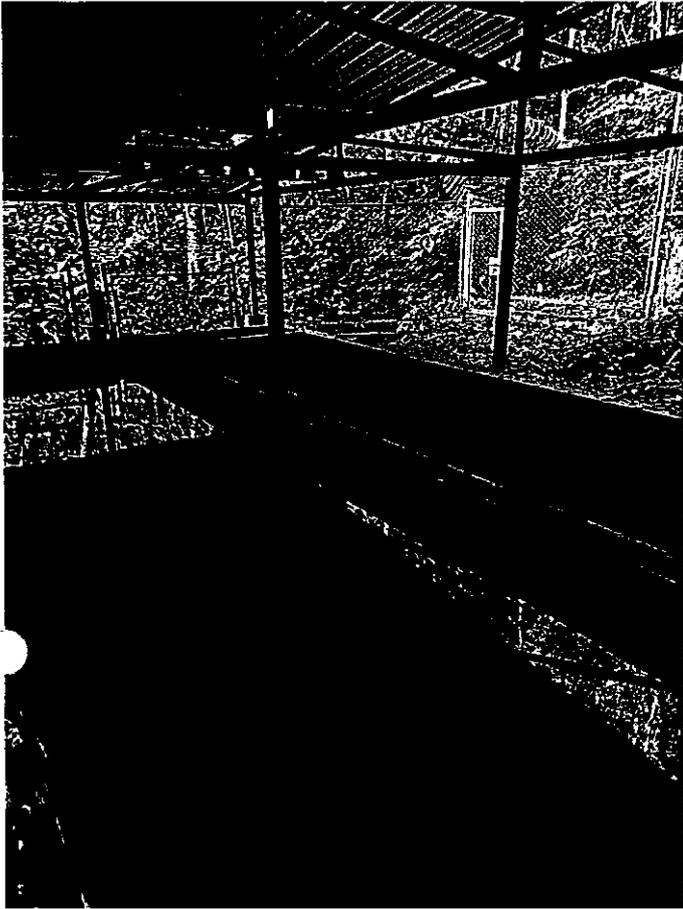
Handwritten signature or initials.

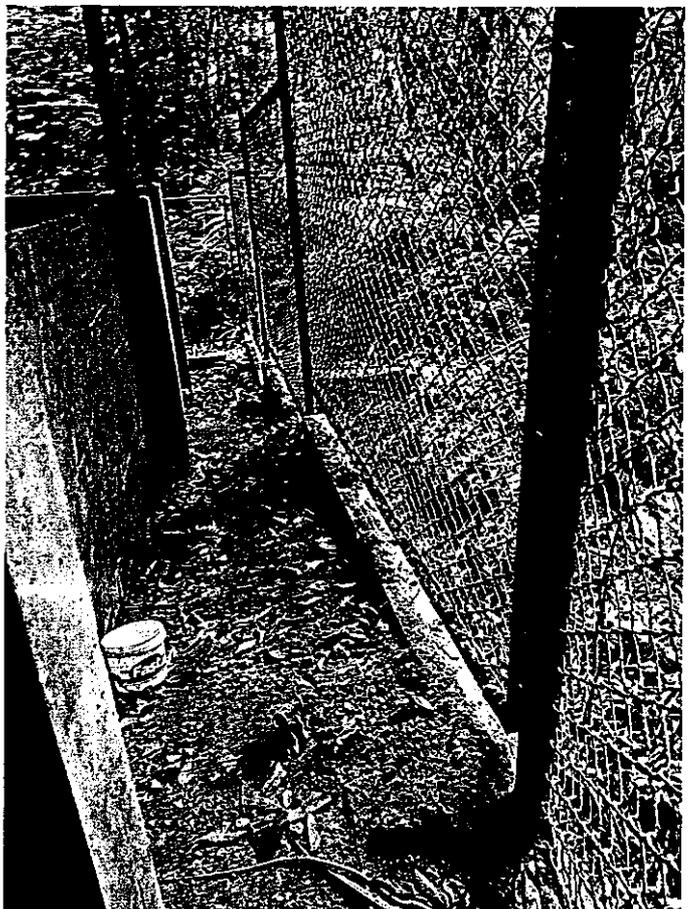
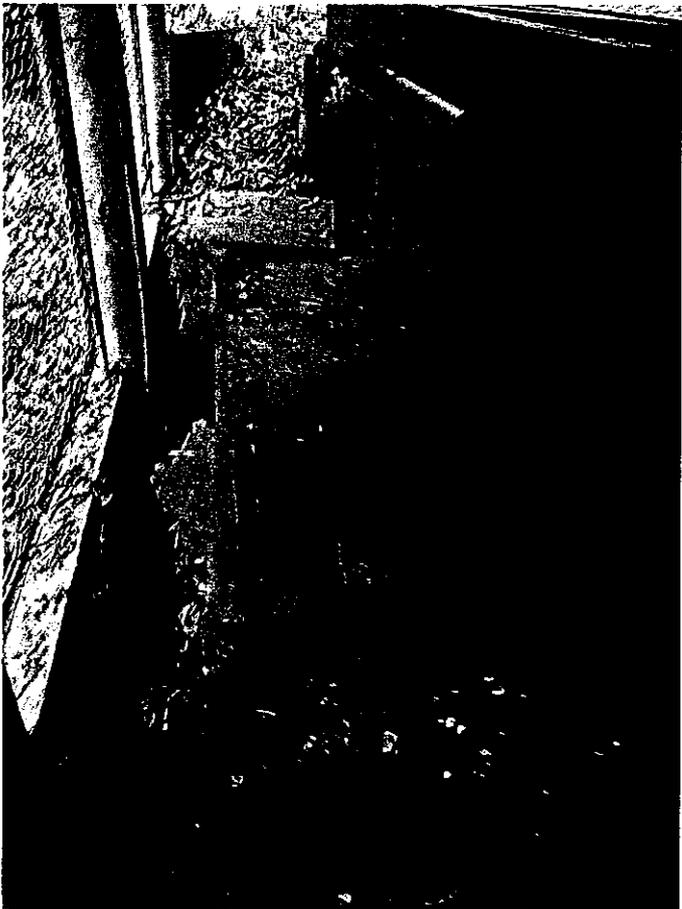
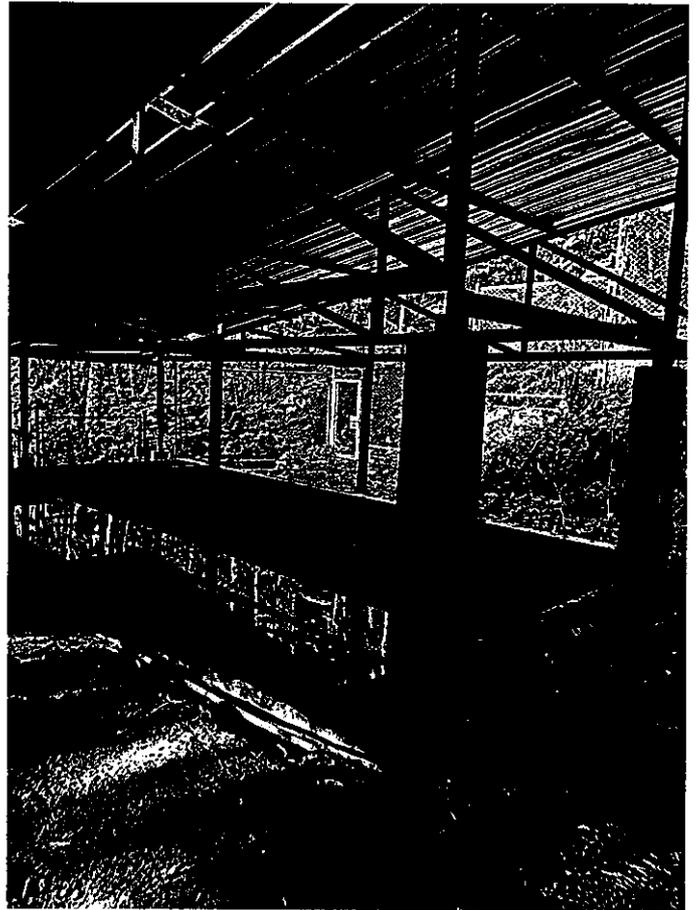
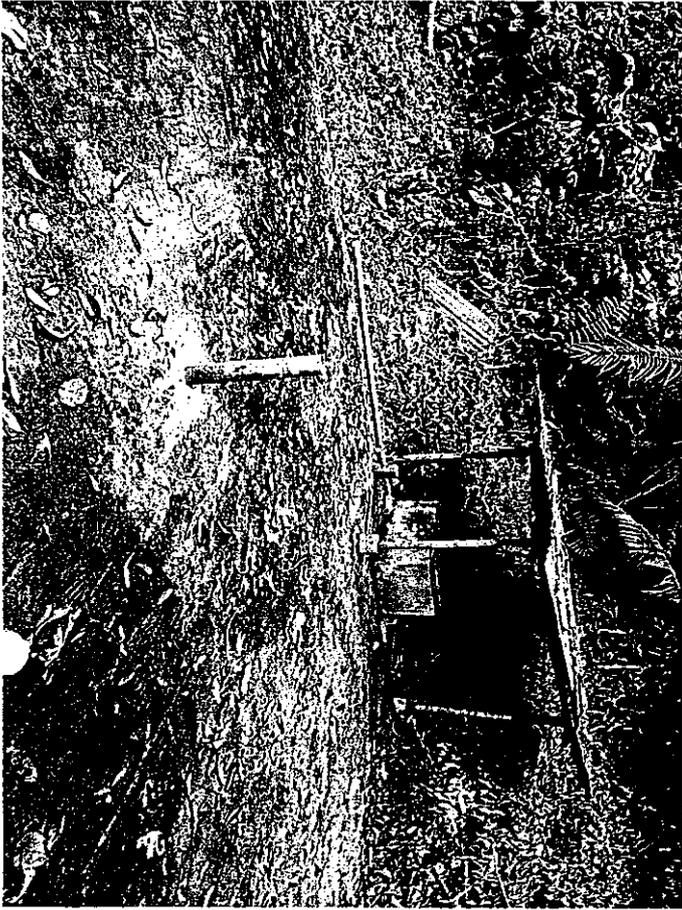




P









METRADOS



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

9



CONSIDERACIONES



METRADO GENERAL



RESUMEN DE METRADOS



DASHBOARD



METRADO DE ACERO

PLAN DE MANTENIMIENTO

* SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO. IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TAPAS Y PARA EL IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE COLECCION POR GOTEO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

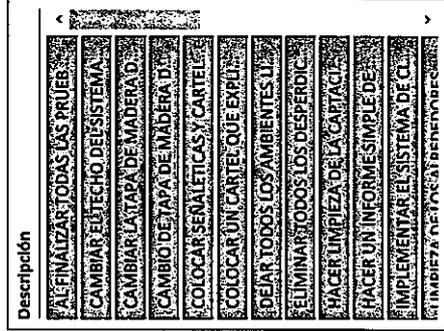


Departamento : HUANUCO
Provincia : LEONCIO PRADO
Distrito : RUPA RUPA
Localidad : TINGO MARIA

SERVICIO :
Entidad :
Metrado :
Responsable :
Fecha :

Item	Descripción	Unid.	Metrado
	MANTENIMIENTO DE RESERVORIOS DE AGUA		
	MANTENIMIENTO Y REPARACION		
	SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA COCHEROS		
01.01.01.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1
01.01.01.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran, instalación, candado, limpieza en la parte a colocar, prueba de funcionamiento correcto, la tapa no debe estar al ras, si no 20 cm de la base)	GLB	1
01.01.01.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve, lilar, limpiar las partes sucias, limpiar la malessa alrededor, que quede en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.01.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador, inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rejaduras, grietas arreglarlo, desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1
01.01.01.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.01.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar, lilar paredes, botar malessa, pintar y hacer todas las actividades necesarias para que quede en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.01.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay daños y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.01.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVORIO (limpiar, lilar paredes, botar malessa, pintar y hacer todas las actividades necesarias para que quede en optimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1
01.01.01.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias, sacar malessa alrededores, sacar pintura, pintado, que quede como nuevo, arreglar las partes malogradas, si hay mas actividades para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1

aplastar acá para que se vea la tabla completa



01.01.01.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion, instalacion, prueba de funcionamiento, se compromete a dar garantia y venir a repararlo si es que pasa algo, explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1
01.01.01.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caidas de ramas, etc, dejarlo en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.01.12	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado, cada reservorio, por dentro y por fuera, sacar la hierba y malezas, y tierra armontonada)	GLB	1
01.01.01.13	CAMBIAR LA TAPA DE MADERA DEL RESERVORIO POR METALICA INOXIDABLE	UND	1
SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA CORDOVA			
01.01.02.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1
01.01.02.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieren, instalacion, candado, limpieza en la parte a colocar, prueba de funcionamiento correcto, la tapa no debe estar al ras, si no 20 cm de la base)	GLB	1
01.01.02.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve, lijarse, limpiar las partes sucias, limpiar la maleza alrededor, que quede en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.02.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador, inspeccionar la estructura y si hay algun otro dano rajaduras, grietas arreglarlo, desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1
01.01.02.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay danos y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.02.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar, lijarse paredes, borrar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarias para que quede en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.02.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda, matar bacterias, etc, evaluar si hay danos y arreglarlos grietas, etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.02.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVORIO (limpiar, lijarse paredes, borrar maleza, pintar y hacer todas las actividades necesarias para que quede en optimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1
01.01.02.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias, sacar maleza alrededores, sacar pintura, pintarlo, que quede como nuevo, arreglar las partes malogradas, si hay mas actividades para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.02.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion, instalacion, prueba de funcionamiento, se compromete a dar garantia y venir a repararlo si es que pasa algo, explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1
01.01.02.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caidas de ramas, etc, dejarlo en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.02.12	REPARACION DEL RECO PERIMETRICO POR CAIDA DE ARBOL	GLB	1
01.01.02.13	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado, cada reservorio, por dentro y por fuera, sacar la hierba y malezas, y tierra armontonada)	GLB	1
01.01.02.14	CAMBIO DE TAPA DE MADERA DEL RESERVORIO POR TAPA METALICA	UND	1
SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA NARANJAL			
01.01.03.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1

CONSIDERACIONES:

1. EL METRADO SE HIZO SEGUN LO ESTIPULADO EN LOS PLANOS
2. LA TABLA DINAMICA INDICA RESUMIDAMENTE EL METRADO
3. SE TRABAJO BAJO EL SISTEMA INTERNACIONAL DE UNIDADES
4. EL METRADO SE HIZO BAJO NORMATIVAS ESTIPULADAS
5. PARA VOLVER A

B

01.01.03.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran , instalacion , candado , limpieza en la parte a colocar , prueba de funcionamiento correcto , la tapa no debe estar al ras , si no 20 cm de la base)	GLB	1
01.01.03.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (secar toda la pintura que ya no sirve , lijlar , limpiar las partes sucias , limpiar la malea alrededor , que quede en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.03.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador , inspeccionar la estructura y si hay algun otro dafio rajaduras , grietas arreglarlo , desinfectar bacterias etc , verificar componentes en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.03.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay dafios y arreglarlos grietas , etc . Hacer pruebas para verificar el resanado , si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.03.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (lijlar , lijlar paredes , bolar malea , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.03.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay dafios y arreglarlos grietas , etc . Hacer pruebas para verificar el resanado , si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.03.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVORIO (lijlar , lijlar paredes , bolar malea , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones , que quede como nuevo)	GLB	1
01.01.03.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias , sacar malea alrededores , sacar pintura , pintar , que quede como nuevo , arreglar las partes malogradas , si hay mas actividades para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
01.01.03.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion , instalacion , prueba de funcionamiento , se compromete a dar garantia y venir a repararlo si es que pasa algo , explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1
01.01.03.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caldas de ramas , etc , dejarlo en optimas condiciones)	GLB	1
01.01.03.12	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado , cada reservorio , por dentro y por fuera , sacar la hierba y maleas , y tierra amontonada)	GLB	1
01.01.03.13	CAMBIAR LA TAPA DE MADERA DEL RESERVORIO POR METALICA INOXIDABLE	UND	1
	OBRAS COMPLEMENTARIAS		
01.01.04.01	ELIMINAR TODOS LOS DESPERDICIOS FUERA DE LA UNIVERSIDAD	GLB	1
01.01.04.02	DEJAR TODOS LOS AMBIENTES LIMPIOS Y ORDENADOS	GLB	1
01.01.04.03	COLOCAR SEÑALÉTICAS Y CARTELES CON INFORMACION DE ENTRADA QUE RESERVORIO ES QUE PARTE ES TAL COSA Y ASI A TODO	GLB	1
01.01.04.04	COLOCAR UN CARTEL QUE EXPLIQUE EL FUNCIONAMIENTO DE CADA RESERVORIO	GLB	1
01.01.04.05	AL FINALIZAR TODAS LAS PRUEBAS Y INSTALACION DE CLORACION DE GOTEO HACER PRUEBA DE CALIDAD DE AGUA	GLB	1
01.01.04.06	HACER UN INFORME SIMPLE DE MEJORAS Y SIGERENCIAS QUE SE PUEDEN REALIZAR PARA LOS RESERVORIOS DE AGUA	GLB	1
01.01.04.07	PODAR ARBOLES ALREDEDORES DE LOS RESERVORIOS LAS RAMAS PARA QUE NO CAIGAN , SI HAY ARBOLES QUE SE VEE QUE PUEDEN CAER Y DESTRUIR LAS INSTALACIONES , CORTALOS PERO CON VERIFICACION DE PERSONAL ENCARGADO)	GLB	1



PRESUPUESTO DE OBRA



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

P

PRESUPUESTO

Proyecto : SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE CERCO PERIMETRICO, IMPLEMENTACION Y REPARACION DE TECHOS Y TAPAS E IMPLEMENTACION DE SISTEMA DE CLORACION POR GOTEO DE LOS RESERVORIOS DE AGUA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

Propietario : UNAS

Fecha :

Hecho por : UNIDAD EJECUTORA

Especialidad :

Modulo :

Revisado por :

ITEM	DESCRIPCION	Und.	Metrado	Precio	TOTAL
	MANTENIMIENTO DE RESERVORIOS DE AGUA				
	MANTENIMIENTO Y REPARACION				
	SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA COCHEROS				
01.01.01.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1		
01.01.01.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran , instalacion , candado , limpieza en la parte a colocar , prueba de funcionamiento correcto , la tapa no debe estar al ras , si no 20 cm de la base)	GLB	1		
01.01.01.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve , lijar , limpiar las partes sucias , limpiar la maleta alrededor , que quede en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.01.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador , inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rajaduras , grietas arreglarlo , desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1		
01.01.01.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.01.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar , lijar paredes , botar maleta , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.01.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.01.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVORIO (limpiar , lijar paredes , botar maleta , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1		
01.01.01.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias , sacar maleta alrededores , sacar pintura , pintarlo , que quede como nuevo , arreglar las partes malogradas , si hay mas actividades para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.01.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion , instalacion , prueba de funcionamiento , se compromete a dar garantia y venir a repararlo si es que pasa algo , explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1		
01.01.01.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caidas de ramas , etc , dejarlo en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.01.12	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado , cada reservorio , por dentro y por fuera , sacar la hierba y maletas , y tierra amontonada)	GLB	1		
01.01.01.13	CAMBIAR LA TAPA DE MADERA DEL RESERVORIO POR METALICA INOXIDABLE	UND	1		
	SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA CORDOVA				
01.01.02.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1		

01.01.02.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran , instalacion , candado , limpieza en la parte a colocar , prueba de funcionamiento correcto , la tapa no debe estar al ras, si no 20 cm de la base)	GLB	1		
01.01.02.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve , lijar , limpiar las partes sucias , limpiar la maleta alrededor , que quede en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.02.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador , inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rajaduras , grietas arreglarlo , desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1		
01.01.02.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.02.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar , lijar paredes , botar maleta , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.02.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.02.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVORIO (limpiar , lijar paredes , botar maleta , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1		
01.01.02.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias , sacar maleta alrededores , sacar pintura , pintarlo , que quede como nuevo , arreglar las partes malogradas , si hay mas actividades para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.02.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion , instalacion , prueba de funcionamiento , se compromete a dar garantia y venir a repararlo si es que pasa algo , explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1		
01.01.02.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caidas de ramas , etc , dejarlo en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.02.12	REPARACIÓN DEL RECO PERIMETRICO POR CAÍDA DE ÁRBOL	GLB	1		
01.01.02.13	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado , cada reservorio , por dentro y por fuera , sacar la hierba y maletas , y tierra amontonada)	GLB	1		
01.01.02.14	CAMBIO DE TAPA DE MADERA DEL RESERVORIO POR TAPA METÁLICA	UND	1		
01.01.03	SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA NARANJAL				
01.01.03.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1		
01.01.03.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran , instalacion , candado , limpieza en la parte a colocar , prueba de funcionamiento correcto , la tapa no debe estar al ras, si no 20 cm de la base)	GLB	1		
01.01.03.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve , lijar , limpiar las partes sucias , limpiar la maleta alrededor , que quede en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.03.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador , inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rajaduras , grietas arreglarlo , desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1		
01.01.03.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.03.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar , lijar paredes , botar maleta , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones)	GLB	1		

01.01.03.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.03.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVORIO (limpiar , lijar paredes , botar malea , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1		
01.01.03.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias , sacar malea alrededores , sacar pintura , pintarlo , que quede como nuevo , arreglar las partes malogradas , si hay mas actividades para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1		
01.01.03.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (implementar sistema por goteo de cloracion , instalacion , prueba de funcionamiento , se compromete a dar garantía y venir a repararlo si es que pasa algo , explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1		
01.01.03.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caidas de ramas , etc , dejarlo en optimas condiciones)	GLB	1		
01.01.03.12	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado , cada reservorio , por dentro y por fuera , sacar la hierba y malesas , y tierra amontonada)	GLB	1		
01.01.03.13	CAMBIAR LA TAPA DE MADERA DEL RESERVORIO POR METALICA INOXIDABLE	UND	1		
01.01.04	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
01.01.04.01	ELIMINAR TODOS LOS DESPERDICIOS FUERA DE LA UNIVERSIDAD	GLB	1		
01.01.04.02	DEJAR TODOS LOS AMBIENTES LIMPIOS Y ORDENADOS	GLB	1		
01.01.04.03	COLOCAR SEÑALÉTICAS Y CARTELES CON INFORMACION DE ENTRADA QUE RESERVORIO ES QUE PARTE ES TAL COSA Y ASI A TODO	GLB	1		
01.01.04.04	COLOCAR UN CARTEL QUE EXPLIQUE EL FUNCIONAMIENTO DE CADA RESERVORIO	GLB	1		
01.01.04.05	AL FINALIZAR TODAS LAS PRUEBAS Y INSTALACION DE CLORACION DE GOTEO HACER PRUEBA DE CALIDAD DE AGUA	GLB	1		
01.01.04.06	HACER UN INFORME SIMPLE DE MEJORAS Y SUGERENCIAS QUE SE PUEDEN REALIZAR PARA LOS RESERVORIOS DE AGUA	GLB	1		
01.01.04.07	PODAR ARBOLES ALREDEDORES DE LOS RESERVORIOS LAS RAMAS PARA QUE NO CAIGAN , SI HAY ARBOLES QUE SE VEE QUE PUEDEN CAER Y DESTRUIR LAS INSTALACIONES, CORTALOS PERO CON VERIFICACION DE PERSONAL ENCARGADO)	GLB	1		

SUMATORIA TOTAL	
-----------------	--



ESPECIFICACIONES TECNICAS



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

A small, handwritten mark or signature in the bottom right corner of the page.



ALCANCES CONTROL Y LIMITACIONES

GENERALIDADES:

Las presentes Especificaciones Técnicas describen los procedimientos que deberán seguirse en la ejecución del presente proyecto.

El objetivo de las Especificaciones Técnicas es dar las pautas generales en cuanto a calidades, procedimientos y acabados durante la ejecución de la obra, en concordancia y como complemento de los planos, memorias descriptivas y metrados. Todos los materiales deberán cumplir con las normas técnicas peruanas correspondientes.

a. Compatibilización y complementos.

El contenido vertido en el desarrollo de las Especificaciones Técnicas del Proyecto, es compatible con los siguientes documentos:

Reglamento Nacional de Edificaciones del Perú (RNE - Última edición) Manuales de Normas del A.C.I. (Instituto Americano del Concreto)

Manuales de Normas de A.S.T.M. (Sociedad Americana de Pruebas y Cargas)
Especificaciones vertidas por cada fabricante.

b. Responsabilidades.

Para el correcto cumplimiento de las Especificaciones Técnicas y las reglamentaciones vigentes durante la ejecución de la obra, las responsabilidades del Contratista y el Propietario, están claramente definidas y se remitirá para su consulta a lo establecido en el REGAC, el Contrato de Ejecución y las presentes Especificaciones Técnicas. En general, el Contratista se obligará a observar y tener en cuenta las leyes y disposiciones vigentes sobre construcción, siendo cualquier falla u omisión de su entera responsabilidad. **Por su parte el Propietario encargará la Supervisión de la Obra a los profesionales que juzgue conveniente quienes se responsabilizarán por la vigilancia permanente del proceso constructivo de manera que la obra se ejecute en la forma, plazos y costos planeados.**

c. Consideraciones Generales.

Ayudan a tomar y asumir criterios referentes al aspecto netamente constructivo a nivel de indicación, materiales y metodología de dosificación, procedimientos constructivos y otros, convirtiendo a este documento en auxiliar técnico en el proceso de construcción.

d. Consideraciones Particulares.

Las condiciones del clima, variaciones atmosféricas y otras particularidades inciden notablemente en el comportamiento de los materiales, determinando muchas veces métodos especiales en el proceso constructivo y dosificaciones entre sí, las cuales serán consultadas y aprobadas por el inspector del servicio antes de poder ser implementadas.



El control de la calidad en la construcción es un objetivo de primer orden a seguir y en este sentido apuntan las especificaciones aquí vertidas. Por su importancia, se ha dado un

tratamiento especial y se ha extendido en el control de calidad del concreto especialmente en

lo referente a pruebas y ensayos, sin dejar de reconocer los controles que deban hacerse en

las demás partidas, incluyendo el acabado final.

Cualquier trabajo, material o equipo que no se mencione en las Especificaciones Técnicas, pero que aparezca en los planos o metrados o viceversa y que sea necesario para la correcta y cabal ejecución del mantenimiento de los ambientes, serán suministrados, instalados y probados por el Contratista sin costo alguno para la Universidad Agraria de la Selva (UNAS). **Asimismo, cualquier detalle menor de trabajos y materiales que no se muestren en los planos, especificaciones y/o metrados, pero que sea necesario para las instalaciones, deberá ser incluido en el trabajo del Contratista.**

El contratista notificará por escrito oportunamente a la UNAS de cualquier material o equipo que se indique y considere inadecuado o inaceptable, de acuerdo a las leyes, reglamentos u ordenanzas de autoridades competentes, así como de cualquier trabajo que sea necesario, y que haya sido omitido. En caso contrario, el Contratista asumirá el costo mismo, sin responsabilidad por parte de la Universidad Agraria de la Selva (UNAS).

Las especificaciones del fabricante deberán seguirse estrictamente, pasando éstas a formar parte de las presentes especificaciones.

Los materiales a usarse serán nuevos, de reconocida calidad y de actual utilización, tanto en el mercado nacional e internacional.

La mano de obra será especializada, conocedora de la buena técnica constructiva, empleando operarios expertos y con experiencia en trabajos similares.

e. Conformidad de Servicio.

Para las bases de pago de las partidas, serán tomadas en cuenta en la conformidad del servicio, según informe del jefe de la Unidad Ejecutora de Inversiones.

f. Planos de Obra y Partidas A Realizar.

El Contratista deberá mantener en obra un juego completo de todos los planos, metrados y las partidas a realizar, especificaciones emitidas por la entidad, Los planos deberán encontrarse actualizado y el Contratista se obligará a renovar los planos obsoletos inmediatamente recibidos las nuevas revisiones

g. Verificaciones previas.

Todas las dimensiones y niveles deberán ser verificados por el Inspector encargado del servicio antes de iniciar los trabajos.



El Contratista será responsable por la veracidad y corrección de estas verificaciones previas y por la corrección de las posiciones, niveles, dimensiones y alineamiento de todos los componentes de la obra y por el suministro de todos los instrumentos, mano de obra, etc. que resulten necesarios para realizarlas.

En los metrados, la omisión parcial o total de una partida no dispensará al Contratista de su ejecución, si está prevista en los planos y especificaciones técnicas.

h. Materiales

Los materiales que se emplean en la rehabilitación y mantenimiento serán nuevos, de primera calidad y de conformidad con las especificaciones. Los materiales que vinieran envasados deberán entrar, a la obra en sus recipientes originales, intactos y debidamente sellados.

En general, todos los materiales deberán estar sujetos a la aprobación del del inspector encargado del servicio.

i. Equipos y herramientas

La rehabilitación y mantenimiento se usarán los equipos a adquirir e instalar; son los que se encuentra indicados en los planos y/o croquis, con las adiciones y/o modificaciones que puedan introducirse posteriormente.

Los equipos y herramientas necesarios para la correcta ejecución de la rehabilitación y mantenimiento, debe ser previsto por el Residente en debida oportunidad, de tal manera que no se originen atrasos en el avance de la obra.

j. Servicios de primeros auxilios.

El Contratista deberá disponer de un botiquín, provistos con medicamentos e instrumental mínimo necesario para la atención de accidentes y enfermedades leves del personal de obra.

k. Limpieza final de Obra.

A la culminación de los trabajos, se efectuará la limpieza de todos los residuos de materiales, desechos, etc, en el área donde se ejecutó la obra u otras anexas que hubieran sido empleadas



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESPECÍFICAS

	MANTENIMIENTO DE RESERVORIOS DE AGUA		
01.01	MANTENIMIENTO Y REPARACION		
01.01.01	SISTEMA DE AGUA DE LA QUEBRADA COCHEROS		
01.01.01.01	HACER LIMPIEZA DE LA CAPTACION Y CAJA DE REUNION (sacar todo el barro y lo que hay a sus alrededores y dejarlo completamente funcional)	GLB	1

DESCRIPCION:

El pago se efectuará conforme al precio unitario establecido en el presupuesto aprobado por metro cuadrado (m²) de pisos limpiados y desmanchados. Este precio incluirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo y cualquier otro costo asociado a la ejecución de los trabajos de limpieza y desmanche de pisos.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)

01.01.01.02	PONER TAPAS METALICAS INOXIDABLE A LA CAJA DE REUNION (colocar las tapas de acero inoxidable en todas las partes que lo requieran , instalacion , candado , limpieza en la parte a colocar , prueba de funcionamiento correcto , la tapa no debe estar al ras, si no 20 cm de la base)	GLB	1
-------------	---	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo de la instalación de tapas metálicas inoxidables en la caja de reunión es asegurar la protección y seguridad de este componente del sistema de captación de agua. Las tapas deben ser instaladas correctamente para prevenir el acceso no autorizado, proteger contra elementos externos y garantizar un funcionamiento óptimo.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)



01.01.01.03	PINTADO DE LA CAJA DE REUNION (sacar toda la pintura que ya no sirve , lijar , limpiar las partes sucias , limpiar la maleza alrededor , que quede en optimas condiciones)	GLB	1
-------------	---	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo del pintado de la caja de reunión es renovar la protección y estética de la estructura, asegurando su durabilidad y resistencia contra la corrosión, la intemperie y otros factores ambientales. El proceso debe garantizar que la superficie esté en óptimas condiciones para la aplicación de la nueva pintura.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)

01.01.01.04	LIMPIEZA DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (dejar muy limpio el sedimentador , inspeccionar la estructura y si hay algun otro daño rajaduras , grietas arreglarlo , desinfectar bacterias etc, verificar componentes)	GLB	1
-------------	---	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo de la limpieza del sedimentador y el filtro desarenador es asegurar que ambos componentes estén en óptimas condiciones de operación. Esto incluye la remoción de residuos y sedimentos, la inspección y reparación de posibles daños estructurales, la desinfección para eliminar bacterias y otros microorganismos, y la verificación de todos los componentes.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

"Año del bicentenario, de la consolidación de nuestra independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

01.01.01.05	RESANADO DE LAS PAREDES INTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras actividades mas que se debe realizar para que quede en óptimas condiciones hacerías)	GLB	1
-------------	--	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo de esta partida es resanar las paredes con daños y el filtro correspondiente , para que puedan funcionar de óptimo manera.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)

01.01.01.06	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL SEDIMENTADOR Y FILTRO DESARENADOR (limpiar , lijar paredes , botar malesa , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en óptimas condiciones)	GLB	1
-------------	--	-----	---

DESCRIPCION:

Este proceso asegurará que las paredes del sedimentador y filtro desarenador queden en óptimas condiciones, con una apariencia renovada y protegidas contra los elementos.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)



01.01.01.07	LIMPIEZA Y RESANADO DEL RESERVORIO DE LA PARTE EXTERNA (realizar limpieza profunda , matar bacterias , etc , evaluar si hay daños y arreglarlos grietas , etc. Hacer pruebas para verificar el resanado, si hay otras acticidades mas que se debe realizar para que quede en optimas condiciones hacerlas)	GLB	1
-------------	--	-----	---

DESCRIPCION:

Este proceso asegurará que el reservorio quede en óptimas condiciones, prolongando su vida útil y garantizando su funcionalidad

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)

01.01.01.08	PINTADO DE LAS PAREDES EXTERNAS DEL RESERVORIO (limpiar , lijar paredes , botar malesa , pintar y hacer todas las actividades necesarios para que quede en optimas condiciones, que quede como nuevo)	GLB	1
-------------	---	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo del pintado de las paredes externas del reservorio es renovar la protección y apariencia de la estructura, garantizando su resistencia a las condiciones ambientales y su longevidad. El proceso debe asegurar que las paredes estén preparadas adecuadamente para la aplicación de pintura y que el acabado sea de alta calidad.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)



01.01.01.09	PINTADO DEL CERCO PERIMETRICO (limpiar todas las partes sucias , sacar malesa alrededores , sacar pintura , pintarlo , que quede como nuevo , arreglar las partes malogradas , si hay mas actividades para que quede en óptimas condiciones hacerlas)	GLB	1
-------------	---	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo del pintado del cerco perimétrico es renovar y proteger la estructura del cerco, asegurando su durabilidad y mejorar su apariencia estética. Esto incluye la limpieza, reparación, y aplicación de pintura de alta calidad para lograr un acabado que esté en óptimas condiciones.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)

01.01.01.10	IMPLEMENTAR EL SISTEMA DE CLORACION DE GOTEO AUTO COMPENSANTE (Implementar sistema por goteo de cloracion , instalacion , prueba de funcionamiento , se compromete a dar garantia y venir a repararlo si es que pasa algo , explicar funcionamiento a personal encargado)	GLB	1
-------------	--	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo de implementar el sistema de cloración de goteo auto compensante es establecer un método eficiente y automático para la cloración del agua, garantizando una dosificación precisa y continua del cloro. Esto asegurará una desinfección adecuada del agua en el sistema y su mantenimiento a niveles óptimos de calidad..

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)



01.01.01.11	CAMBIAR EL TECHO DEL SISTEMA DE CLORACION (cambiar las partes de los techos malogrados por caídas de ramas , etc , dejarlo en óptimas condiciones)	GLB	1
-------------	--	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo de cambiar el techo del sistema de cloración es reparar o reemplazar las partes dañadas del techo debido a caídas de ramas u otros factores, garantizando la protección adecuada de los equipos y el mantenimiento del sistema en óptimas condiciones...

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)

01.01.01.12	LIMPIEZA DE LOS ALREDEDORES DEL CERCO PERIMETRICO (dejar todo limpio y ordenado , cada reservorio , por dentro y por fuera , sacar la hierba y malezas , y tierra amontonada)	GLB	1
-------------	--	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo de la limpieza de los alrededores del cerco perimétrico es garantizar que el área circundante esté libre de residuos, vegetación no deseada y tierra amontonada. Esto contribuirá a mantener un entorno limpio y ordenado, facilitando el acceso y la visibilidad del cerco, y previniendo posibles problemas relacionados con la acumulación de material.

MEDICION :

Esta partida se medira según las actividades unitarias , se tomara todo de forma global (GLB)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (GLB)

01.01.01.13	CAMBIAR LA TAPA DE MADERA DEL RESERVORIO POR METALICA INOXIDABLE	UND	1
-------------	--	-----	---

DESCRIPCION:

El objetivo de este proyecto es reemplazar la tapa de madera del reservorio con una tapa metálica inoxidable para mejorar la durabilidad, resistencia a la corrosión y seguridad del reservorio. Este cambio garantiza una mayor protección contra contaminantes y una vida útil prolongada del componente.

MEDICION :



Esta partida se medirá según las actividades unitarias , se tomara todo de forma por unidad (UND)

FORMA DE PAGO :

La forma de pago será por global (UND)

CONCLUSIONES:

LAS DEMAS PARTIDAS SE VUELVEN A REPETIR , ASI ES QUE SE DEBE TOMAR LAS ESPECIFICACIONES DE LAS PARTIDAS YA DADAS PARA PODER DESARROLLAR LAS OTRAS NO MENCIONADAS.

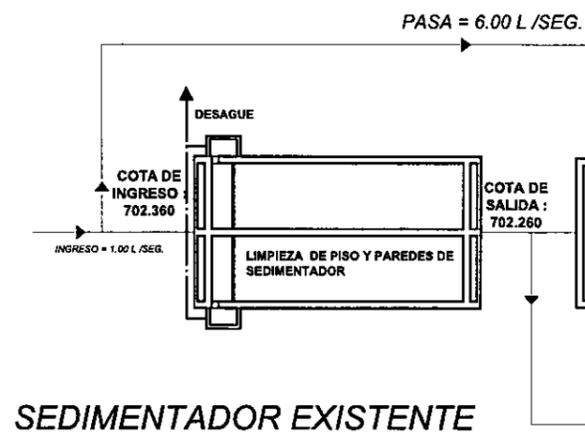


PLANOS

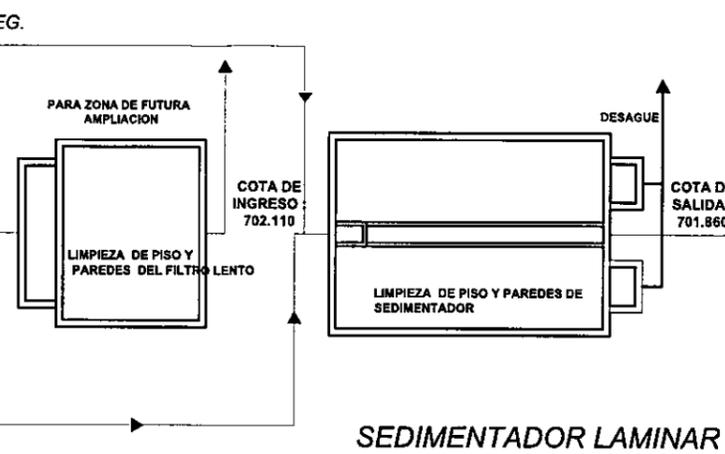


UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

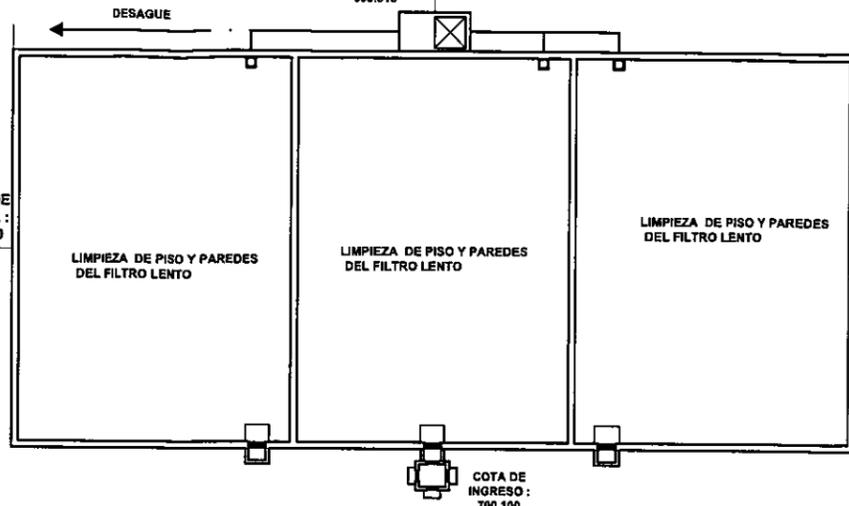
9



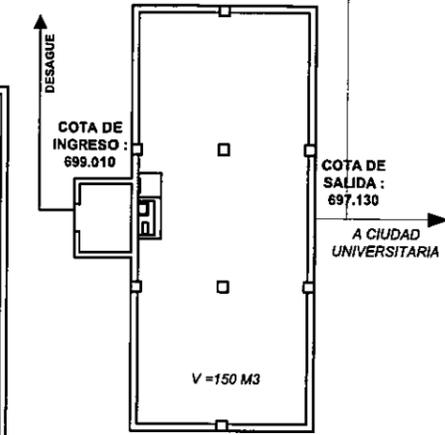
SEDIMENTADOR EXISTENTE



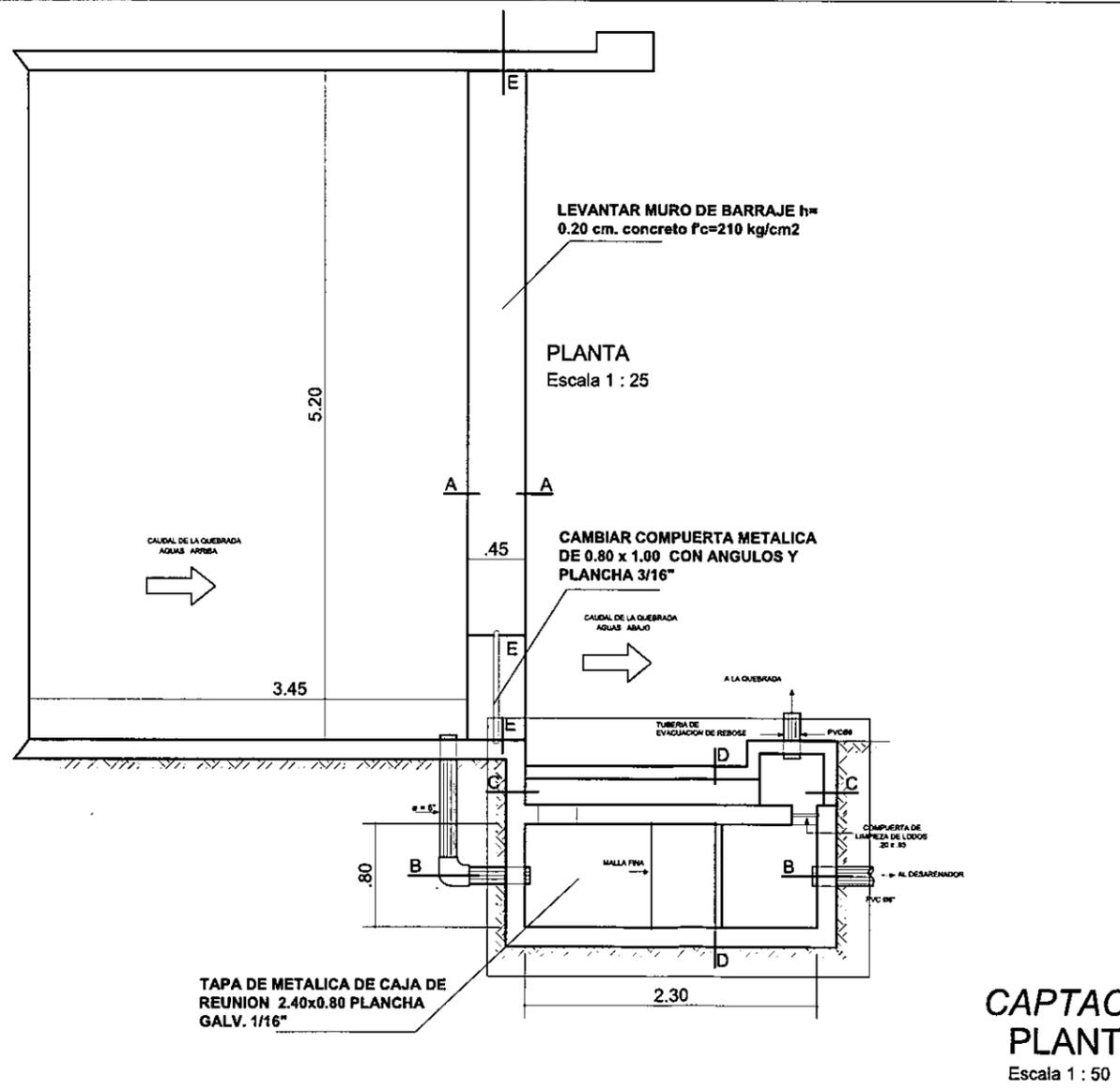
FILTRO EXISTENTE



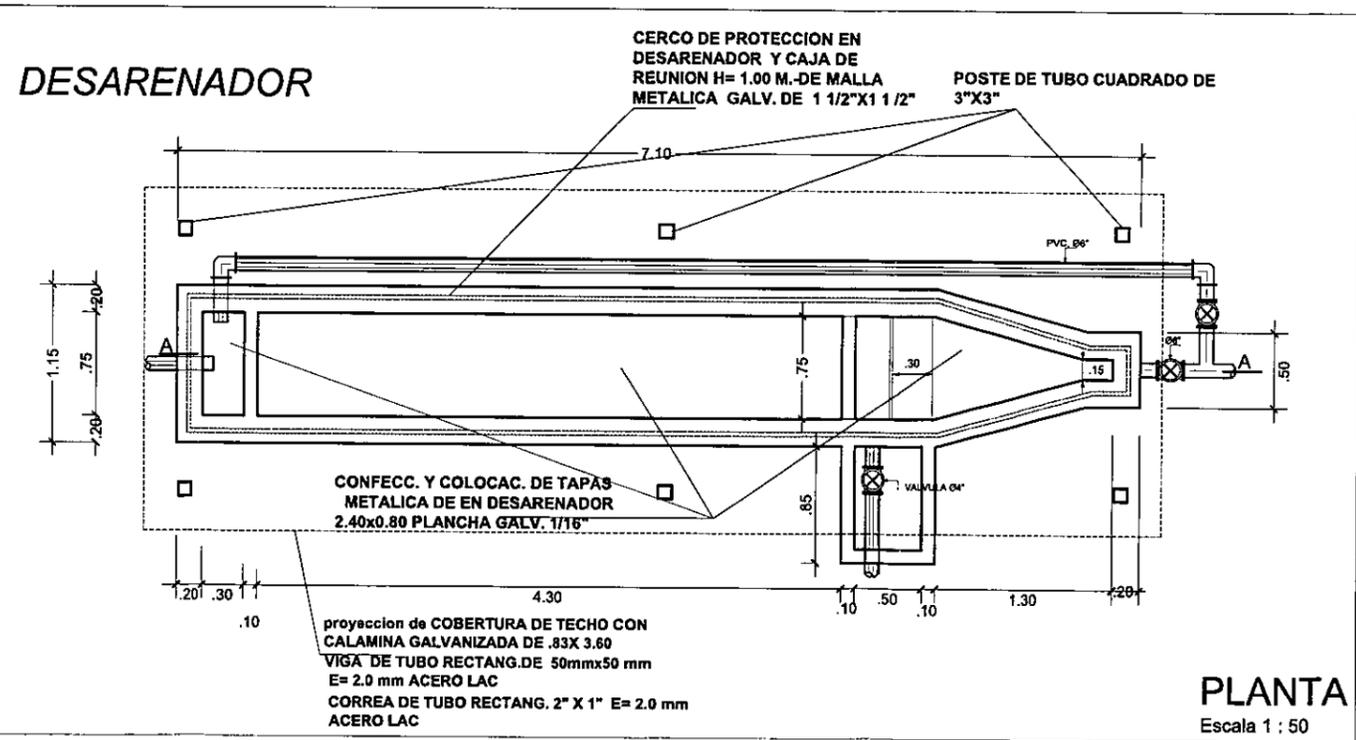
FILTRO



RESERVORIO

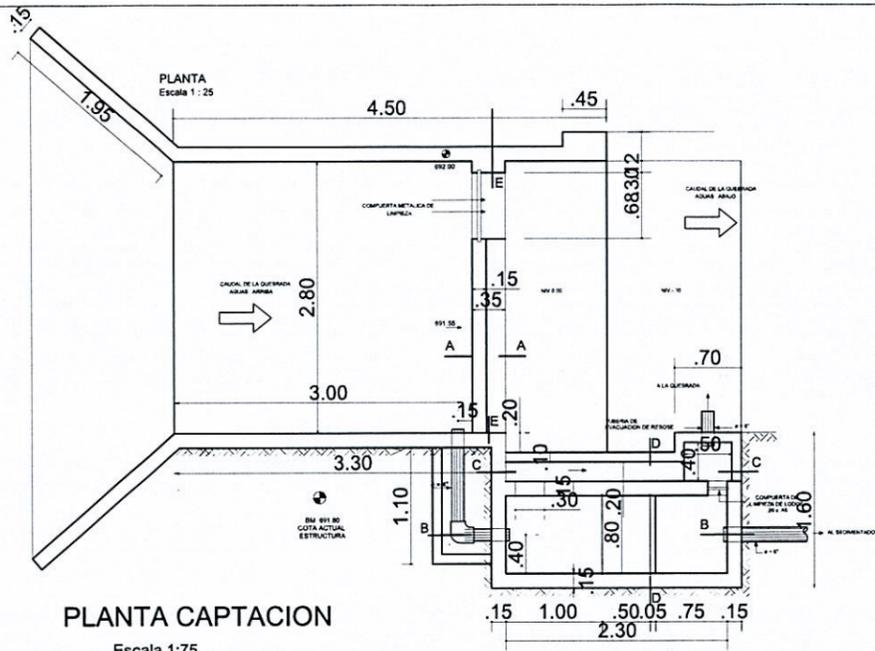


CAPTAC PLANTA
Escala 1 : 50

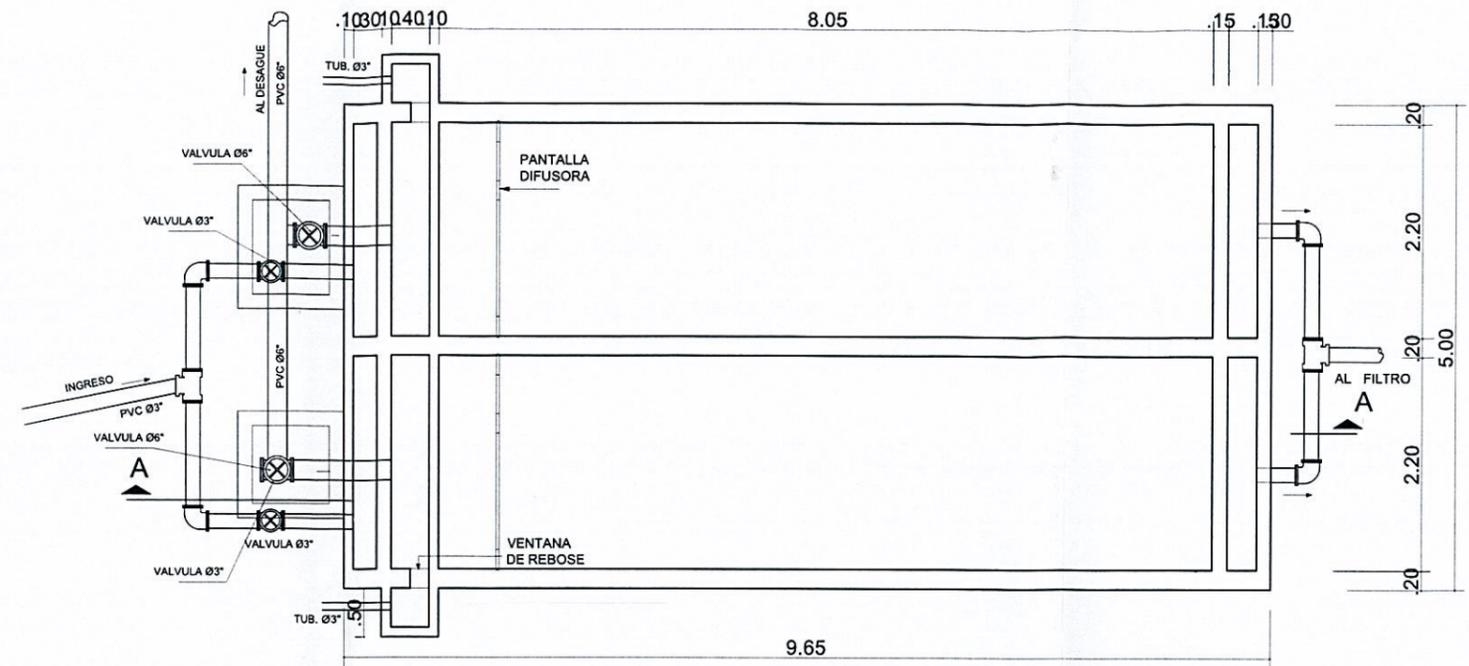


PLANTA
Escala 1 : 50

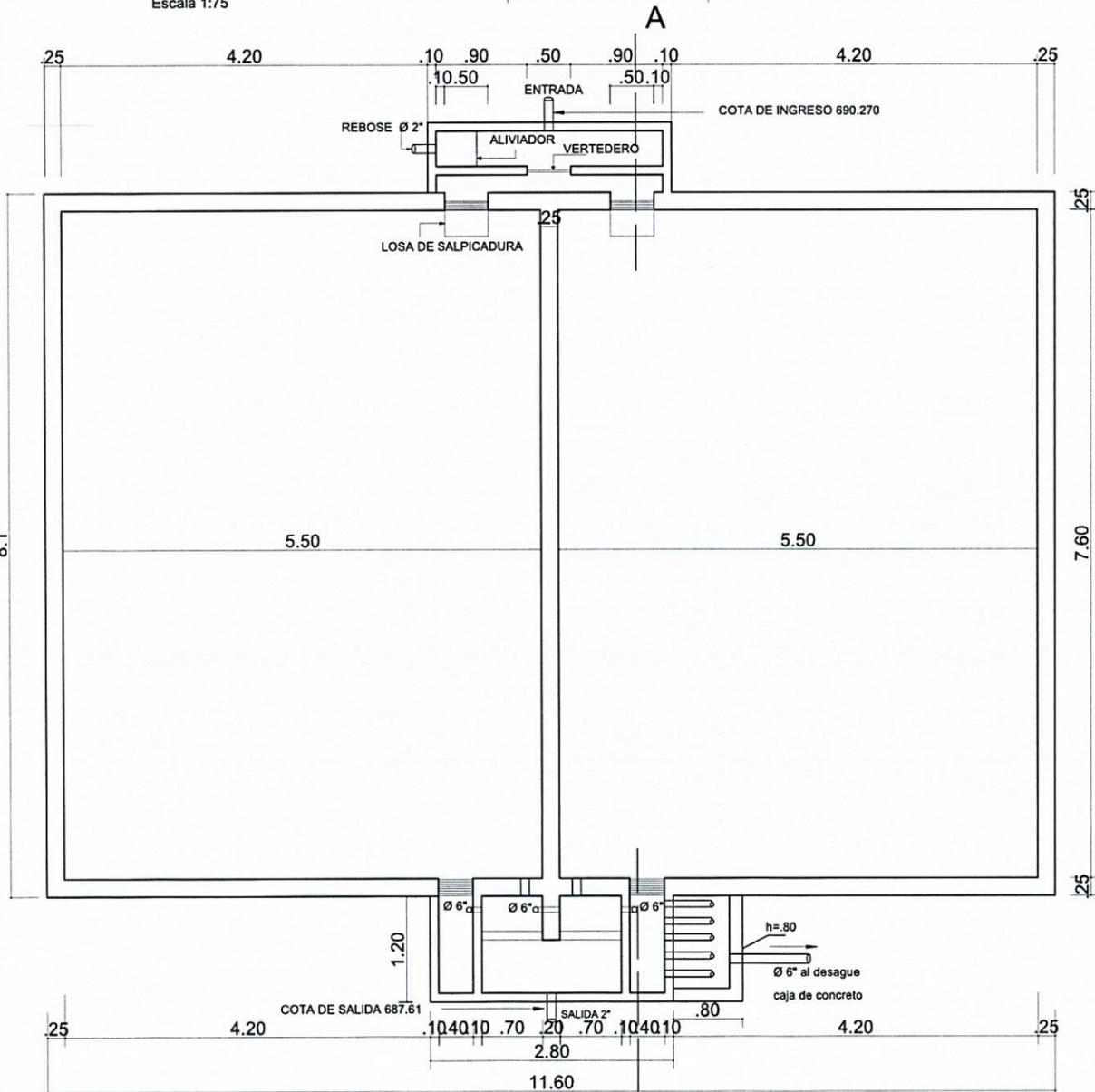
**OBRAS HIDRAULICAS
AGUA POTABLE COCHEROS**
Escala 1: 200
FECHA : JULIO -2019



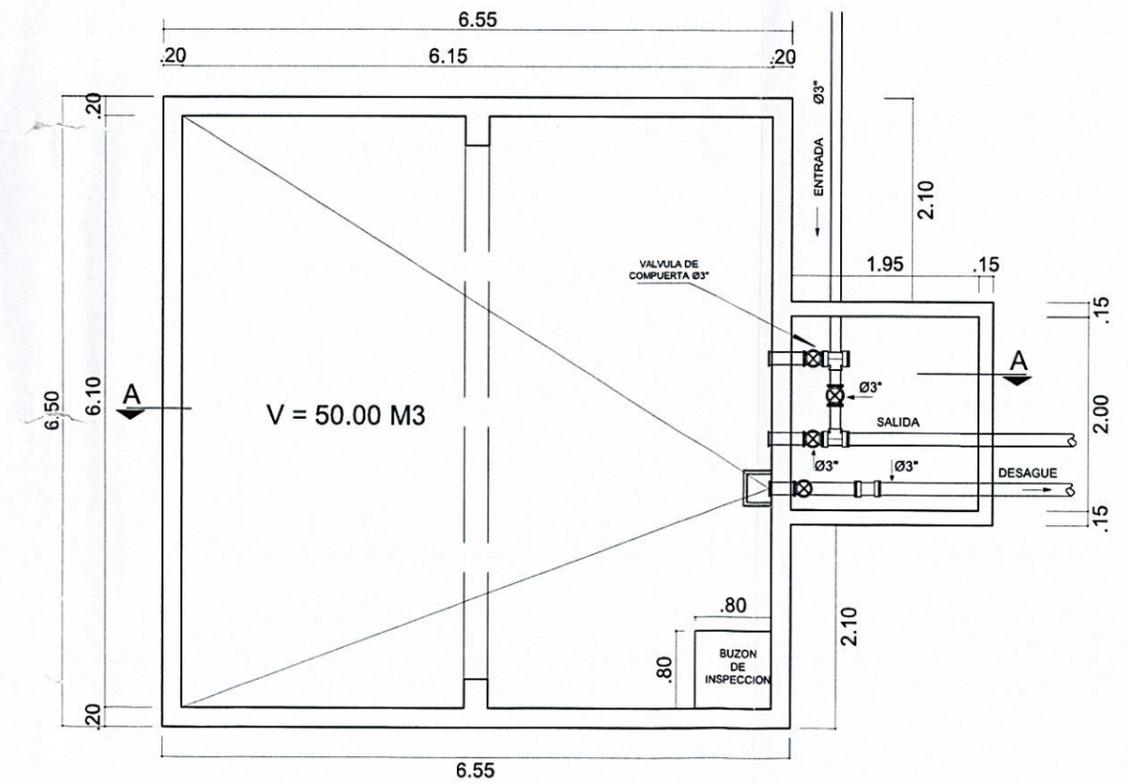
PLANTA CAPTACION
Escala 1:75



PLANTA SEDIMENTADOR N°2
Escala 1:75



FILTRO LENTO CORTE A-A
Escala 1:75



PLANTA RESERVORIO APOYADO
Escala 1:50

**OBRAS HIDRAULICAS
AGUA POTABLE CORDOVA**
Escala 1:75
FECHA : OCTUBRE -2009