



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

"UNAS - Primer lugar en la Amazonía Peruana"

Carretera Central Km. 1.21 - Tingo María

"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"

INFORME N°1051-2024-UEI/UNASTM.

PARA : CPC. JEREMIAS ALLPAS RODRIGUEZ
DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

DE : ING. CIVIL THALIA LECHUGA DIAZ
JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

ASUNTO : REQUERIMIENTO DE "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA".

FECHA : TINGO MARÍA, 20 DE DICIEMBRE DEL 2024.

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
TINGO MARÍA
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
RECIBIDO
27 DIC 2024
N° Regis. 12389
Firma: [Signature] Hora:

Mediante el presente me dirijo a Usted para saludarlo cordialmente, y comunicarle que mediante INFORME N°0138-2024-DCLH/UEI/UNASTM el Bach. En Ing. Civil. Daniel C. Legonia Huaman, hace entrega del requerimiento del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA".

Por lo que solicito se sirva autorizar la contratación del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA", para lo cual, se adjunta a la presente los Términos de Referencia. Asimismo, quiero indicar que, en el PIA 2024 de inversiones no se encuentra programado dicho Servicios, recomendando tramitar con Bienes y Servicios.

Es todo cuanto informo a usted para su conocimiento y trámite correspondiente.

Atentamente,

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
TINGO MARÍA
Ing. Thalia Lechuga Díaz
JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

Universidad Nacional Agraria de la Selva Tingo María
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
SECRETARÍA
23 DIC 2024
N° Regis. 9708
Hora:

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
PASE A.
Para su conocimiento, trámite, atención, informe, archivo, opinión,
y devolución
Tingo María, 20 de Diciembre del 2024

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN
PASE A. *Abastecimiento*
para su conocimiento, trámite, atención, informe, archivo, opinión,
y devolución
T.M.: 23, 12, 2024
41,128

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
TINGO MARÍA
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
RECIBIDO
23 DIC 2024
N° Regis. 12389
Firma: 9 Hora:

UNIDAD DE ABASTECIMIENTO
PASE A. *Opp.*
Para su conocimiento, trámite, atención, informe, archivo, opinión,
y devolución
Para Marco presupuestal
Tingo María, 24, 12, 2024 9

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
Oficina de Planeamiento y Presupuesto
SECRETARÍA
26 DIC 2024
Recibido: 17:09
Firma: [Signature] N° Reg. 5452

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

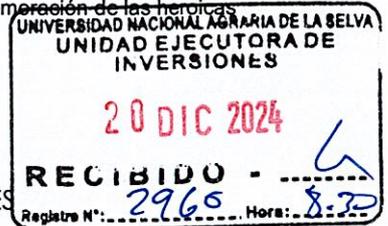
UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

"UNAS - Primer lugar en la Amazonía Peruana"

Carretera Central Km 1.21 Telf. (062)562341 Anexo 267 Aptdo. 156



"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



INFORME N°0138-2024-DCLH/UEI/UNASTM

PARA : ING. THALIA LECHUGA DIAZ
JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

DE : BACH.ING. DANIEL CRISTIAL LEGONIA HUAMAN
ASISTENTE TECNICO

ASUNTO : "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"

REFERENCIA : OFICIO N°53-FA-FA-UNAS

FECHA : Tingo María, 20 de DICIEMBRE del 2024

Remito el presente informe para informar que se ha elaborado el documento correspondiente al asunto "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA" para que pueda ejecutarse de manera rápida y precisa, el correcto mantenimiento de los ambientes a pedido del **rectorado**, para lo cual adjunto:

- TDR
- ESPECIFICACIONES TECNICAS
- METRADOS
- PRESUPUESTO
- PLANOS
- Cotización de materiales
- FOTOS

Sin otro particular y agradeciéndole la atención prestada, me suscribo de usted.
Atentamente,

.....
Daniel Cristial Legonia Huamán
Bach. en Ingeniería Civil

UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES

PASE A: D60
su conocimiento, tramite, atención, informe,
opinión, archivo _____

_____ y/o devolución.

T.M. 20 / 12 / 24 Firma: b



TERMINOS DE REFERENCIA

Los términos de referencia se detallan las especificaciones técnicas y normas constructivas que regirán los procesos para el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Contratación del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"

2. FINALIDAD PÚBLICA

El presente termino de referencia tiene el objeto la selección de una persona natural o jurídica para a Contratación del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"

3. INTRODUCCIÓN

La Universidad Nacional Agraria de la Selva tiene por finalidad esencial fomentar el desarrollo sostenible de la Provincia, promoviendo a Inversión Pública, Privada y el Empleo, garantizando el ejercicio pleno de los derechos y la igualdad de oportunidades de sus habitantes de acuerdo con los planes y programas nacionales, regionales, provinciales y locales de desarrollo. Tal es así que la Universidad Nacional Agraria de la Selva, viene coordinando la ejecución de diversos servicios y actividades; dentro de los cuales la ejecución del "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"

Los Términos de Referencia (TDR) se detallan las especificaciones técnicas y normas constructivas que regirán los procesos para el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"

4. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

El objetivo del presente documento es el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"

5. ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO

El proveedor deberá realizar el "SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA", teniendo en cuenta la ejecución de los siguientes trabajos:

| | | | |
|-------|---|-----|--------|
| 01 | CAMBIO TOTAL DE CIELO RASO | | |
| 01.01 | DESMONTAJE DE CIELO RASO EXISTENTE | m2 | 336.00 |
| 01.02 | CIELO RASO | m2 | 336.00 |
| 02 | CAMBIO DE VENTANAS | | |
| 02.01 | DESMONTAJE DE VENTANAS | und | 20.00 |
| 02.02 | VENTANAS | und | 20.00 |
| 03 | CAMBIO TOTAL DE LOS CABLES ELECTRONICOS TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES | | |
| 03.01 | DESMONTAJE TOTAL DE CABLEADO ELECTRICO (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y DEMAS ACCESORIOS) | GLB | 1.00 |
| 03.02 | CABLEADO ELECTRICO (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y DEMAS ACCESORIOS) | GLB | 1.00 |
| 04 | REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SERVISIO DE AGUA Y DESAGUE | | |
| 04.01 | INSTALACIONES SANITARIAS (SISTEMA DE AGUA FRIA) | GLB | 1.00 |
| 04.02 | INSTALACIONES SANITARIAS (DESAGUE) | GLB | 1.00 |
| 05 | PINTADO DE LOS AMBIENTES | | |
| 05.01 | RASQUETEYO Y LJADO DE PAREDES | m2 | 222.00 |
| 05.02 | PINTURA | m2 | 222.00 |
| 06 | ADQUISICIÓN DE 10 COLCHONES NUEVOS | | |
| 06.01 | COLCHONES | und | 8.00 |
| 07 | RESANADO DE PAREDES | | |





| | | | |
|-------|---|-----|--------|
| 07.01 | RESANAR LAS PAREDES QUE PRESENTEN GRIETAS O ALGUN DESPERFECTO CON SIKADUR Y MORTERO | m2 | 10.00 |
| 08 | LIMPIEZA DE PISO | | |
| 08.01 | LIMPIEZA Y DESMANCHE DE PISOS | m2 | 336.00 |
| 09 | CAMBIO DE PUERTAS PRINCIPALES | | |
| 09.01 | DESMONTAJE DE PUERTAS | und | 4.00 |
| 09.02 | PUERTAS | und | 4.00 |

5.1. ACTIVIDADES

El servicio materia del presente es a **TODO COSTO**, para ello el contratista programara y ejecutara actividades básicas tales como:

- Evaluación y reconocimiento del ambiente donde se realizarán los trabajos dentro del Campus Universitario de a Universidad Nacional Agraria de a Selva.
- El proveedor del servicio debe de cumplir con los lineamientos establecidos en a normativa vigente para los aspectos de seguridad de obra y algunos complementarios en medio ambiente durante la ejecución del servicio.
- El proveedor del servicio se abastecerá del total de materiales, para cumplimiento del servicio a prestar.
- El proveedor del servicio deberá de ejecutar el Servicio de Mano de Obra Calificada para " SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA"
- Para la ejecución del servicio el proveedor del servicio pondrá a disposición todos los materiales de primera calidad, equipos y demás que requiera el proveedor para el óptimo cumplimiento del servicio requerido.
- Al terminar los trabajos y antes de entregar el servicio, el contratista procederá a eliminar cualquier sobrante de material o desmonte, reparando cualquier área deteriorada por él, dejando limpio y conforme.

Asimismo, cualquier detalle menor de trabajos y materiales que no se muestren en los planos, especificaciones y/o metrados, pero que sea necesario para las instalaciones, deberá ser incluido en el trabajo del Contratista, sin costo alguno, ya que serán actividades necesarias para la instalación o ejecución.

Los materiales a usarse serán nuevos, de reconocida calidad y de actual utilización, tanto en el mercado nacional e internacional.

El Contratista deberá mantener en obra un juego completo de todos los planos, metrados y las partidas a realizar, especificaciones emitidas por la entidad, Los planos deberán encontrarse actualizado y el Contratista se obligará a renovar los planos obsoletos inmediatamente recibidos las nuevas revisiones de parte de la unidad ejecutora.

En los metrados, la omisión parcial o total de una partida no dispensará al Contratista de su ejecución, si está prevista en los planos y especificaciones técnicas.

Cualquier duda de la realización de los trabajos o actividades, se comunicara con la unidad ejecutora quien se encargara de explicar las actividades a realizar.

El Contratista deberá disponer de un botiquín, provistos con medicamentos e instrumental mínimo necesario para la atención de accidentes y enfermedades leves del personal de obra

Cualquier trabajo, material o equipo que no se mencione en las Especificaciones Técnicas, pero que aparezca en los planos o metrados o viceversa y que sea necesario para la correcta y cabal ejecución del mantenimiento de los ambientes, serán suministrados, instalados y probados por el Contratista sin costo alguno para la Universidad Agraria de la Selva (UNAS).

6. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO

El plazo de ejecución de la prestación del servicio es de (40) CUARENTA Días Calendarios, el que se inicia a partir del decepcionado, la orden de servicio o de notificada la orden de servicio hasta la culminación de la prestación del servicio.

7. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN

Región Huánuco.
Departamento Huánuco.
Provincia Leoncio Prado.
Distrito Rupa Rupa.





Localidad Ciudad Universitaria - UNAS.

Dirección Av. Universitaria - Km. 1.5 Carretera a Huánuco, Tingo María.

8. REQUERIMIENTO DEL PROVEEDOR Y DE SU PERSONAL

8.1. CAPACIDAD LEGAL

- RUC Habido y Activo.
- Tener RNP vigente en el Capítulo de Servicios.
- Contar con Código de Cuenta Interbancaria.
- No estar impedido para contratar con el estado.

8.2. REQUISITOS DEL PROVEEDOR Y SU PERSONAL

- Persona Natural y/o Jurídica con experiencia mínima de 01 servicios similares instalados a Instituciones públicas y/o privadas del sistema a contratar, que acredite con copia simple su experiencia, (i) Contratos u órdenes de servicio y su respectiva conformidad o constancia de prestación (ii) constancias (iii) certificados (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia.

8.3. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El proveedor deberá contar con herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio, así mismo deberá cumplir con dar al personal a su cargo la indumentaria y equipos de protección EPP de seguridad de acuerdo con el tipo de actividad a realizar.

El proveedor deberá contar con botiquín para primeros auxilios en caso de accidentes para sus trabajadores .

En caso de traslado o movimiento de objetos el proveedor deberá contar con alguna movilidad para trasladar o traer cualquier actividad de requerirse.

8.4. RECURSOS Y FACILIDADES PARA PROVEER POR LA ENTIDAD

- Facilidad de acceso al área a intervenir

8.5. REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METODOLÓGICAS Y/O SANITARIAS

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del ministerio de trabajo para ejecutar los trabajos y deberán cumplir con los procesos y protocolos técnicos de seguridad para estos fines

8.6. NORMAS TÉCNICAS

Deberá realizar el servicio cumpliendo con la normativa vigente: Reglamento Nacional de Edificaciones, normas de seguridad, normas de mitigación de riesgos ante desastres, reglamento para a protección ambiental. Entre otras que sean aplicables al trabajo que realice el proveedor.

8.7. ENTREGABLES

Al finalizar los trabajos según actividades del contrato, el proveedor presentará el informe de prestación del servicio que contendrá: Panel fotográfico de detalles, acabados , actividades realizadas .

9. FORMA DE PAGO

El pago se efectuará el **PAGO ÚNICO** al proveedor, al concluir el servicio de manera conforme, previa presentación del ítem (8.7) y otorgada la conformidad del servicio por la Unidad Ejecutora de Inversiones.

En caso de no haberse cumplido con los requisitos establecidos para la recepción del servicio **se formulara un acta de observaciones, las cuales deberán ser subsanadas por el contratista en el plazo de ley.**

10. PENALIDADES

En caso de retraso en a ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Universidad, aplicara al ejecutor una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual de conformidad con el procedimiento establecido en a Ley de Contrataciones del Estado y en su Reglamento vigente. Esta penalidad será deducida del pago final. Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de a penalidad, a Universidad Nacional Agraria de la Selva podrá resolver el contrato por incumplimiento.

11. CONFORMIDAD DEL SERVICIO





La verificación, supervisión y control estara a cargo de la Unidad Ejecutora de Inversiones de la UNAS, quien emitirá la conformidad al término de a prestación del servicio. Alcanzando el informe de conformidad para el trámite de pago al 100% del contrato.

12. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

El plazo máximo de responsabilidad del contratista por los vicios ocultos de los servicios ofertados no será menor a tres (03) meses contados a partir de a conformidad final otorgada.

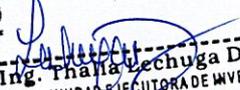
13. ÁREAS QUE COORDINAN CON EL PROVEEDOR

El proveedor coordinara con la Unidad Ejecutora de Inversiones de la Universidad Nacional Agraria de la Selva.

14. CONFIDENCIALIDAD

La información técnica, y otros proporcionados por la entidad son de carácter confidencial. El Contratista se obliga a no difundir, aplicar ni comunicar a terceros información, base de datos, documentos ni cualquier otro aspecto relacionado a UNAS a la que tenga acceso, durante a ejecución del servicio y después de finalizar el mismo. Asimismo, el Contratista no podrá publicar las recomendaciones formuladas en el curso de o como resultado de los servicios. En caso de que el Contratista incumpla con la confidencialidad, la UNAS a su sola discreción podrá rescindir el contrato y además adoptar las acciones legales que correspondan.

Los documentos, archivos y en general cualquier información o conocimiento generados durante la prestación del servicio, será de propiedad única y exclusiva de la UNAS quedando prohibido su uso y divulgación por parte del Contratista, salvo autorización expresa de la UNAS.


UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
TINGO MARIA


Ing. Phyllis Lechuga Díaz
JEFE DE LA UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
FACULTAD DE AGRONOMIA
"Lider de la Amazonia Peruana Formando Profesionales Competitivos"
FUNDO AGRICOLA
"Año del Bicentenario de la Consolidación de Nuestra Independencia
Y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



Tingo María 19 de agosto del 2024

Oficio N° 53 FA-FA-UNAS

Sr. MSc. David Guarda Sotelo

DECANO DE LA FACULTAD DE AGRONOMIA- UNAS

UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
FACULTAD DE AGRONOMIA
SECRETARIA
14 AGO 2024
Reg. N° 1169
Firma

Asunto: Solicito Mantenimiento de los ambientes del Fundo la Divisoria -Oficio Reiterativo

Grato es dirigirme a usted para saludarle cordialmente, al mismo tiempo hacer de su conocimiento que uno de los ambientes destinado al alojamiento del personal que realizamos trabajos en el fundo se encuentran en mal estado requiriendo con urgencia el mantenimiento de lo siguiente:

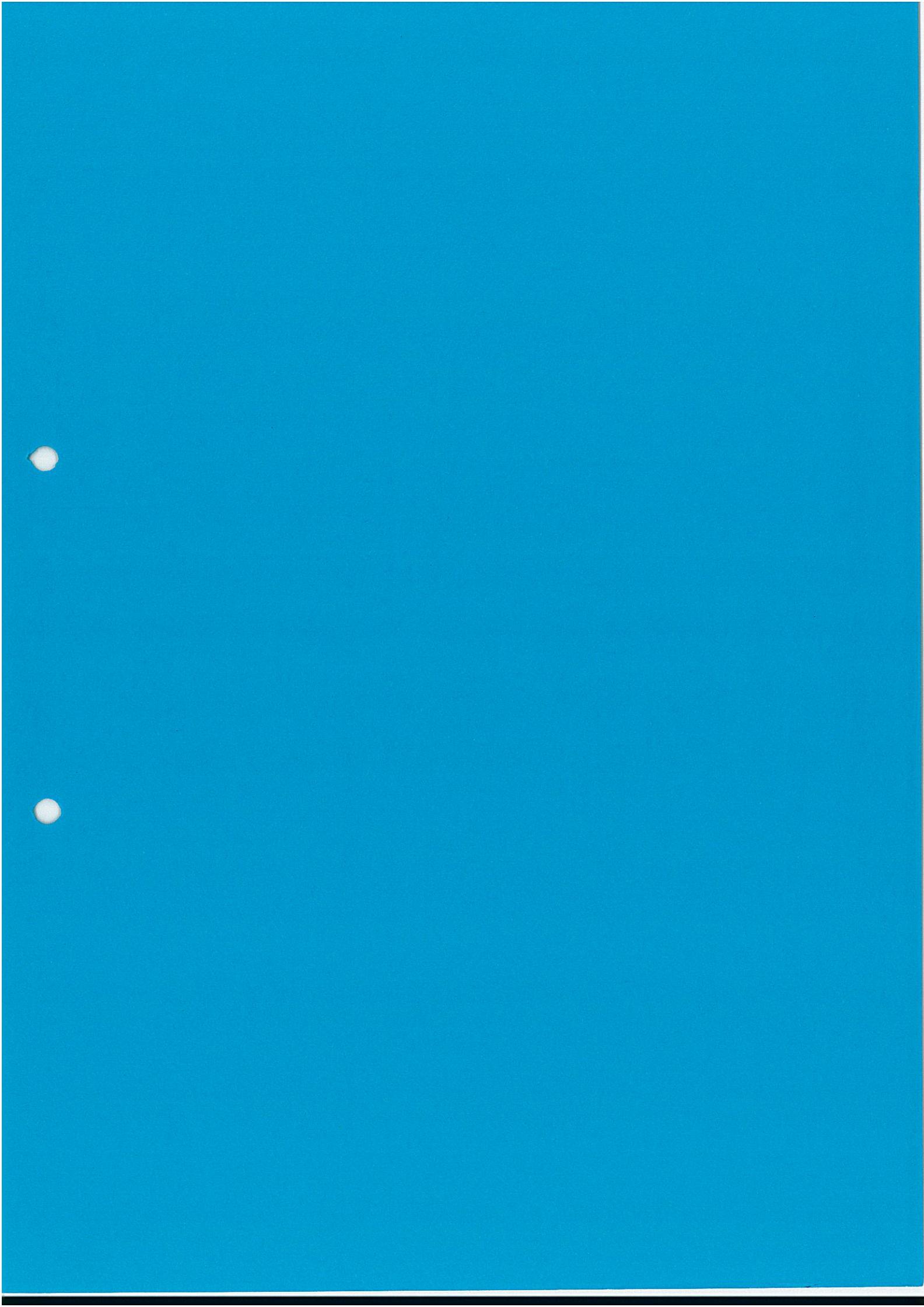
- Cambio total del cielo raso.
- Ventanas
- Cambio total de los cables eléctricos tomacorrientes e interruptores
- Reparación y mantenimiento del servicio de agua y desagüe
- Pintado de los ambientes
- Adquisición de 10 colchones nuevos.

Así mismo manifestarle que estos no recibieron mantenimiento desde que fueron transferidos por INIA el año de 1994 (hace 30 años), además se encuentran infestados por murciélagos.

Por lo que solicito a usted a través de su despacho se gestione a la oficina de infraestructura para que se presupueste el mantenimiento de dichos ambientes

Agradeciendo por anticipado su atención quedo de usted.

Universidad Nacional Agraria de la Selva
FACULTAD DE AGRONOMIA
Ing. Msc. JORGE L. CALDAS MUÑOZ
COORDINADOR FA





GENERALIDADES



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

INFORMACION GENERAL DEL INFORME

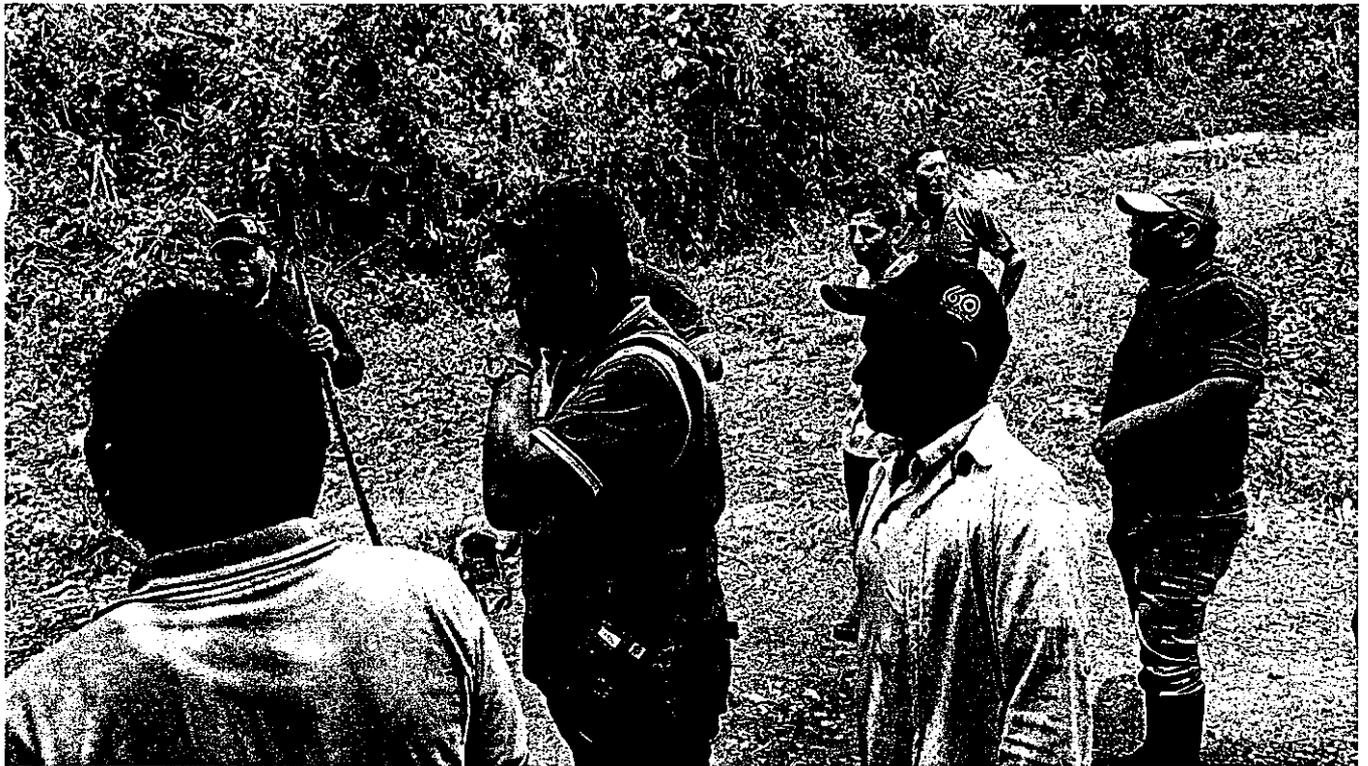
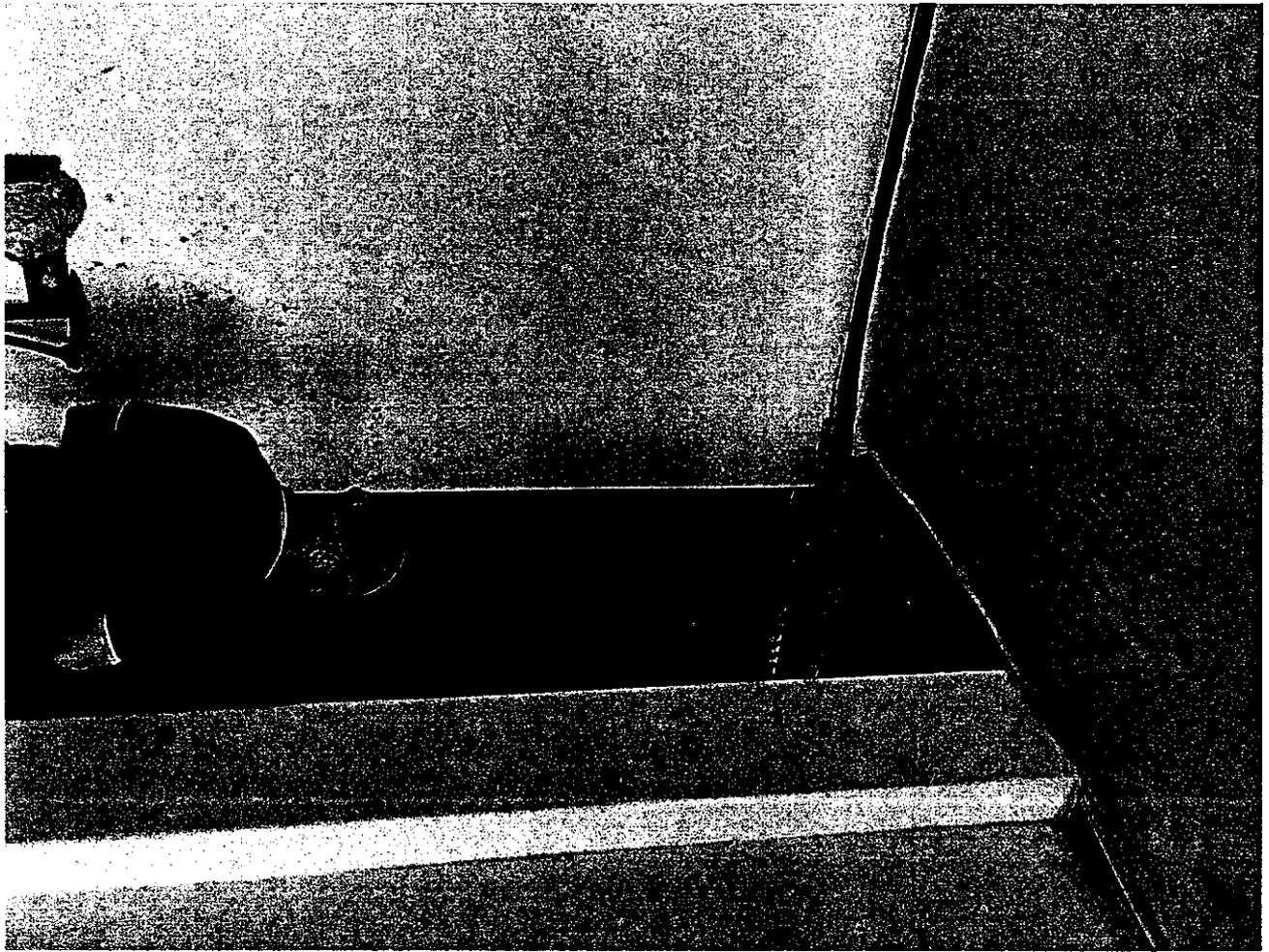
EN EL PRESENTE INFORME SE DETALLA EL “SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA” donde se plantea garantizar ambientes funcionales, seguros y confortables mediante la reparación de infraestructuras en mal estado, pintura de espacios, adquisición de nuevos colchones, reparación de ventanas, instalación de cielo raso, y otras acciones destinadas a optimizar las condiciones generales de las instalaciones del fundo



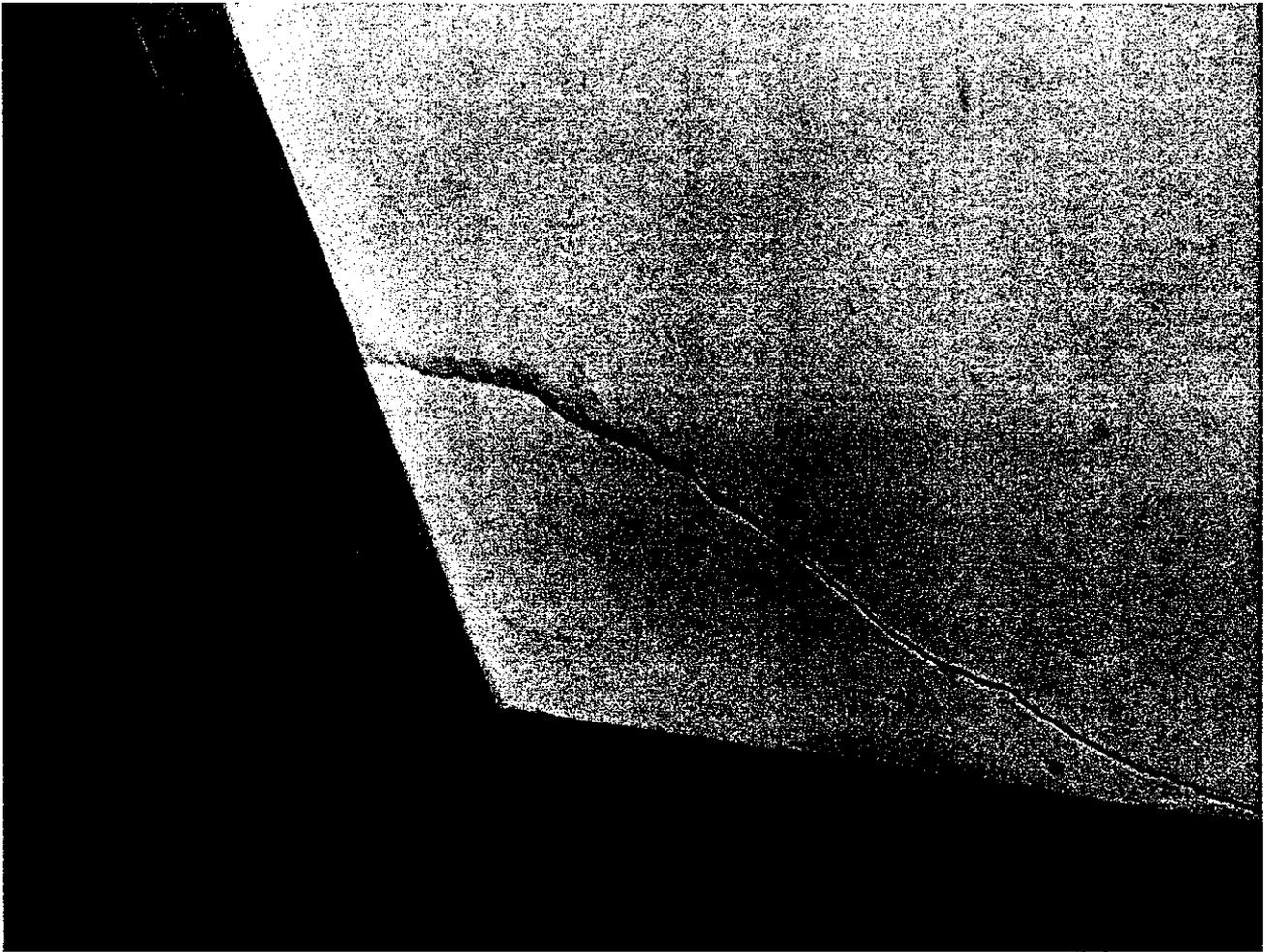
PANEL FOTOGRAFICO

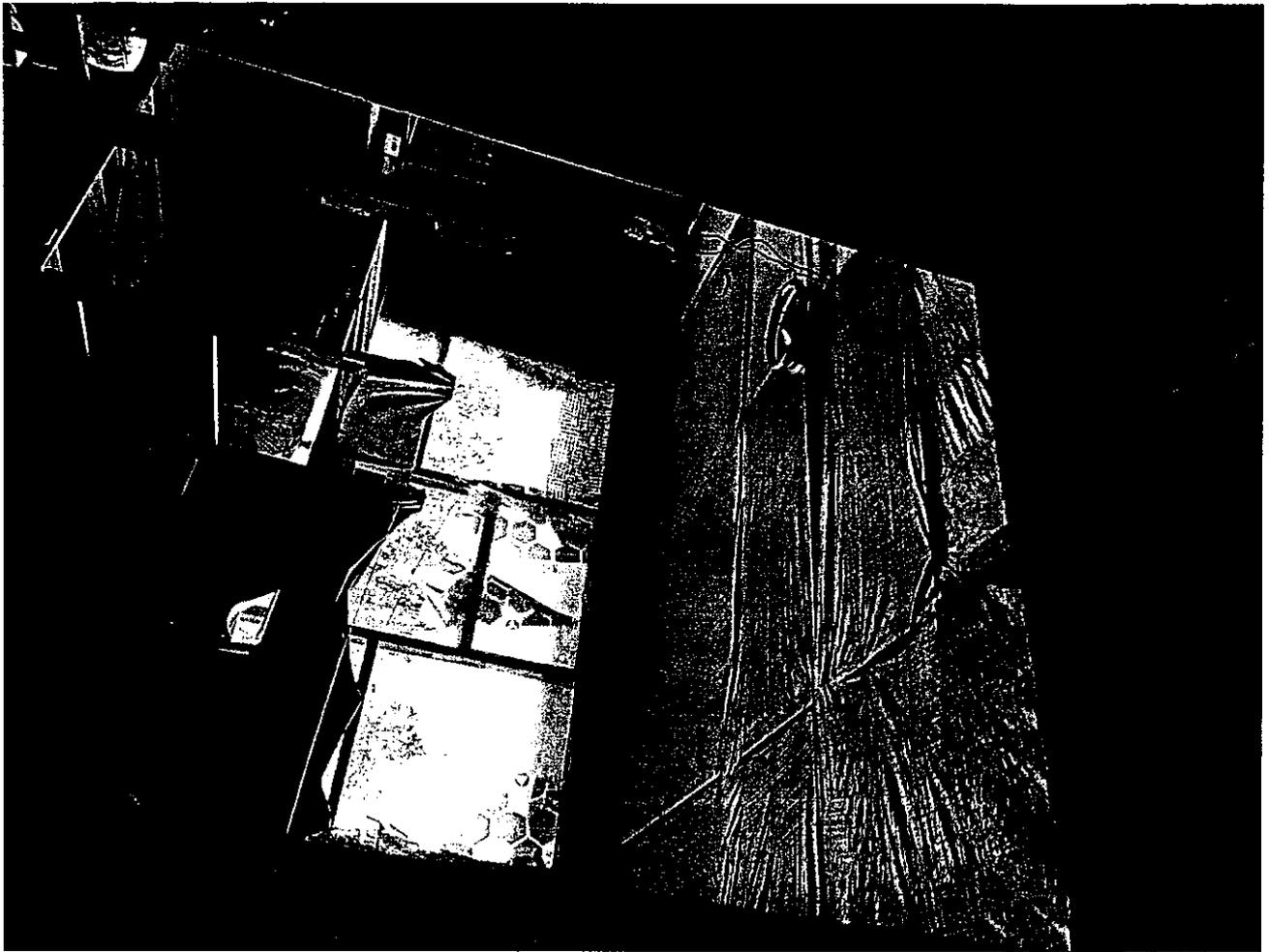


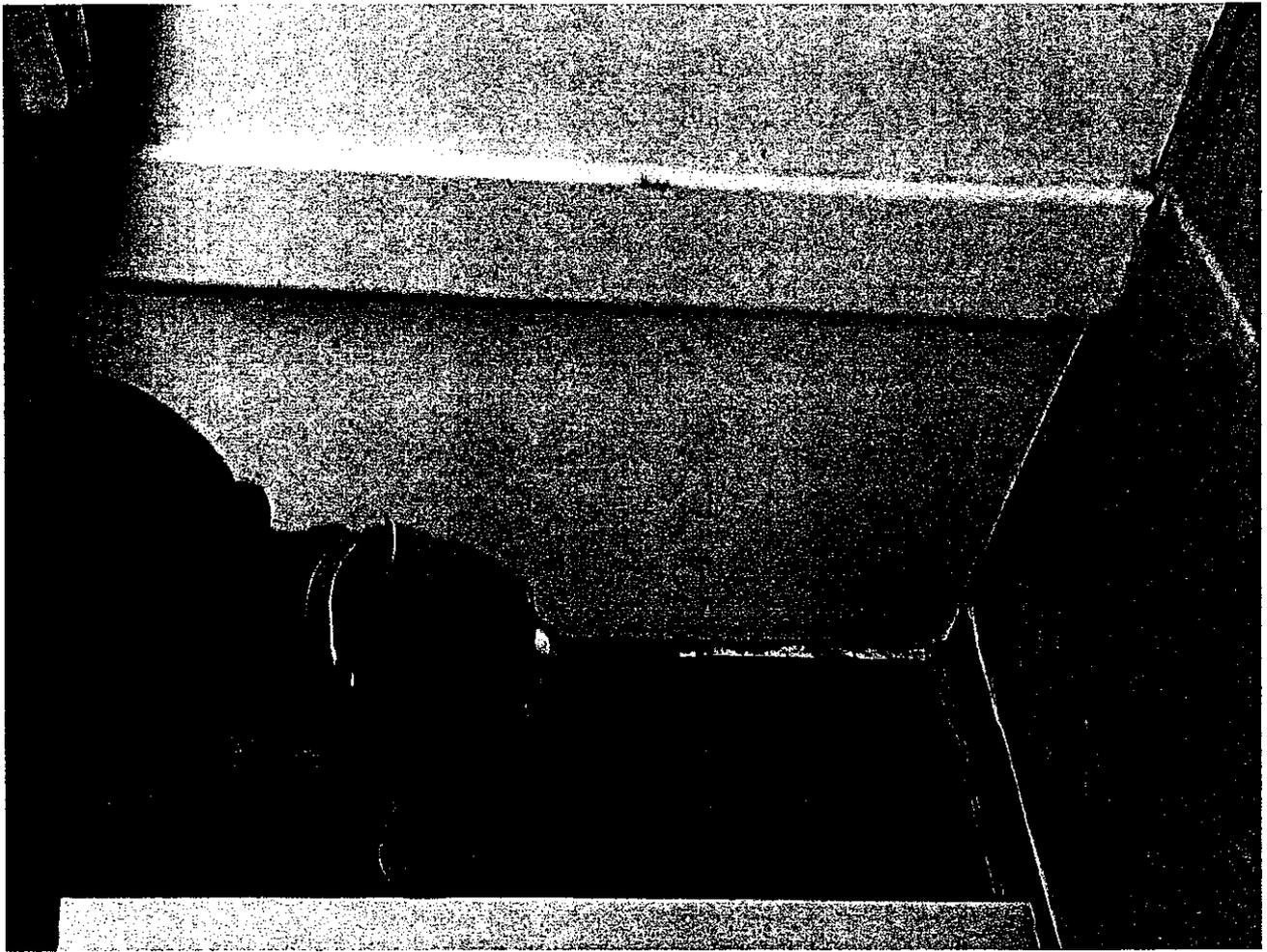
UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

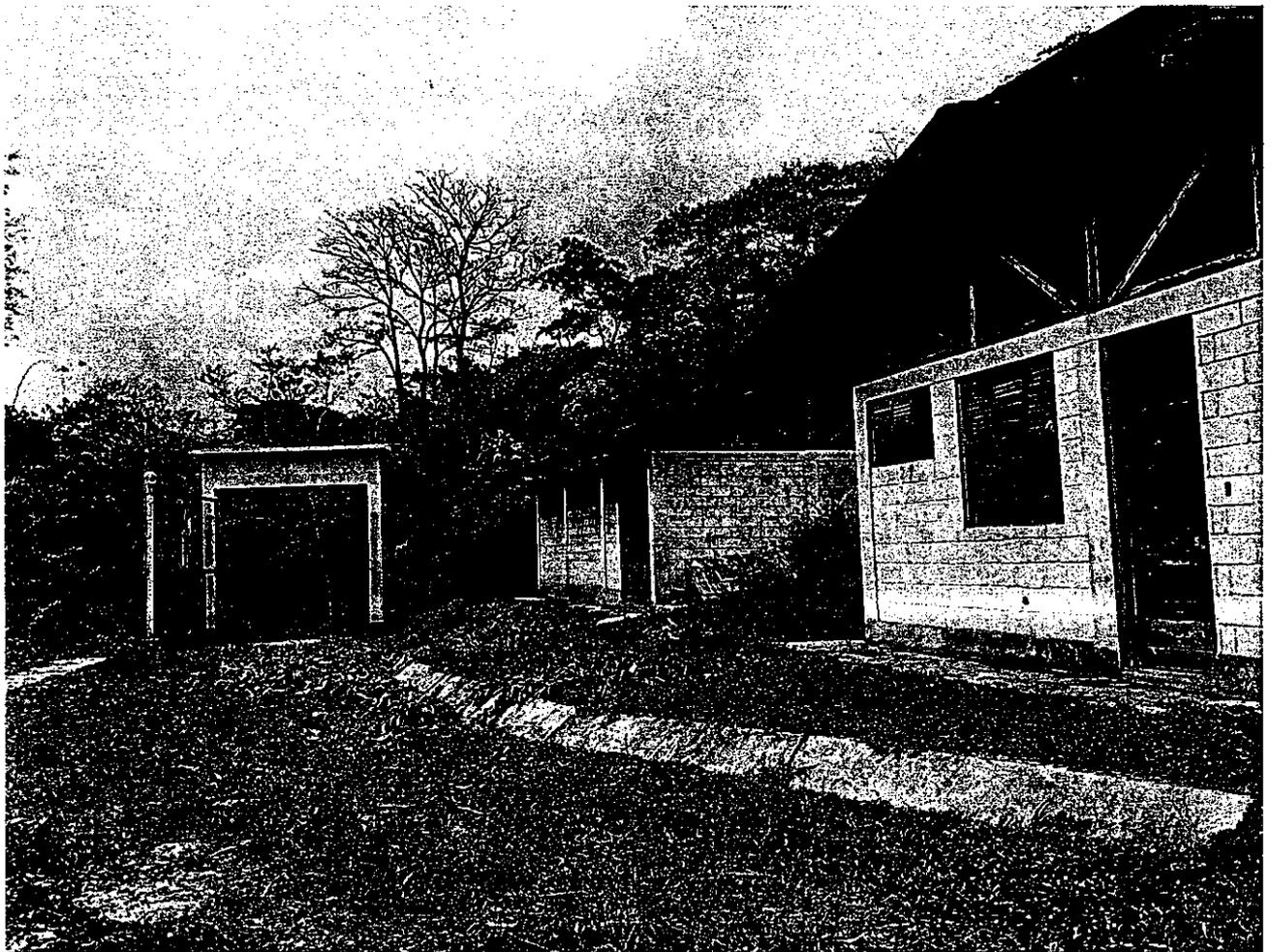


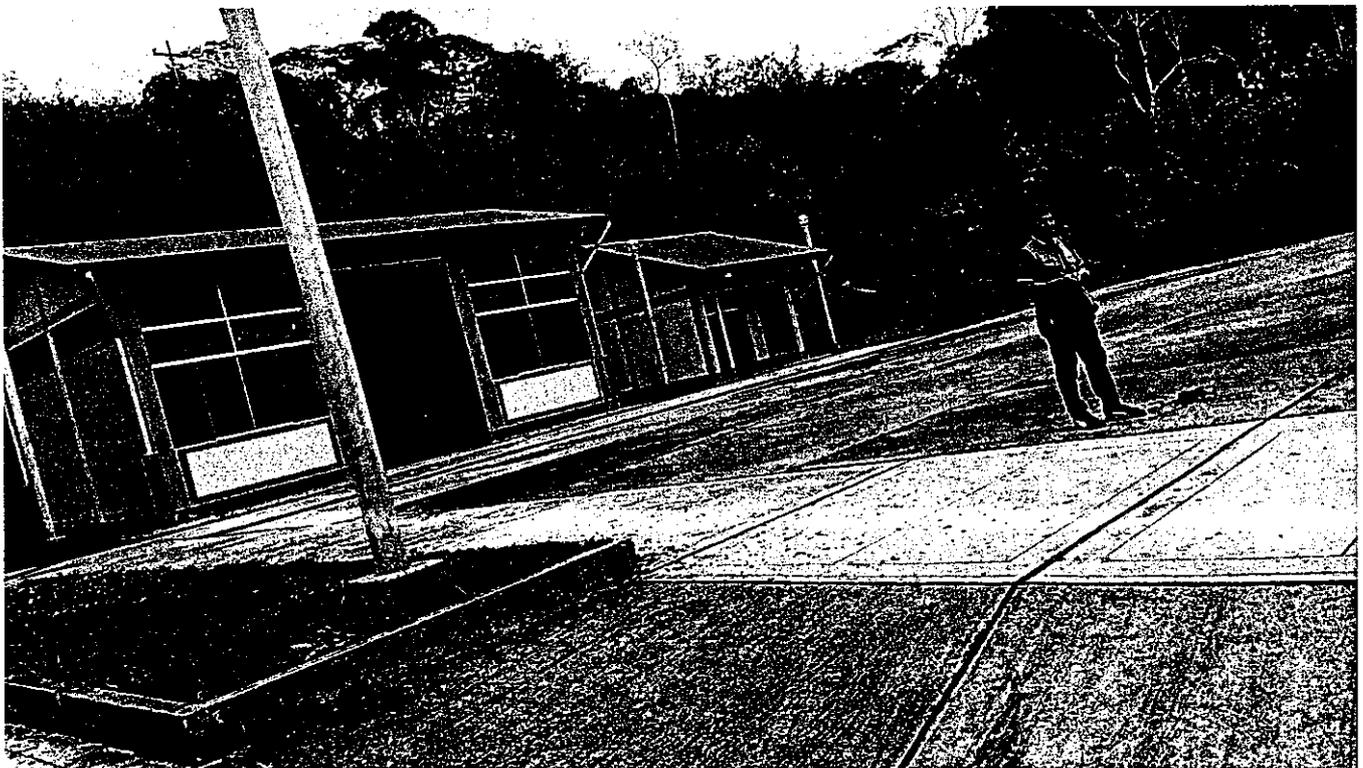


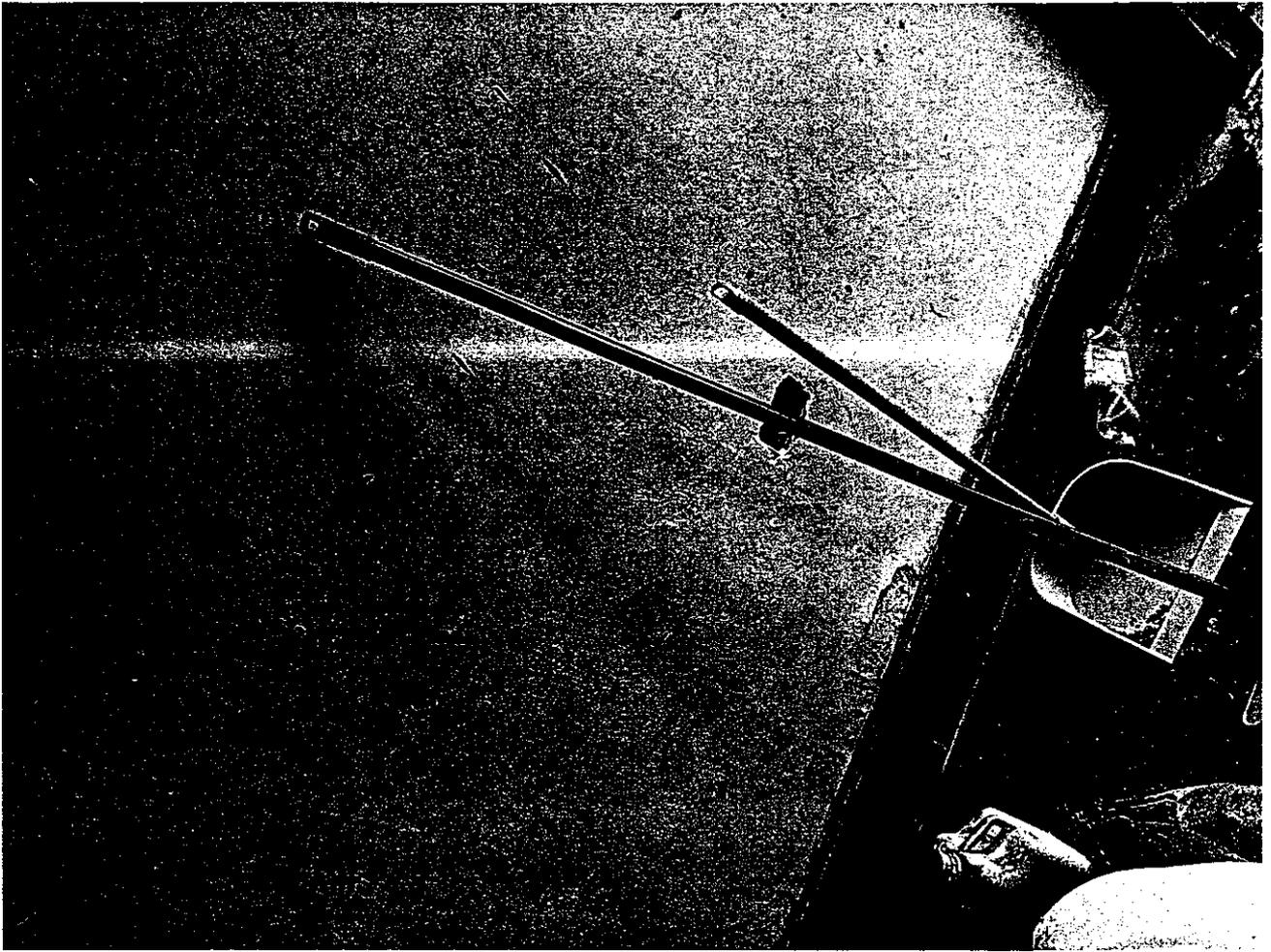


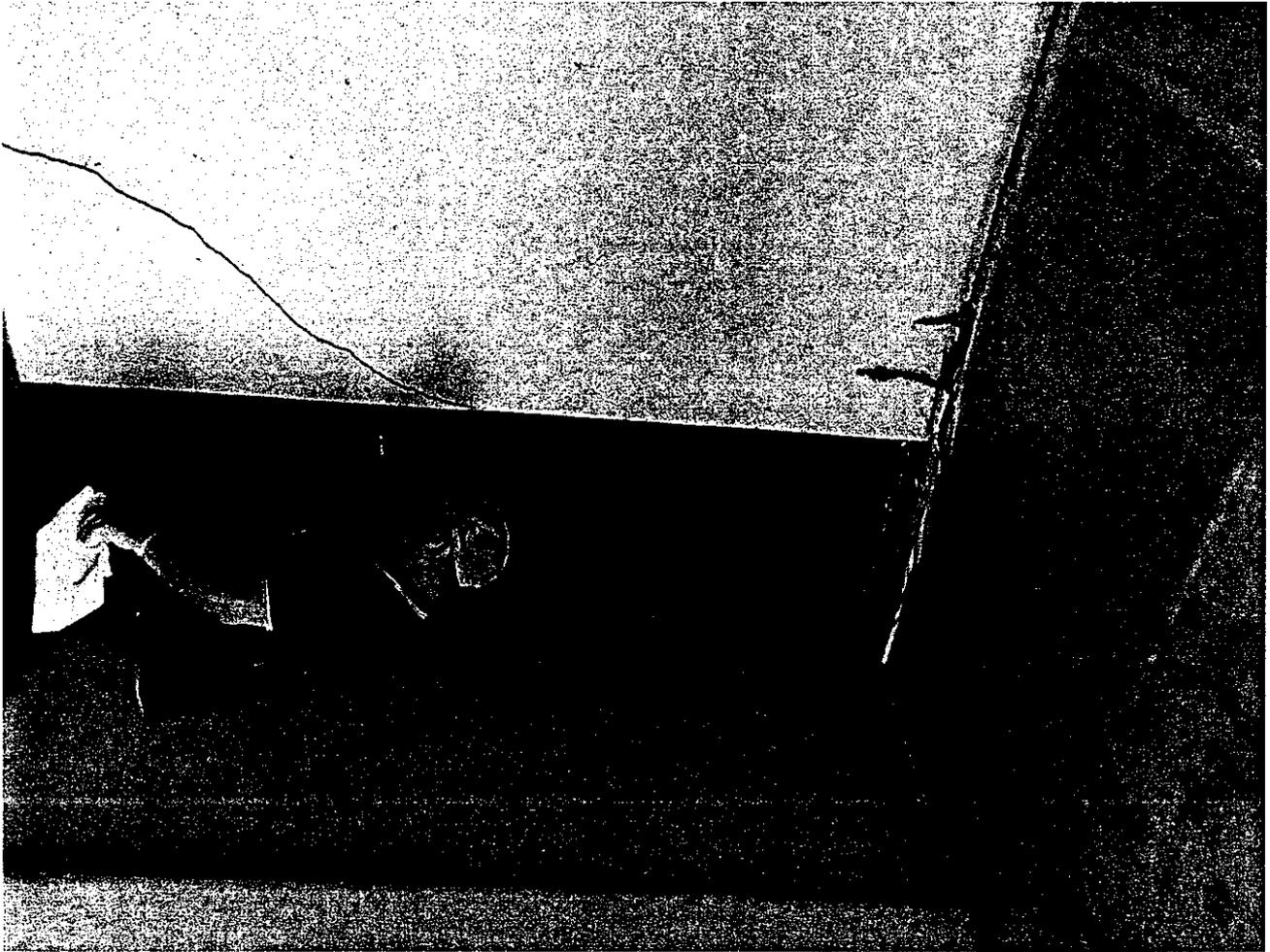




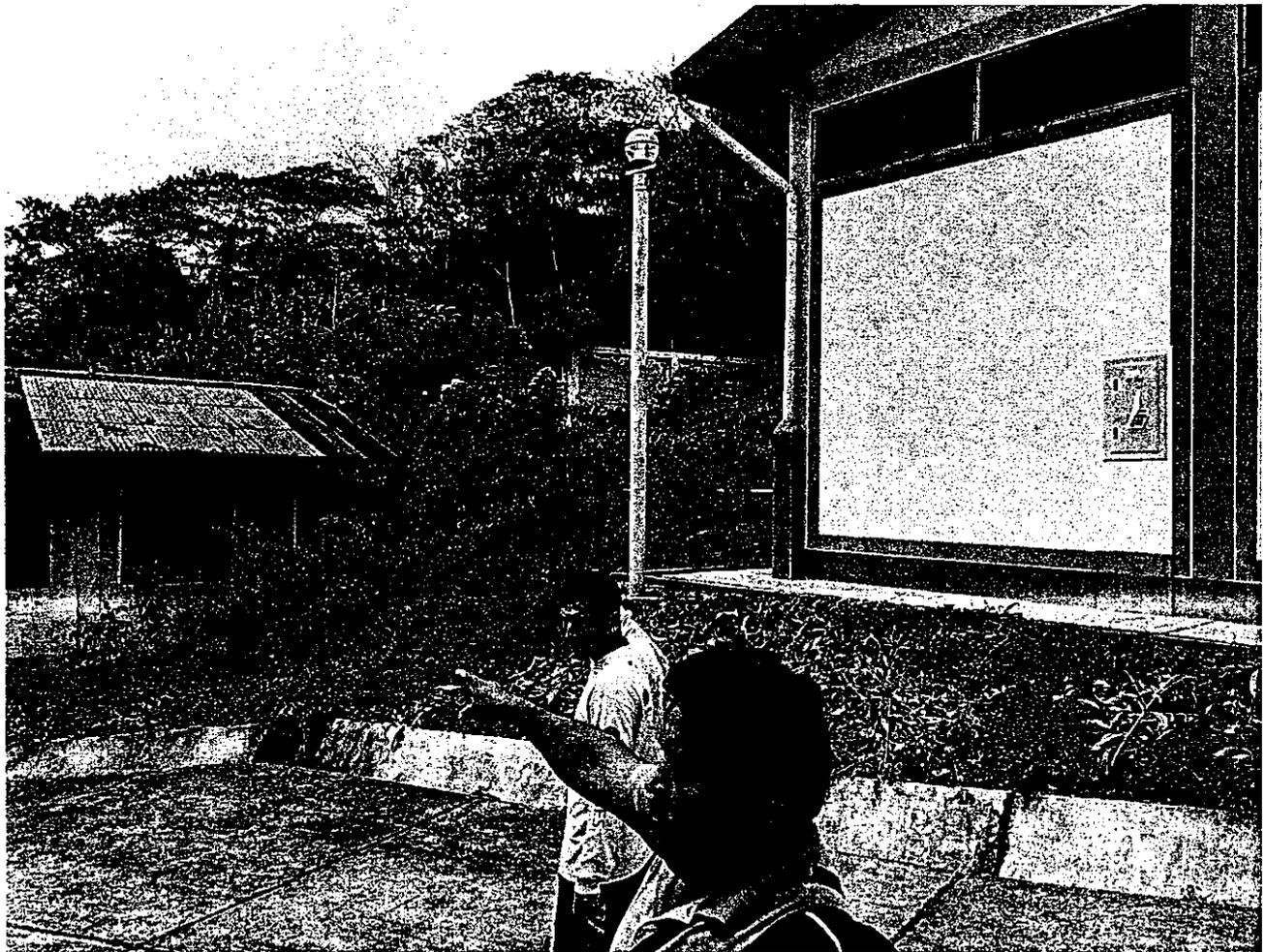
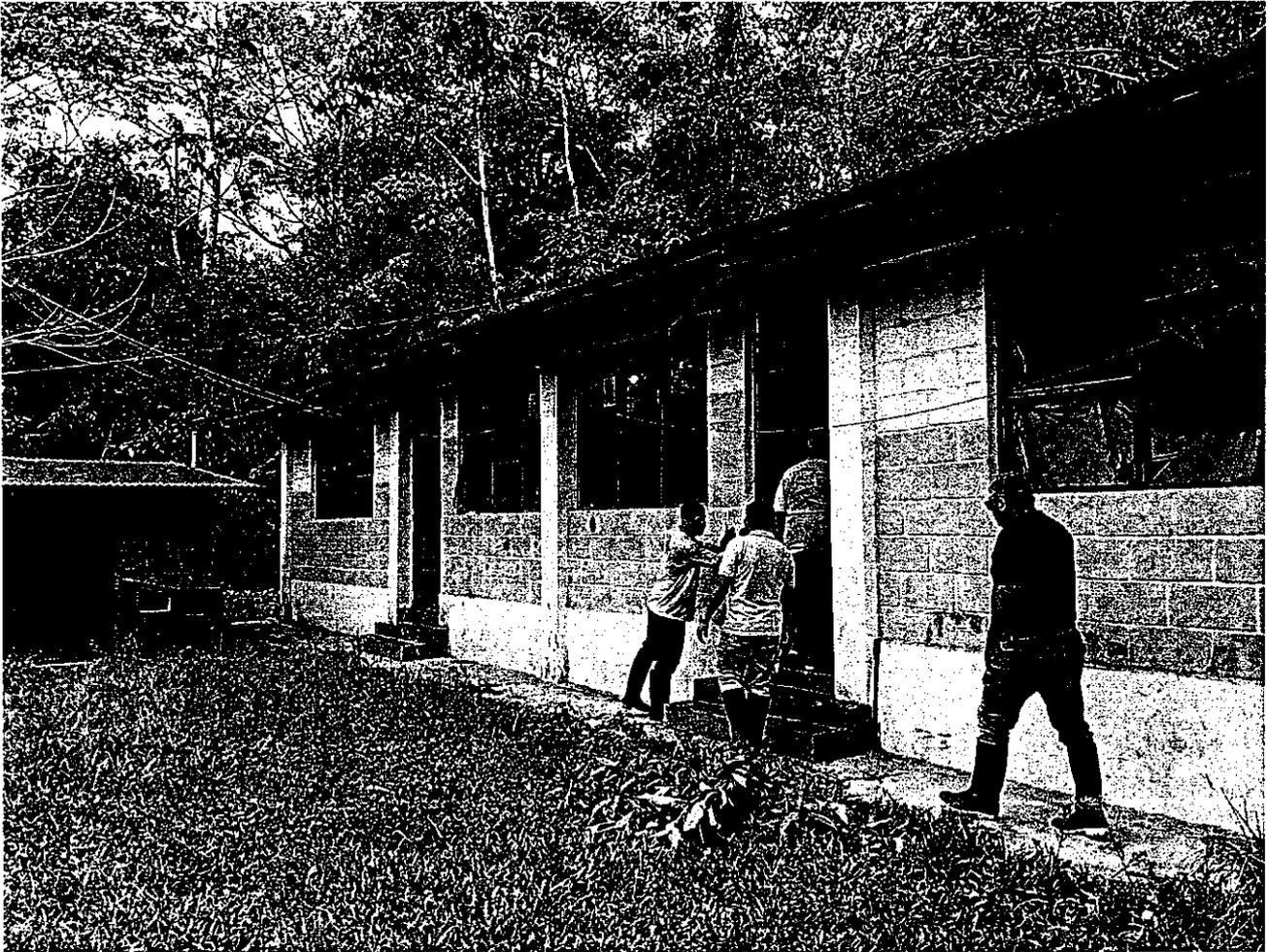




















METRADOS



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

RESUMEN DE RESUMEN DE METRADO

Proyecto : SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA

Propietario : UNAS

Fecha : 20-Nov-24

Especialidad :

Modulo :

Hecho por : UNIDAD
EJECUTORA

Revidado por :

| ITEM | DESCRIPCION | Und. | TOTAL |
|-------|---|------|--------|
| 01 | CAMBIO TOTAL DE CIELO RASO | | |
| 01.01 | DESMONTAJE DE CIELO RASO EXISTENTE | m2 | 336.00 |
| 01.02 | CIELO RASO | m2 | 336.00 |
| 02 | CAMBIO DE VENTANAS | | |
| 02.01 | DESMONTAJE DE VENTANAS | und | 20.00 |
| 02.02 | VENTANAS | und | 20.00 |
| 03 | CAMBIO TOTAL DE LOS CABLES ELECTRONICOS TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES | | |
| 03.01 | DESMONTAJE TOTAL DE CABLEADO ELECTRICO (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y DEMAS ACCESORIOS) | GLB | 1.00 |
| 03.02 | CABLEADO ELECTRICO (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y DEMAS ACCESORIOS) | GLB | 1.00 |
| 04 | REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA Y DESAGUE | | |
| 04.01 | INSTALACIONES SANITARIAS (SISTEMA DE AGUA FRIA) | GLB | 1.00 |
| 04.02 | INSTALACIONES SANITARIAS (DESAGUE) | GLB | 1.00 |
| 05 | PINTADO DE LOS AMBIENTES | | |
| 05.01 | RASQUETE Y LIJADO DE PAREDES | m2 | 222.00 |
| 05.02 | PINTURA | m2 | 222.00 |
| 06 | ADQUISICIÓN DE 10 COLCHONES NUEVOS | | |
| 06.01 | COLCHONES | und | 8.00 |
| 07 | RESANADO DE PAREDES | | |
| 07.01 | RESANAR LAS PAREDES QUE PRESENTEN GRIETAS O ALGUN DESPERFECTO CON SIKADUR Y MORTERO | m2 | 10.00 |
| 08 | LIMPIEZA DE PISO | | |
| 08.01 | LIMPIEZA Y DESMANCHE DE PISOS | m2 | 336.00 |
| 09 | CAMBIO DE PUERTAS PINCIPALES | | |
| 09.01 | DESMONTAJE DE PUERTAS | und | 4.00 |
| 09.02 | PUERTAS | und | 4.00 |



COTIZACIONES

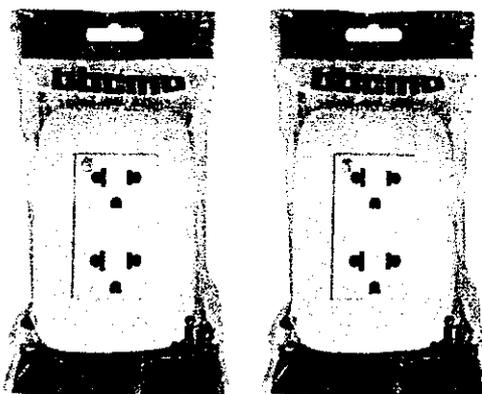


UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

También puede interesarte: smart home - Jane eye - smart plug

Volver al listado Hogar, Muebles y Jardín > Iluminación para el Hogar > Otros

Vender uno igual · Compartir



Nuevo · +100 vendidos

Tomacorriente Universal Doble + Tierra

4.8 ★★★★★ (6)

S/7

S/ 80 OFF BBVA 10% OFF Cencosud

Ver medios de pago y promociones

Cupón Aplicar S/ 15 OFF

Compra mínima S/ 599

Ver cupones disponibles

Entrega a acordar con el vendedor

Los Olivos, Lima Metropolitana

Ver formas de entrega

Cantidad: 1 unidad (+50 disponibles)

Comprar ahora

Vendido por TOHE6094025

+25 ventas

Compra Protegida: recibe el producto que esperabas o te devolvemos tu dinero

Agregar a una lista

Vendido por TOHE6094025

+5 Productos

+25

Ventas concretadas · Búndalo con otros productos a tiempo · Búndalo con otros productos a tiempo

Ver más productos del vendedor

Garantía

Compra Protegida con Mercado Pago

Recibe el producto que esperabas o te devolvemos tu dinero

Garantía del vendedor

Garantía del vendedor: 2 meses

Conocer más sobre garantía

Medios de pago

Paga en hasta 12 cuotas sin interés

Tarjetas de crédito y débito

Tarjetas de débito

Conoce otros medios de pago

Productos relacionados

Promocionario

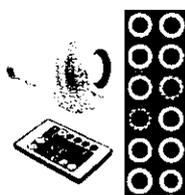


S/ 39 48% OFF

10% OFF Cencosud

Envío gratis

Lámpara 3d Lunar Realista Con Interruptor



S/ 34⁹⁹

10% OFF Cencosud

Foco Led Rgb Bluetooth Musical + Control Remoto 12..



S/ 72⁹⁹

10% OFF Cencosud

Envío gratis

Capibera Cute Lámpara Táctil De Silicona Dormitorio Oficina

Productos del vendedor



Tomacorriente Doble Bticino Domino Sencillo Blanco

S/ 6⁸⁰

10% OFF Cencosud



Tomacorriente Triple Bticino

S/ 7

10% OFF Cencosud

Ver más productos del vendedor

Características del producto

Características principales

| | |
|--------|---------|
| Marca | Bticino |
| Modelo | 16 e |

Descripción

Tomacorriente doble con línea a tierra modelo sencila

Preguntas y respuestas

¿Qué quieres saber?

*Obtén 10% Dcto. Adicional con tu ¹⁶⁺ en Web y APP con el cupón "NAVIDAD10"

*Envío Gratis a nivel nacional por compras desde S/349 solo por web



Algunos productos tienen garantía. Verifica los detalles en el ícono de garantía. Stock en tienda. El pago se realiza únicamente en la web. Sodimac S.A. Todos los precios incluyen impuestos. Sodimac S.A. S.R.L. 201127922

Ingresar tu ubicación

← Home > Dormitorio-Colchones > Colchón 2 Plazas



EL CISNE
Colchón El Cisne Basic 2 Plazas

Cód del producto: 113325707 Cód tienda: 260924X

4.2 (37) [Evaluar](#)

Vendido por [Sodimac](#)

S/ 369 / Unidad

S/ 379 / Unidad

Arriba hasta 369 CMR Puntos

Características principales

Marca_Web: El Cisne

Modelo: Basic

Ancho: 135 cm

Alto: 23 cm

Largo: 190 cm

[Ver más](#)

- 1 + Máximo 999 unidades.

[Agregar al carro](#)

[Despacho a domicilio](#)

[Retira tu compra](#)

[Stock en tienda](#)



¿Te ayudamos?

Te asesoramos por chat o teléfono

Devolver es fácil y gratis

[Conoce nuestra Satisfacción garantizada](#)

Completa tu compra con estos productos



S/ 369 S/ 379

[Agregar al Carro](#)

✓ EL CISNE
Este Producto: Colchón El Cisne Basic 2 Plazas S/ 369 S/ 379

JUST HOME COLLECTION
[Almohada Firme 75x50cm](#) S/ 26.90

Ficha técnica

| | |
|--------------------|--------|
| Material del tapiz | Tela |
| Garantía | 5 años |
| Modelo | Basic |

Descripción





PRESUPUESTO DE OBRA



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA

PRESUPUESTO

Proyecto : SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS AMBIENTES DEL FUNDO LA DIVISORIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA
 DEPARTAMENTO DE HUANUCO PROVINCIA DE LEONCIO PRADO DISTRITO RUPA RUPA

Propietario : UNAS

Fecha : 20/11/2024

Hecho por : UNIDAD EJECUTORA

Especialidad :

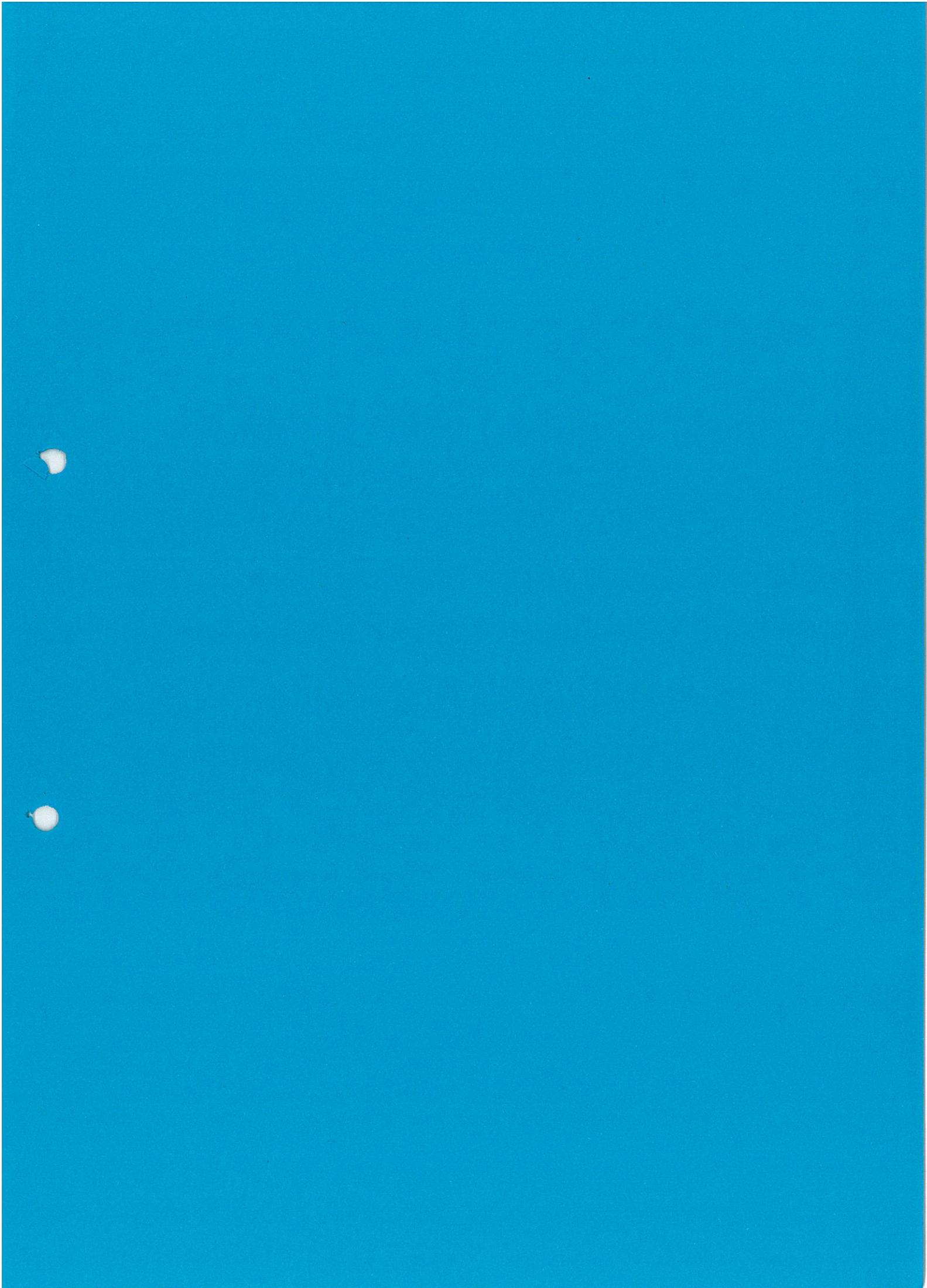
Modulo :

Revisado por :

| ITEM | DESCRIPCION | Und. | Metrado | Precio | TOTAL |
|-------|---|------|---------|--------|-------|
| 01 | CAMBIO TOTAL DE CIELO RASO | | | | |
| 01.01 | DESMONTAJE DE CIELO RASO EXISTENTE | m2 | 336.00 | | |
| 01.02 | CIELO RASO | m2 | 336.00 | | |
| 02 | CAMBIO DE VENTANAS | | | | |
| 02.01 | DESMONTAJE DE VENTANAS | und | 20.00 | | |
| 02.02 | VENTANAS | und | 20.00 | | |
| 03 | CAMBIO TOTAL DE LOS CABLES ELECTRONICOS TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES | | | | |
| 03.01 | DESMONTAJE TOTAL DE CABLEADO ELECTRICO (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y DEMAS ACCESORIOS) | GLB | 1.00 | | |
| 03.02 | CABLEADO ELECTRICO (TOMACORRIENTES, INTERRUPTORES Y DEMAS ACCESORIOS) | GLB | 1.00 | | |
| 04 | REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA Y DESAGUE | | | | |
| 04.01 | INSTALACIONES SANITARIAS (SISTEMA DE AGUA FRIA) | GLB | 1.00 | | |
| 04.02 | INSTALACIONES SANITARIAS (DESAGUE) | GLB | 1.00 | | |
| 05 | PINTADO DE LOS AMBIENTES | | | | |
| 05.01 | RASQUETEY Y LIJADO DE PAREDES | m2 | 222.00 | | |
| 05.02 | PINTURA | m2 | 222.00 | | |
| 06 | ADQUISICIÓN DE 10 COLCHONES NUEVOS | | | | |
| 06.01 | COLCHONES | und | 8.00 | | |
| 07 | RESANADO DE PAREDES | | | | |
| 07.01 | RESANAR LAS PAREDES QUE PRESENTEN GRIETAS O ALGUN DESPERFECTO CON SIKADUR Y MORTERO | m2 | 10.00 | | |
| 08 | LIMPIEZA DE PISO | | | | |
| 08.01 | LIMPIEZA Y DESMANCHE DE PISOS | m2 | 336.00 | | |
| 09 | CAMBIO DE PUERTAS PINCIPALES | | | | |
| 09.01 | DESMONTAJE DE PUERTAS | und | 4.00 | | |
| 09.02 | PUERTAS | und | 4.00 | | |

COSTO DIRECTO

S/





PLANOS



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA DE LA SELVA